

Beiträge zur Statistik des Landes Nordrhein- Westfalen

Heft 378

Bauwirtschaft
und
Bautätigkeit
in
Nordrhein-
Westfalen
1976

Herausgeber:
Landesamt
für Datenverarbeitung und Statistik
Nordrhein-Westfalen



**IT.NRW
Bibliothek**



00102022042

Bauwirtschaft
und
Bautätigkeit
in
Nordrhein-
Westfalen
1976

Herausgegeben vom
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Postfach 1105, 4000 Düsseldorf 1, Fernruf (0211) 4 49 71

Preis dieser Ausgabe 6,00 DM zuzüglich Versandkosten

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

Vorwort

Mit diesem Beitrag werden von der amtlichen Statistik ermittelte Daten aus den Bereichen Bauwirtschaft, Bautätigkeit und Wohnungswesen in Nordrhein-Westfalen für das Jahr 1976 zusammengefaßt veröffentlicht. Ergänzt wird die Darstellung durch Informationen über die Entwicklung von Verdiensten und Arbeitszeiten, Bauland- und Baupreisen. Gegenüber dem Vorjahr wurden nur geringfügige Änderungen vorgenommen.

**Landesamt
für Datenverarbeitung und Statistik
Nordrhein-Westfalen**

Düsseldorf, im September 1977

Benker

INHALT

| | |
|---------------------------------|----|
| Rechtliche Grundlagen | 9 |
| Ergebnisse | 9 |
| Begriffsbestimmungen | 19 |

Tabellenteil

| | |
|---|----|
| Bauwirtschaft, Bautätigkeit und Wohnungswesen 1966 – 1976 | 26 |
|---|----|

Bauwirtschaft

| | |
|--|----|
| 1. Betriebe Ende Juni 1976 nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen | 28 |
| 2. Beschäftigte Ende Juni 1976 nach Stellung im Betrieb und Betriebsgrößenklassen | 28 |
| 3. Geleistete Arbeitsstunden im Juni 1976 nach Wirtschaftszweigen und Art der Bauten/Auftraggeber | 30 |
| 4. Geleistete Arbeitsstunden im Juni 1976 nach Art der Bauten/Auftraggeber und Betriebsgrößenklassen | 30 |
| 5. Baugewerblicher Umsatz 1976 nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen | 32 |
| 6. Baugewerblicher Umsatz 1975 nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen | 34 |
| 7. Löhne und Gehälter im Juni 1976 sowie Arbeitgeberzulagen zu Löhnen und Gehältern im Jahr 1975 nach Betriebsgrößenklassen | 34 |
| 8. Betriebe, Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Löhne, Gehälter und Gesamtumsatz im Juni 1976 sowie Gesamtumsatz im Kalenderjahr 1975 nach Verwaltungsbezirken | 36 |
| 9. Bestand an verfügbaren Geräten Ende Juni 1976 nach Gerätearten und Betriebsgrößenklassen | 38 |
| 10. Bestand an verfügbaren Geräten Ende Juni 1976 nach Verwaltungsbezirken und Gerätearten | 40 |

Baugenehmigungen

| | |
|--|----|
| 1. Genehmigte Gebäude, Wohnungen, umbauter Raum und veranschlagte reine Baukosten 1976 nach Gebäudeart und Bauherren | |
| a) Land insgesamt | 48 |
| b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern | 49 |
| c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern | 50 |
| 2. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 nach Verwaltungsbezirken | 51 |

| | |
|--|----|
| 3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 als Fertigteilbauten nach Gebäudeart und Bauherren | |
| a) Land insgesamt | 53 |
| b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern | 54 |
| c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern | 55 |

Baufertigstellungen

| | |
|--|----|
| 1. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1976 nach ausgewählten Bauherren, Genehmigungszeiträume und Art der Baumaßnahme | 56 |
| 2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 nach Gebäudeart, Bauherren und Gemeindegrößenklassen | 58 |
| 3. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1976 nach Verwaltungsbezirken | 62 |
| 4. Fertiggestellte Wohngebäude 1976 nach Verwaltungsbezirken und der Zahl der Wohnungen | 64 |
| 5. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1976 nach Verwaltungsbezirken und Raumzahl | 66 |
| 6. Fertiggestellte Wohnungen in Wohngebäuden 1976 nach Bauherren, Ausstattung und Gemeindegrößenklassen | 68 |
| 7. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1976 nach Gemeindegrößenklassen und Raumzahl | 71 |
| 8. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 als Fertigteilbauten nach Gebäudeart und Bauherren | |
| a) Land insgesamt | 72 |
| b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern | 73 |
| c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern | 74 |
| 9. Abgänge an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräumen 1976 nach Verwaltungsbezirken | 75 |

Bauüberhang

| | |
|--|----|
| 1. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. 12. 1976 nach Bauherren und Bauzustand | 77 |
| 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. 12. 1976 nach Verwaltungsbezirken und Bauzustand | 78 |
| 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. 12. 1976 nach Verwaltungsbezirken | 80 |

Wohnungswesen

| | |
|---|----|
| 1. Wohnungsbestand am 31. 12. 1976 nach Verwaltungsbezirken | 82 |
|---|----|

Wohngeld

| | |
|--|----|
| 1. Anträge auf Wohngeld 1976 nach Art der Erledigung | 84 |
| 2. Wohngeldgewährungen und gezahlte Wohngelder 1976 | 84 |

| | |
|---|----|
| 3. Soziale Stellung der Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 | 84 |
| 4. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach Familieneinkommen und Haushaltsgröße | 84 |
| 5. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach der Höhe des Zuschusses | 85 |
| 6. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach dem Baulter der Wohnung und der öffentlichen Förderung | 85 |
| 7. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach der tatsächlichen m ² Miete/Last | 85 |
| 8. Abnahme des Belastungsgrades der bereinigten Einnahmen der Haupt- mieterhaushalte am 31. 12. 1976 | 85 |

Verdienste und Arbeitszeiten

| | |
|--|----|
| 1. Durchschnittliche Bruttoverdienste der Arbeiter und Angestellten sowie Arbeitszeiten der Arbeiter im Hoch- und Tiefbau 1967 – 1976 | 86 |
| 2. Durchschnittliche Bruttoverdienste und Arbeitszeiten im Hoch- und Tiefbau 1969 – 1976 nach Leistungsgruppen | 86 |

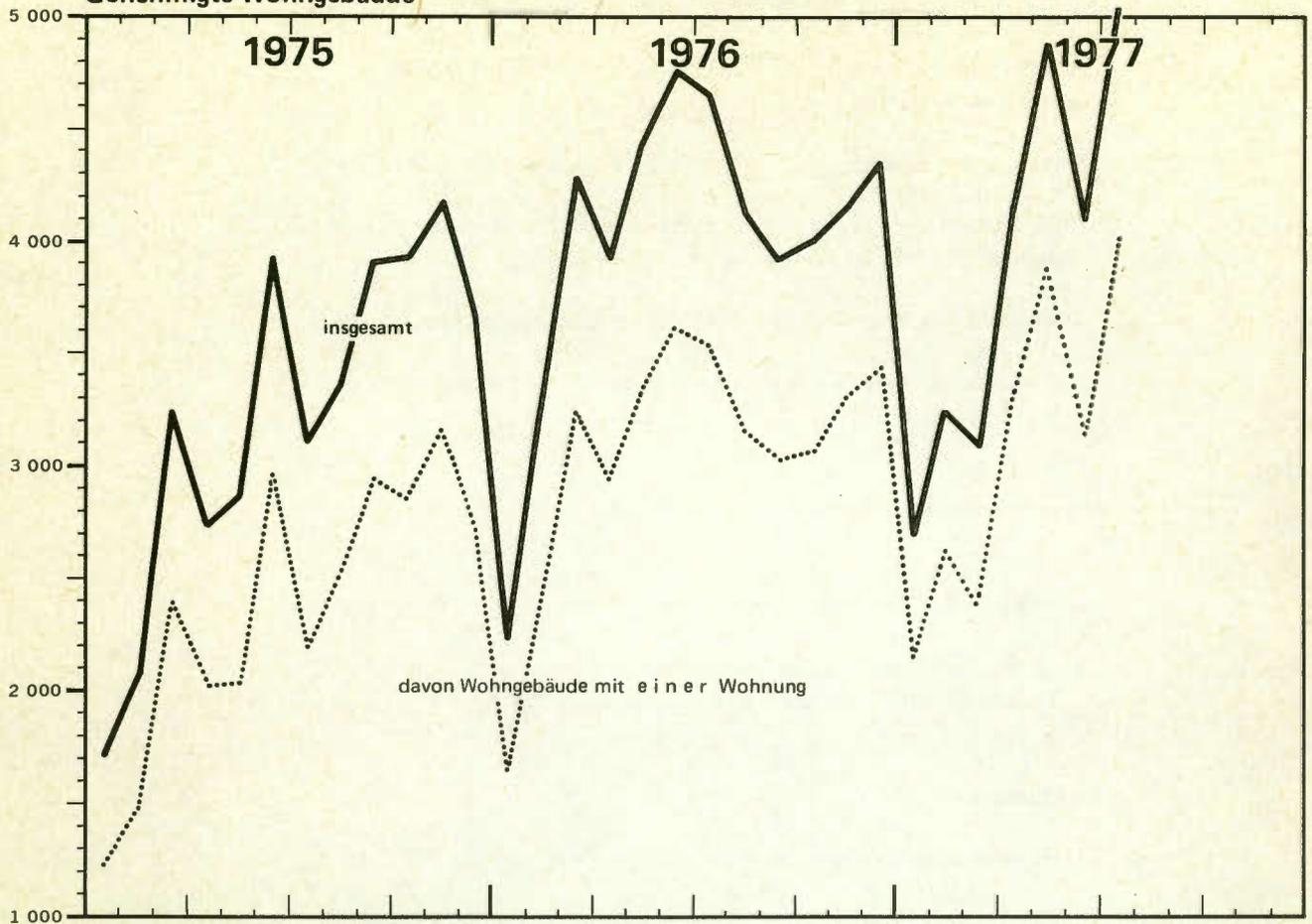
Baulandpreise

| | |
|---|----|
| 1. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Art des Grundstücks | 87 |
| 2. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Art des Baugebiets | 87 |
| 3. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Gemeindegrößenklassen | 87 |
| 4. Baulandpreise für baureifes und Rohbauland 1975 und 1976 nach Veräußerern und Erwerbern | 88 |
| 5. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Regierungsbezirken | 88 |

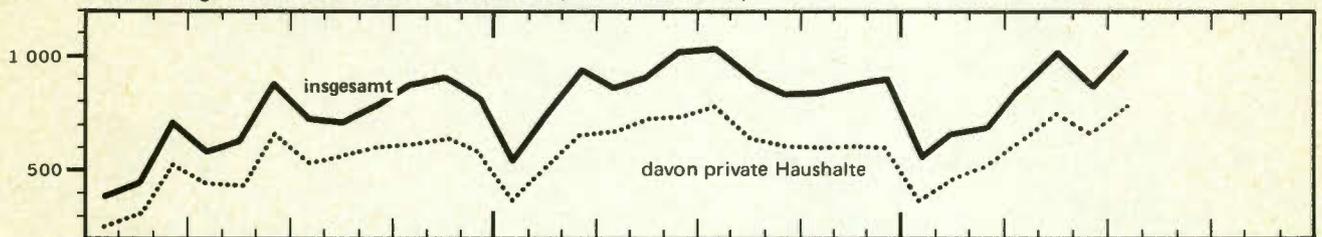
**Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes
für Neubau und Instandhaltung**

| | |
|---|----|
| 1. Preisindizes für Wohngebäude und Instandhaltung, Straßenbau 1973 – 1976 | 89 |
| 2. Meßzahlen für Bauleistungspreise 1975 und 1976 | 90 |

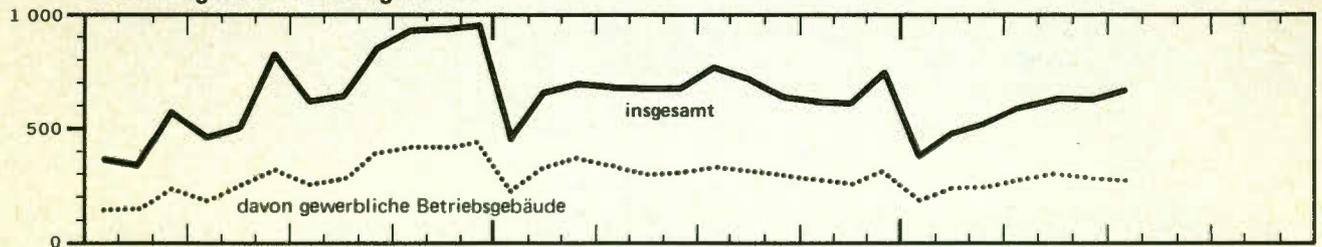
Genehmigte Wohngebäude



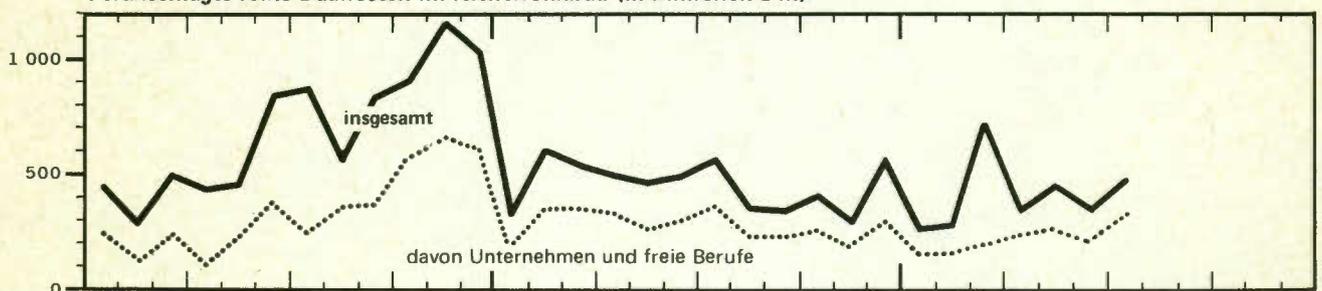
Veranschlagte reine Baukosten im Wohnbau (in Millionen DM)



Genehmigte Nichtwohngebäude



Veranschlagte reine Baukosten im Nichtwohnbau (in Millionen DM)



Rechtliche Grundlagen

Die in diesem Heft publizierten Statistiken der Bauwirtschaft und der Bautätigkeit, des Wohnungswesens, der Arbeitszeiten, Verdienste und Preise werden aufgrund folgender Rechtsgrundlagen durchgeführt:

Bauhauptgewerbe

Gesetz über die Statistik im Produzierenden Gewerbe vom 6. November 1975 (BGBl. I S. 2779) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (StatGes) vom 3. September 1953 (BGBl. I S. 1314), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3341).

Bautätigkeit

Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit vom 20. 8. 1960 (BGBl. I S. 704).

Wohnungswesen

Gesetz zur Änderung von Fristen des Gesetzes über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft und über ein soziales Miet- und Wohnrecht vom 29. 7. 1963 (BGBl. I S. 524), Artikel II.

Gesetz über die Gebäude- und Wohnungszählung 1968 (Wohnungszählungsgesetz 1968) vom 18. März 1968 (BGBl. I Nr. 17 S. 9).

Wohngeld

2. Wohngeldgesetz in der Fassung vom 14. 12. 1973 (BGBl. I S. 1863) bzw. 1974 (BGBl. I S. 106) geändert durch Art. 22 des Gesetzes vom 21. 12. 1974 (BGBl. I S. 3656).

Verdienste und Arbeitszeiten

Gesetz über die Lohnstatistik vom 18. 5. 1956 (BGBl. I S. 429).

Baulandkäufe, Baulandpreise, Bauleistungspreise

Gesetz über die Preisstatistik vom 9. 8. 1958 (BGBl. I S. 605) in Verbindung mit den VO zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. 5. 1959 (Bu. Anz. Nr. 104 vom 4. 6. 1959) und vom 19. 8. 1960 (Bu. Anz. Nr. 160 vom 20. 8. 1960).

Ergebnisse

Von den in diesem Beitrag veröffentlichten Ergebnissen der Statistiken über das Bauhauptgewerbe, die Bautätigkeit, das Wohnungswesen und Wohngeld sowie die Preise und Löhne können in diesem Rahmen nur die wichtigsten Eckdaten kommentiert werden. Aufgrund des detaillierten Zahlenmaterials im Tabellenteil hat der Benutzer die Möglichkeit, Einzeluntersuchungen für Teilbereiche in fachlicher und regionaler Hinsicht durchzuführen.

Bauhauptgewerbe

Der Rückgang in der Zahl der Beschäftigten betrug 1976 gegenüber dem Vorjahr im Monatsdurchschnitt des Jahres 4,0 %. Im Vergleich zu dem strukturellen Beschäftigtenabbau der beiden Vorjahre von jeweils rd. 10 % ist dies eine deutliche Verlangsamung des Prozesses. Unter sozialen Aspekten ist jedoch auch dieser Abbau von

Arbeitskräften wegen der hohen absoluten Zahl — es wurden in Nordrhein-Westfalen rd. 12 600 Menschen betroffen — noch sehr beachtlich.

Bemerkenswert ist der überdurchschnittlich starke Rückgang der Zahl der kaufmännischen und technischen Angestellten (—6,8 %) gegenüber dem Jahre vorher. Hier wird dem Kapazitätsabbau der letzten Zeit durch entsprechende Neuabgrenzung des Verwaltungsapparates Rechnung getragen, ferner wirkt sich aus, daß jetzt im kaufmännischen und technischen Bereich der Einsatz der Datenverarbeitung nach einer Übergangszeit offenbar zu Personaleinsparungen führt.

Der Abgang von Fachwerkern und Werkern (—6,6 %) ist ebenfalls als Rationalisierungs- und Anpassungsmaßnahme zu verstehen. Der weitere Verlust von 3,0 % der Facharbeiter liegt nicht immer im Sinne der Firmen. Hier gibt es echte Nachwuchsprobleme, denen durch Nachwuchswerbung gezielt zu begegnen ist. Der Arbeitsmarkt ist für Fachkräfte am Bau z. Z. nicht ergiebig. In 1976 konnte ein Anstieg der gewerblich Auszubildenden um 2,5 % verzeichnet werden.

Gemessen in am Bau geleisteten Arbeitsstunden hat sich die Lage im Wohnungsbau 1976 stabilisiert. Ein leichter Zugang um 2,3 % konnte erzielt werden. Im gewerblichen und industriellen Bau hat die Verbesserung der konjunkturellen Situation einen nur noch geringen Rückgang um 1,5 % bewirkt.

Der öffentliche Hochbau, der gemessen an Arbeitsstunden einen Anteil von 12,5 % (am Umsatz 15 %) des gesamten Hochbaues hat, ging um 17,1 % zurück. Im Tief- und Straßenbau, der 1976 zu 75 % von der öffentlichen Hand bestimmt war, betrug der Rückgang 12,9 %.

Produktivitätssteigerungen des Bauhauptgewerbes haben dazu geführt, daß trotz der rückläufigen Zahl der Arbeitsstunden am Bau und unter Eliminierung der Preissteigerungen der Bauvolumenindex (1970 = 100) von 87,4 auf 88,9 um 1,7 % gestiegen ist.

Der Hochbau entwickelte sich mit +2,7 % besonders günstig, während der Tiefbau mit —0,7 % noch von einer leichten Abschwächung betroffen war.

Die Umsatzsteigerung des Jahres 1976 gegenüber 1975 betrug 4,8 %. Im Durchschnitt des Jahres 1976 wurden monatlich 1,657 Mrd. DM im Bauhauptgewerbe erwirtschaftet. Der Umsatz bezogen auf den Beschäftigtendurchschnitt des Vorjahres, der ihn erarbeitet hat, betrug 1976 5 313 DM im Monatsdurchschnitt, 1975 waren es 4 620 DM je Beschäftigten, so daß eine Steigerung von 15 % die Verbesserung der Lage spiegelt.

Auch der sinkende Anteil der Lohn- und Gehaltssumme von 40 % auf 38 % des Umsatzes müßte die Ertragslage positiv beeinflussen.

Der Auftragsbestand je Beschäftigten hielt sich im Durchschnitt der Stichtage 1976 auf gleicher Höhe wie 1975.

Die Baugenehmigungen lassen mittelfristig für den Hochbau die Erhaltung der derzeitigen Kapazitäten erwarten. Bedingt durch das Überwiegen kleinerer Objekte stehen einem Anstieg in der Zahl der genehmigten Gebäude um 19,9 % etwa gleichbleibende Zahlen für den umbauten Raum gegenüber. Die veranschlagten Baukosten lagen gegenüber dem Vorjahr um 6,8 % niedriger.

Im Wohnungsbau wurden 1976 8,8 % mehr Wohnungen genehmigt als im Vorjahr.

Da sich am Kapitalmarkt keine Finanzierungsschwierigkeiten abzeichnen, ist mit der Realisierung der genehmigten Bauten zu rechnen.

Die Auftragsvergaben der öffentlichen Hand im Tief- und Straßenbau lagen im Jahr 1976 um rd. 8,3 % niedriger als im Vorjahr. Obwohl das Land Nordrhein-Westfalen sowie Gemeinden und Gemeindeverbände ihr Auftragsvergabevolumen um 1,9 % gesteigert hatten, bewirkten die geringen Vergaben des Bundes und „sonstiger Bauherren“ insgesamt die genannte Abschwächung. Da für dieses Ergebnis auch Einsprüche gegen Einzelobjekte ausschlaggebend waren, ist für 1977 auf Grund von Verhandlungen eine Verstetigung der Auftragslage möglich.

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau erfaßt die Baufertigstellungen eines Jahres sowie den Bauüberhang am Jahresende (Stichtag 31. 12.). Bei der Ermittlung des Bauüberhangs wird der Bauzustand derjenigen Bauprojekte festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb noch nicht als fertiggestellt gemeldet sind. Die ebenfalls im Rahmen der Bautätigkeitsstatistik durchgeführte Statistik der während eines Jahres erteilten Baugenehmigungen gilt als wichtiger Indikator für die künftige konjunkturelle Entwicklung in der Bauwirtschaft.

Mit insgesamt 99 018 erstellten Wohnungen weist die Baufertigstellungsstatistik 1976 das niedrigste Ergebnis seit Anfang der 50er Jahre aus. Diese Zahl liegt um knapp 10 % unter dem bereits sehr niedrigen Vorjahresergebnis und um 46 % unter dem Rekordergebnis des Jahres 1973. Während 1976 in Nordrhein-Westfalen 99 018 Wohnungen fertiggestellt wurden, nahm die Zahl der Haushalte 1976 gegenüber 1975 um 116 400 zu. Die veränderte Marktlage im Wohnungsbau, wie sie mit der abnehmenden Zahl fertiggestellter Wohnungen nach dem Höhepunkt im Jahre 1973 sichtbar wurde, blieb auch 1976 weiter bestehen.

Für die Fertigstellung einer Wohnung (Wohnbau ohne Baumaßnahmen) entstanden 1976 96 707 DM (1975: 85 770 DM) an reinen Baukosten; je m² Bruttowohnfläche beliefen sie sich auf 1 070 DM gegenüber 972 DM im Vorjahr. Die Kostensteigerung resultiert je etwa zur Hälfte aus Preissteigerungen und verbesserter Bauausführung.

Für eine exakte Abgrenzung der Bauleistung an Wohnungen im Jahre 1976 müssen zu den Fertigstellungen im Wohnungsbau die Arbeiten an 105 505 Wohnungen gerechnet werden, die sich als „Überhang“ am 31. 12. 1976 noch im Bau befanden.

Bei den im Wohnungsbau erteilten Baugenehmigungen hat sich der starke Abwärtstrend des Jahres 1975 (–15 % im Vergleich zu 1974), der nicht nur durch Bedarfsdeckung in Teilmärkten, sondern auch durch die ungünstigen Kapitalmarktkonditionen bedingt war, in 1976 nicht fortgesetzt: Im Jahre 1976 wurden – gegenüber 1974 mit 104 252 und 1975 mit 88 104 – 95 816 Wohnungen genehmigt, das sind rd. 9 % mehr als im Vorjahr.

Der Bauüberhang am Jahresende (begonnene und noch nicht begonnene Bauvorhaben) ging von 158 126 Wohnungen in 1975 auf 146 332 Wohnungen 1976 zurück. In 1976 wurden mehr Wohnungen fertiggestellt als genehmigt.

Die folgende Tabelle zeigt die Baufertigstellungen an Gebäuden im Jahre 1976 sowie den Bauüberhang an Gebäuden am 31. 12. 1976:

| Baufertigstellungen Bauüberhang | Wohngebäude | | | | Nichtwohngebäude | | | |
|------------------------------------|-------------|------|---------------------------------------|------|------------------|------|---------------------------------------|------|
| | Anzahl | % | 1 000 m ³ umbauter Raum | % | Anzahl | % | 1 000 m ³ umbauter Raum | % |
| Baufertigstellungen 1976 | 40 024 | 100 | 48 422 | 100 | 7 762 | 100 | 45 572 | 100 |
| darunter Fertigteilbau | 4 249 | 10,6 | 3 565 | 7,4 | 1 013 | 13,1 | 7 413 | 16,3 |
| Bauüberhang am 31. 12. 1976 | 63 913 | 100 | 74 082 | 100 | 10 680 | 100 | 77 865 | 100 |
| davon unter Dach | 32 862 | 51,4 | 37 600 | 59,8 | 4 997 | 46,8 | 41 966 | 53,9 |
| noch nicht unter Dach | 12 299 | 19,2 | 15 590 | 21,0 | 2 013 | 18,8 | 15 601 | 20,0 |
| noch nicht begonnen | 18 752 | 29,3 | 20 892 | 28,2 | 3 670 | 34,4 | 20 298 | 26,1 |

Die Bauleistung an Gebäuden im Jahre 1976 setzt sich zusammen aus der Fertigstellung von 47 786 Bauten und Arbeiten an 52 171 Gebäuden. Nach den Ergebnissen der Bauüberhangstatistik 1976 wurden von den in 1976 erteilten Genehmigungen für die Errichtung von 56 139 Gebäuden – jedes 9. genehmigte Gebäude ist ein Fertigteilbau – bis zum Jahresende 18 502 Gebäude unter Dach gebracht, 10 770 Bauten befanden sich im Bauzustand „Noch nicht unter Dach“, mit dem Bau von 19 295 der genehmigten Gebäude wurde noch nicht begonnen. Im Jahre 1976 sind insgesamt 2 511 Baugenehmigungen erloschen.

Die Summe der reinen Baukosten für Fertigstellungen im Hochbau stieg 1976, verglichen mit 1975, geringfügig (um 2 %) auf 16 Mrd. DM. Dieser Betrag enthält 1,6 Mrd. DM für Fertigteilbau; 1975 waren es noch 1,8 Mrd. DM. Die reinen Bau-

kosten liegen damit um ca. 13 % unter der Kostensumme fertiggestellter Objekte des Spitzenjahres 1974. — Die für die Durchführung der 1976 genehmigten Projekte veranschlagten reinen Baukosten belaufen sich auf rd. 16,5 Mrd. DM (–7 % gegenüber 1975), darunter 1,4 Mrd. DM für Fertigteilbauten (1975: 2 Mrd. DM).

Sowohl in der Baufertigstellungs- als auch in der Genehmigungsstatistik 1976 zeigt sich für den Wohnbau die Tendenz einer Schwerpunktverlagerung vom Bau größerer Projekte zur bevorzugten Errichtung kleinerer Bauten, besonders von Einfamilienhäusern. Das Risiko und die bescheidene Rendite sowie die zunehmende Abkehr von den Trabantensiedlungen haben wohl das Interesse am Bau von Mehrfamilienhäusern sinken lassen, so daß in nächster Zeit ein vermindertes zusätzliches Angebot an Mietwohnungen zu erwarten ist. 1976 wurden 28 482 Einfamilienhäuser fertiggestellt, das sind 3 236 Bauten mehr als im Jahr vorher. Die große Zahl fertiggestellter Einfamilienhäuser wird zurückzuführen sein auf:

- die günstigen Kapitalmarktbedingungen,
- die im Hochbau aufgrund scharfer Wettbewerbs ziemlich stagnierenden Baupreise,
- die verhältnismäßig hohen Mieten und
- den Wunsch nach unabhängigem, naturverbundenem Wohnen.

1976 entfielen auf die Fertigstellung von Einfamilienhäusern 4,3 Mrd. reine Baukosten (1975: 3,6 Mrd. DM), das sind 45 % der im Wohnbau und 27 % der im gesamten Hochbau entstandenen reinen Baukosten. Der Anteil des Fertigteilbaus an den reinen Baukosten für die Fertigstellung von Einfamilienhäusern blieb 1976 mit rd. 13 % (545 Mill. DM) im Vergleich zu 1975 fast unverändert.

Die Anzahl der 1976 genehmigten Einfamilienhäuser lag mit 36 791, darunter 4 580 Fertigteilbauten, um 29 % höher als im Vorjahr. Dieser Anstieg wird nicht zuletzt auch die Auswirkung des Sonderprogramms des Bundes und der Länder zur Bausparzwischenfinanzierung vom Herbst 1975 sein. Es könnte sich hierbei um eine kurzfristige Erscheinung handeln, da nicht auszuschließen ist, daß diese staatlichen Hilfen zur Zwischenfinanzierung manche Bauherren zu einem zeitlichen Vorziehen ihrer geplanten Projekte bewogen haben. Den Baugenehmigungen 1976 zufolge würde in naher Zukunft die Baukonjunktur im Hochbau in starkem Maße von den Bauherren der Einfamilienhäuser getragen, deren Anteil an den für Wohnbau veranschlagten reinen Baukosten 55 %, an den für den gesamten Hochbau veranschlagten Kosten 36 % ausmachte.

Die Baufertigstellungsstatistik 1976 zeigt für den Nichtwohnbau insgesamt — hinsichtlich der Zahl fertiggestellter Gebäude (7 762), der erstellten Nutzfläche (8,3 Mill. m²) und der für Fertigstellungen entstandenen reinen Baukosten (6,6 Mrd. DM) — keine wesentlichen Änderungen gegenüber 1975. Auch die Beteiligung öffentlicher Bauherren — gemessen an den Baukosten — hielt sich mit ca. 3 Mrd. DM auf dem Niveau des Vorjahres. Jedoch lagen die für Fertigteilbau im Nichtwohnbau angefallenen reinen Baukosten mit 879 Mill. DM um 23 % niedriger als 1975. Der Anteil öffentlicher Bauträger am Fertigteilbau stieg von 472 Mill. DM in 1975 auf 537 Mill. DM 1976. Die für die Fertigstellung von Bürogebäuden, landwirtschaftlichen und gewerblichen Betriebsgebäuden angefallenen reinen Baukosten erhöhten sich 1976, verglichen mit 1975, nur geringfügig (von 3,4 Mrd. DM auf rd. 3,6 Mrd. DM). Demnach hat die Einführung der Investitionszulage im Rahmen des Konjunkturförderungsprogramms vom Dezember 1974 für gewerbliche Unternehmen, Land- und Forstwirte sowie Angehörige freier Berufe den Baufertigstellungen 1976 kaum Zuwachs gebracht. Da die volle Investitionszulage für die Erstellung von Gebäuden und selbständigen Gebäudeteilen nur gewährt wird, wenn die Fertigstellung bis zum 30. Juni 1977 erfolgt ist, bleibt die Auswirkung auf die Baufertigstellungen des ersten Halbjahres 1977 abzuwarten.

Laut Statistik der Baugenehmigungen 1976 wurden für Nichtwohngebäude mit 5,8 Mrd. DM 35 % reine Baukosten weniger veranschlagt als 1975. Dabei ist die Beteiligung öffentlicher Bauträger mit rd. 2 Mrd. DM (1975: 4,2 Mrd. DM) stark zurückgegangen. Auch die auf die wichtigsten Bauträger, Unternehmer und Angehörige freier Berufe entfallenden Kosten sanken von 4,4 Mrd. DM 1975 auf 3,6 Mrd. DM in 1976. Hier macht sich bemerkbar, daß betriebliche Kapazitäten z. Z. nicht mehr so stark erweitert werden. Die letztgenannte Bauherrengruppe erhöhte 1976 ihren Anteil an den für Fertigteilgebäude im Nichtwohnbau veranschlagten Kosten in Höhe von 527 Mill. DM auf 65 % (1975: 32 %). Im gleichen Maße, nämlich von 67 auf 34 %, ging der Anteil öffentlicher Bauherren an diesen Kosten zurück.

Die Daten des Wohnungsbestandes werden durch Fortschreibung der Ergebnisse aus der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. 10. 1968 am Stichtag 31. 12. jeden Jahres ermittelt.

Zum Bestand des Vorjahres wird der durch die Bautätigkeit des laufenden Jahres entstandene Reinzugang addiert. Der Reinzugang ist die Summe aller neu errichteten Wohnungen und Wohngebäude, vermindert um die Abgänge. Der auf diese Weise ermittelte Bestand muß um die Veränderungsmeldungen über die durch ausländische Streitkräfte in Anspruch genommenen Gebäude und Wohnungen verändert werden.

Am 31. 12. 1976 hatte Nordrhein-Westfalen einen Bestand von 6,5 Mill. Wohnungen mit 26,2 Mill. Räumen. Damit standen Ende 1976 rd. 91 000 Wohnungen und 397 000 Räume mehr zur Verfügung als im Vorjahr.

55 % des Wohnungsbestandes 1976 entfielen auf die Regierungsbezirke Düsseldorf und Köln. Kreisfreie Städte und Kreise waren 1976 jeweils zur Hälfte am Wohnungsbestand Nordrhein-Westfalens beteiligt.

In Nordrhein-Westfalen entfielen 1976 auf 100 Haushalte 98,6 Wohnungen. Auf 100 Wohnungen kamen 262 Personen; auf 100 Einwohner 153 Räume.

Die Belegungsdichte im Regierungsbezirk Köln entsprach mit 262 Personen je 100 Wohnungen dem Landesdurchschnitt; am weitesten über dem Landesdurchschnitt lag der Regierungsbezirk Münster mit 289 Personen auf 100 Wohnungen. Das günstigste Verhältnis ergab sich für den Regierungsbezirk Düsseldorf mit 251 Personen auf 100 Wohnungen. Bezüglich der Zahl der Wohnräume pro 100 Einwohner befand sich der Regierungsbezirk Arnsberg im Landesdurchschnitt. Das günstigste Ergebnis zeigte der Regierungsbezirk Detmold (161 Räume je 100 Einwohner), am niedrigsten lag der Regierungsbezirk Münster mit 150 Räumen auf 100 Einwohner.

Bei der Betrachtung des Gesamtwohnungsbestandes aller nordrhein-westfälischen Kreise entfielen 1976 auf 100 Wohnungen 282 Personen; die entsprechende Zahl für die kreisfreien Städte belief sich auf 242 Personen.

Wohngeld

Wohngeld wird gemäß dem 2. Wohngeldgesetz als verlorener Miet- oder Lastenzuschuß zu den Aufwendungen für Wohnraum gewährt. Der Rechtsanspruch auf Wohngeld ist jedoch an bestimmte Voraussetzungen gebunden. Die Höhe des Wohngeldes ist abhängig von der Zahl der Familienmitglieder, vom monatlichen Familieneinkommen und von der zu berücksichtigenden Miete bzw. Belastung.

Im Jahre 1976 wurden in Nordrhein-Westfalen insgesamt knapp 556 Mill. DM an Wohngeld gezahlt.

Zum 31. 12. 1976 erhielten 527 905 Haushalte (1975: 554 993, 1974: 543 102) Zuwendungen in Form von Wohngeld; 95,9 % der geförderten Haushalte waren Empfänger von Mietzuschuß. In 1976 wurden durchschnittlich 75 DM pro Monat für jeden Wohngeldempfänger gezahlt.

Über 86 % aller Wohngeldfälle entfielen auf Haushalte von Nichterwerbstätigen. Die überwiegende Zahl (80 %) der Wohngeldempfänger unter den Nichterwerbstätigen (69 % aller Begünstigten) waren Rentner und Pensionäre. 72 % dieser Gruppe hatten ein monatliches Familieneinkommen in Höhe von 200 bis 600 DM. Der Anteil der Haushalte Erwerbstätiger an der Gesamtzahl wohngeldbegünstigter Haushalte war – verglichen mit 1974 – rückläufig. Hier entfielen Ende 1976 die meisten Wohngeldfälle auf Haushalte mit einem monatlichen Familieneinkommen zwischen 1 000 DM und 1 400 DM.

Der Anteil wohngeldbeziehender Einpersonenhaushalte stieg gegenüber 1974 um 6,9 %. Der für 1976 im Vergleich zu 1974 erkennbare Rückgang der Wohngeldfälle bei Mehrpersonenhaushalten betraf in erster Linie Haushalte mit 4 und mehr Personen.

Verdienste und Arbeitszeiten

Die vollbeschäftigten männlichen Arbeiter im nordrhein-westfälischen Hoch- und Tiefbau erreichten im Jahresdurchschnitt 1976 einen mittleren Bruttostundenverdienst von 11,03 DM. Dieser Betrag lag um 2,1 % über dem entsprechenden Durchschnittsverdienst der Gesamtindustrie (10,80 DM). Der durchschnittliche Bruttowochenverdienst (468 DM) stimmte infolge der geringfügig höheren Arbeitszeit (Hoch- und Tiefbau: 42,4 Wochenstunden; Gesamtindustrie: 41,9 Wochenstunden) nicht mit dem der männlichen Arbeiter in der Gesamtindustrie überein (456 DM).

Der durchschnittliche Bruttostundenverdienst der männlichen Bauarbeiter lag im Oktober um 4,3 % über dem Stand von Januar. Der durchschnittliche Stundenlohn der Gesamtindustrie stieg im gleichen Zeitraum um 5,6 %. Beim Bruttowochenverdienst ergab sich vom Januar bis Oktober 1976 im Hoch- und Tiefbau eine Zunahme von 6,9 % und im Durchschnitt der Gesamtindustrie eine Zunahme von 9,3 %. In der bezahlten Wochenarbeitszeit im Hoch- und Tiefbau war im Berichtszeitraum eine kontinuierliche Steigerung zu verzeichnen. Die mittlere wöchentliche Arbeitszeit war mit 42,4 Stunden um 0,5 Stunden höher als im Jahre 1975 (41,9 Std.). Im Durchschnitt der Gesamtindustrie lag sie mit 41,9 Stunden um 0,6 Stunden über dem für 1975 ermittelten Wert.

Durchschnittlich bezahlte Arbeitszeiten, Bruttostundenverdienste und Bruttowochenverdienste der männlichen Arbeiter und Bruttomonatsverdienste der Angestellten im Hoch- und Tiefbau und in der Gesamtindustrie*) 1976

| Jahr Monat | Männliche Arbeiter | | | | | | Bruttomonatsverdienst der Angestellten | |
|---------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|--|------------------------|
| | bezahlte Wochenarbeitszeit | | Bruttostundenverdienst | | Bruttowochenverdienst | | Hoch- und Tiefbau | Gesamt- industrie*) |
| | Hoch- und Tiefbau | Gesamt- industrie*) | Hoch- und Tiefbau | Gesamt- industrie*) | Hoch- und Tiefbau | Gesamt- industrie*) | | |
| | Stunden | | DM | | | | | |
| 1976 Januar | 41,8 | 41,2 | 10,82 | 10,39 | 452 | 428 | 2 678 | 2 499 |
| April | 42,3 | 41,7 | 10,66 | 10,67 | 451 | 445 | 2 697 | 2 585 |
| Juli | 42,6 | 42,3 | 11,10 | 10,92 | 472 | 462 | 2 805 | 2 664 |
| Oktober | 42,8 | 42,6 | 11,28 | 10,97 | 483 | 468 | 2 831 | 2 665 |
| Jahr | 42,4 | 41,9 | 11,03 | 10,80 | 468 | 456 | 2 772 | 2 623 |

*) Einschl. Bergbau und Baugewerbe.

Der mittlere Bruttomonatsverdienst der vollbeschäftigten Angestellten im Hoch- und Tiefbau Nordrhein-Westfalens betrug im Jahresdurchschnitt 1976 2 772 DM. Im Durchschnitt der Gesamtindustrie erreichten die Angestellten dagegen einen Monatsverdienst von 2 623 DM.

Die Angestelltegehälter im Hoch- und Tiefbau haben sich im Laufe des Jahres 1976 merklich erhöht. Im Oktober verdienen die Bauangestellten durchschnittlich 5,7 % mehr als im Januar des Berichtsjahres. Im Durchschnitt der Gesamtindustrie ergab sich für die Angestellten im gleichen Zeitraum eine Verdienststeigerung von 6,6 %.

Baulandkäufe und Durchschnittswerte für Bauland 1976

Im Rahmen der Statistik der Baulandpreise werden Verkäufe unbebauter Grundstücke erfaßt. Unberücksichtigt bei dieser Preisstatistik bleiben Grundstücke, die zum land- und forstwirtschaftlichen Vermögen gehören und solche, die bereits bebaut waren. Nachdem im Jahre 1973 ein beachtlicher Rückgang der Verkaufsfälle zu

Baulandverkäufe nach Fläche, Wert und Preis 1962 – 1976

| Jahr | Verkäufe | | Fläche | | Wert | | Verkaufspreis | |
|------|----------|--|----------------------|--|-----------|--|-------------------|--|
| | Anzahl | Veränderung gegenüber Vorjahr % | 1 000 m ² | Veränderung gegenüber Vorjahr % | 1 000 DM | Veränderung gegenüber Vorjahr % | DM/m ² | Veränderung gegenüber Vorjahr % |
| 1962 | 28 422 | — | 52 360 | — | 639 307 | — | 12,21 | — |
| 1963 | 23 257 | -18,2 | 43 125 | -17,6 | 600 287 | - 6,1 | 13,93 | +14,1 |
| 1964 | 23 566 | + 1,3 | 39 596 | - 8,2 | 625 724 | + 4,2 | 15,80 | +13,4 |
| 1965 | 24 342 | + 3,3 | 40 712 | + 2,8 | 710 973 | +13,6 | 17,46 | +10,5 |
| 1966 | 19 897 | -18,3 | 31 929 | -21,6 | 587 334 | -17,4 | 18,39 | + 5,3 |
| 1967 | 15 260 | -23,3 | 21 908 | -31,7 | 436 229 | -25,7 | 20,00 | + 8,8 |
| 1968 | 16 745 | + 9,7 | 25 185 | +15,5 | 562 815 | +29,0 | 22,35 | +11,8 |
| 1969 | 17 126 | + 2,3 | 31 127 | +23,6 | 663 713 | +17,9 | 21,32 | - 4,6 |
| 1970 | 16 420 | - 4,1 | 27 775 | -10,8 | 734 448 | +10,7 | 26,44 | +24,0 |
| 1971 | 17 477 | + 6,4 | 30 186 | + 8,7 | 892 293 | +21,5 | 29,56 | +11,8 |
| 1972 | 16 633 | - 4,8 | 30 236 | + 0,2 | 1 026 089 | +15,0 | 33,94 | +14,8 |
| 1973 | 11 439 | -31,2 | 18 922 | -37,4 | 681 237 | -33,6 | 36,00 | + 6,1 |
| 1974 | 11 334 | - 0,9 | 15 447 | -18,4 | 570 819 | -16,2 | 36,95 | + 2,6 |
| 1975 | 12 135 | + 7,1 | 15 642 | + 1,3 | 602 035 | + 5,5 | 38,49 | + 4,2 |
| 1976 | 13 801 | +13,7 | 15 652 | + 0,1 | 676 171 | +12,3 | 43,20 | +12,2 |

beobachten war, stagnierte der Grundstücksmarkt im Jahre 1974. Im Jahre 1975 haben dagegen die Baulandverkäufe wieder zugenommen. Auch 1976 ist ein beachtlicher Anstieg der Baulandverkäufe festzustellen.

1976 wurden von den Finanzämtern 13 801 Verkaufsfälle gemeldet. Die umgesetzte Fläche war 1976 mit 15,6 Mill. m² gegenüber 1975 fast konstant. Der Verkaufswert betrug 676 Mill. DM. Der durchschnittliche m²-Preis für Bauland lag 1976 bei 43,20 DM und erhöhte sich somit gegenüber dem Vorjahr um gut 12 %; 1975 erreichte die Steigerungsrate 4,2 %.

Die Umsätze bei den verschiedenen Baulandarten verzeichnen eine unterschiedliche Entwicklung. Für baureifes Land stiegen die Umsätze von 8,1 Mill. m² im Jahre 1975 auf 9,6 Mill. m² im Beobachtungszeitraum 1976. Die Preise erhöhten sich von rd. 54 DM/m² auf gut 56 DM/m². Die Nachfrage nach Rohbauland war 1976 wieder größer. Während die umgesetzten Flächen 1975 noch bei knapp 3 Mill. m² lagen, erreichten sie 1976 fast 3,4 Mill. m². Der durchschnittliche m²-Preis betrug im Jahre 1976 etwa 24 DM. Beim sonstigen Bauland – in der Hauptsache Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen – war die veräußerte Fläche mit 2,6 Mill. m² 1976 beachtlich niedriger als 1975 (4,5 Mill. m²). Der erzielte m²-Preis lag bei 19 DM.

| Jahr | Baureifes Land | | Rohbauland | | Sonstiges Bauland ¹⁾ | |
|------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| | 1 000 m ² | DM/m ² | 1 000 m ² | DM/m ² | 1 000 m ² | DM/m ² |
| 1962 | 15 338 | 16,98 | 30 319 | 10,56 | 6 703 | 8,77 |
| 1963 | 10 346 | 21,54 | 26 633 | 12,05 | 6 146 | 9,21 |
| 1964 | 10 617 | 23,39 | 23 412 | 13,66 | 5 567 | 10,34 |
| 1965 | 12 581 | 24,35 | 23 169 | 14,66 | 4 962 | 13,09 |
| 1966 | 10 959 | 25,67 | 15 689 | 15,22 | 5 281 | 12,74 |
| 1967 | 8 954 | 29,20 | 9 544 | 14,28 | 3 310 | 11,64 |
| 1968 | 10 137 | 31,60 | 10 697 | 16,59 | 4 351 | 14,93 |
| 1969 | 12 204 | 30,38 | 12 081 | 16,93 | 6 842 | 12,92 |
| 1970 | 11 770 | 39,27 | 10 711 | 17,52 | 5 294 | 15,98 |
| 1971 | 13 029 | 41,64 | 10 871 | 20,99 | 6 286 | 19,34 |
| 1972 | 13 511 | 51,58 | 9 970 | 21,41 | 6 755 | 17,14 |
| 1973 | 9 144 | 50,62 | 5 319 | 26,87 | 4 459 | 16,92 |
| 1974 | 7 468 | 53,94 | 4 207 | 23,33 | 3 772 | 18,53 |
| 1975 | 8 141 | 54,39 | 2 983 | 27,55 | 4 519 | 17,06 |
| 1976 | 9 637 | 56,60 | 3 387 | 23,80 | 2 628 | 19,08 |

Baulandpreise nach Grundstückarten, Fläche und Preis 1962 – 1976

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen

Beim überwiegenden Teil der 1976 registrierten Veräußerungsfälle (52,4 %) hatten die Grundstücke eine Größe zwischen 500 und 1 000 m², 21,6 % waren über 1 000 m² und etwas über ein Viertel der Grundstücke hatte eine Größe von unter 500 m². Beim baureifen Land, das wie Rohbauland vorwiegend dem Wohnungsbau dient, dominierten mit über 74 % die Grundstücke mit einer Größe von über 500 m²; über die Hälfte der Flächen (55,4 %) hatte eine Größe zwischen 500 und 1 000 m². Beim Industrieland dominieren größere Grundstücke, 26,7 % der Verkaufsfälle hatten eine Fläche zwischen 1 000 und 3 000 m² und 56,5 % sogar über 3 000 m². Grundstücksgrößen bis 1 000 m² waren bei dieser Baulandart nur mit rd. 17 % beteiligt. Bei Grundstücken, die als Freiflächen (Parks, Parkplätze, Kinderspielplätze u. a.) dienen, wurden überwiegend kleinere Grundstücke erworben. Gut 55 % der Verkaufsfälle hatten eine Größe bis 1 000 m². Für Verkehrszwecke – insbesondere für den Straßenbau – wurden vorwiegend kleinere Grundstücke bis zu 300 m² (ca. 71 %) veräußert.

| Art der Grundstücke | Verkäufe | | | | | | |
|--------------------------|---------------|--|------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
| | Anzahl | davon ... bis ... unter ... m ² | | | | | |
| | | 100 | 100 – 300 | 300 – 500 | 500 – 1 000 | 1 000 – 3 000 | 3 000 und mehr |
| | | % | | | | | |
| Baureifes Land | 10 844 | 1,9 | 7,5 | 16,0 | 55,4 | 16,9 | 2,3 |
| Rohbauland | 1 951 | 1,7 | 5,2 | 7,6 | 57,6 | 19,6 | 8,3 |
| Industrieland | 333 | 1,8 | 2,1 | 3,0 | 9,9 | 26,7 | 56,5 |
| Land für Verkehrszwecke | 631 | 49,8 | 21,1 | 10,1 | 9,2 | 7,0 | 2,8 |
| Freiflächen | 42 | 11,9 | 7,2 | 7,1 | 28,6 | 9,5 | 35,7 |
| Bauland insgesamt | 13 801 | 4,1 | 7,7 | 14,2 | 52,4 | 17,0 | 4,6 |

Baulandverkäufe nach Grundstückarten und -größe 1976

Wie in den Vorjahren wurden auch im Jahre 1976 die Baulandverkäufe überwiegend zwischen natürlichen Personen abgewickelt. Die veräußerten Grundstücke befanden sich zu ca. 68 % und die veräußerten Flächen zu 64 % in Händen von natürlichen Personen. Beachtliche Anteile entfielen wie im Vorjahr auf die Gemeinden sowohl an der Zahl der Veräußerungsfälle (19,7 %) wie an der verkauften Fläche (20,5 %). Knapp 87 % der erworbenen Grundstücke und gut 68 % der Fläche entfielen auf natürliche Personen. Die Gemeinden hatten an den erworbenen Grundstücken nur einen Anteil von knapp 7 %, an der erworbenen Fläche dagegen gut 13 %. Wohnungsunternehmen und sonstige juristische Personen (Aktien-, Kommandit-, offene Handelsgesellschaften) waren Verkäufer von rd. 14 % der veräußerten Fläche; sie erwarben rd. 18 % der insgesamt umgesetzten Fläche. Bund und Land sind auch 1976 am Baulandmarkt nur unwesentlich beteiligt.

Baulandpreise nach Veräußerern und Erwerbern 1976

| | Veräußerer | | Erwerber | |
|-----------------------------------|------------|--------|----------|--------|
| | Fälle | Fläche | Fälle | Fläche |
| | % | | | |
| Natürliche Personen | 67,7 | 64,2 | 86,7 | 68,1 |
| Bund | 0,2 | 0,1 | 0,3 | 0,7 |
| Land | 0,4 | 0,7 | 0,5 | 0,3 |
| Gemeinden | 19,7 | 20,5 | 6,7 | 13,3 |
| Gemeinnützige Wohnungsunternehmen | 4,0 | 3,7 | 0,8 | 3,2 |
| Freie Wohnungsunternehmen | 1,4 | 1,8 | 1,5 | 3,7 |
| Sonstige juristische Personen | 6,6 | 9,0 | 3,5 | 10,7 |

Wie in den Vorjahren wurden die meisten Baulandverkäufe in ländlichen Gebieten getätigt. Infolge der Gebietsreform und der damit verbundenen Eingemeindungen hat sich die Struktur der Baulandverkäufe wiederum zugunsten der Mittel- und Großstädte verschoben. Zwar befand sich das Bauland auch im Jahre 1976 in weniger dicht besiedelten Räumen, was aber durch die Darstellung der Baulandverkäufe nach Größenklassen der Gemeinden nicht mehr so deutlich wird. Von der umgesetzten Fläche unbebauter Grundstücke entfielen auf die Gemeinden unter 10 000 Einwohner knapp 9 %. Die Gemeinden von 10 000 bis 20 000 Einwohner hatten einen Anteil von gut 20 %. Immerhin mehr als 33 % der veräußerten Flächen lagen in Gemeinden mit 20 000 bis 50 000 Einwohnern. Gemeinden zwischen 50 000 und 100 000 Einwohner waren mit knapp 14 % beteiligt. Im großstädtischen Raum entfielen auf Gemeinden zwischen 100 000 und 500 000 Einwohner rd. 18 % und über 500 000 Einwohner fast 6 %.

Baulandverkäufe nach Gemeindegrößenklassen und Grundstücksarten 1976

| Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern | Bauland | | | von dem Bauland war | | | | | |
|--|----------------------|------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| | 1 000 m ² | % | DM/m ² | baureifes Land | | Rohbauland | | sonstiges Bauland ¹⁾ | |
| | | | | % | DM/m ² | % | DM/m ² | % | DM/m ² |
| unter 10 000 | 1 398 | 8,9 | 18,93 | 64,7 | 21,97 | 22,8 | 15,35 | 12,5 | 9,74 |
| 10 — 20 000 | 3 196 | 20,4 | 27,08 | 65,7 | 33,53 | 21,3 | 16,68 | 13,0 | 11,58 |
| 20 — 50 000 | 5 187 | 33,2 | 37,08 | 58,0 | 50,13 | 23,8 | 22,80 | 18,2 | 14,09 |
| 50 — 100 000 | 2 131 | 13,6 | 52,74 | 71,6 | 62,63 | 16,7 | 31,44 | 11,7 | 22,70 |
| 100 — 500 000 | 2 867 | 18,3 | 68,00 | 60,0 | 93,02 | 15,6 | 35,60 | 24,4 | 27,29 |
| 500 000 und mehr | 873 | 5,6 | 72,70 | 43,3 | 129,21 | 40,2 | 26,03 | 16,5 | 38,42 |
| Insgesamt | 15 652 | 100 | 43,20 | 61,6 | 56,60 | 21,6 | 23,80 | 16,8 | 19,08 |

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

An der in Nordrhein-Westfalen im Jahre 1976 insgesamt umgesetzten Fläche hatte baureifes Land einen Anteil von fast 62 % und Rohbauland einen solchen von knapp 22 %. Auf das sonstige Bauland (Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen u. ä.) entfielen gut 16 %. Auch in den einzelnen Gemeindegrößenklassen dominierten die Umsätze von baureifem Land. Die Anteile für Rohbauland an den umgesetzten Flächen schwanken innerhalb der einzelnen Gemeindegrößenklassen zwischen 15 und 40 %, wobei Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr mit rd. 40 % den höchsten Anteil hatten. Beim sonstigen Bauland, das — wie bereits erwähnt — überwiegend Industrieland ist, hatten Gemeinden zwischen 100 000 und 500 000 Einwohner mit gut 24 % ihrer umgesetzten Fläche den höchsten Anteil. Es folgen Gemeinden zwischen 20 000 bis 50 000 Einwohner mit einem Anteil von 18 %. Diese Werte deuten darauf hin, daß von der gewerblichen Wirtschaft für Neuansiedlungen der mittel- und großstädtische Raum bevorzugt wird.

Die Höhe der m²-Preise steht in engem Zusammenhang mit der Einwohnerzahl der Gemeinde. Für baureifes Land werden in Gemeinden unter 10 000 Einwohner 22 DM gezahlt. Mit wachsender Einwohnerzahl steigen die Preise sprunghaft an, der m²-Preis erreicht in Gemeinden von 500 000 und mehr Einwohner 129 DM. Beachtliche Preisspannen wurden auch für Rohbauland und sonstiges Bauland beobachtet. Für Rohbauland betrug der m²-Preis in Gemeinden unter 10 000 Einwohner gut 15 DM, in Großstädten mit 100 000 bis 500 000 Einwohner wurde ein Durchschnittspreis von rd. 36 DM erzielt. Für das sonstige Bauland reichte die Preisspanne zwischen den Gemeindegrößenklassen von rd. 10 DM/m² bis 38 DM/m². In Nordrhein-Westfalen wurden im Jahre 1976 für gut 5 % der veräußerten Grundstücke bis zu 10 DM/m² gezahlt. Auf die Preisspanne 10 bis 20 DM/m² entfielen 14 % der Verkaufsfälle. Bei 16 % lag die Preisspanne zwischen 20 und 30 DM/m² und bei gut 24 % zwischen 30 und 50 DM/m²; für rd. 26 % wurde ein m²-Preis von 50 bis 100 DM gezahlt, bei knapp 15 % lagen die Grundstückspreise über 100 DM/m². Bei der Analyse der Baulandpreise nach der Einwohnerzahl der Gemeinden ergibt sich, daß in Gemeinden unter 10 000 Einwohner 11,5 % der Grundstücke zu einem m²-Preis bis 10 DM veräußert wurden. Der Anteil der Grundstücksverkäufe über 20 DM erreichte 55,2 %. In Gemeinden zwischen 10 000 und 20 000 Einwohner betrug dieser Anteil 67,1 %, bei Gemeinden zwischen 20 000 und 50 000 Einwohner wurden 82,3 % und in Gemeinden zwischen 50 000 und 100 000 Einwohner sogar 93,9 % der veräußerten Grundstücke zu einem m²-Preis über 20 DM abgewickelt. Im großstädtischen Raum ergibt sich folgendes Preisbild: In Gemeinden zwischen 100 000 und 500 000 Einwohner entfielen auf die Preisklassen zwischen 30 bis 50 DM/m² 15 %, von 50 bis 100 DM/m² 32,7 % und über 100 DM/m² 41,5 %. In den Großstädten über 500 000 Einwohner betrug der Anteil der Grundstücke mit einem m²-Preis von 50 bis 100 DM/m² 31,5 % und über 100 DM/m² 44,1 %.

Baulandpreise nach
Gemeindegrößenklassen und
Preisgruppen 1976

| Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern | Verkäufe | | | | | | | |
|--|---------------|---|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | Anzahl | davon mit einem m ² Preis von ... bis unter ... DM | | | | | | |
| | | bis 5 | 5 — 10 | 10 — 20 | 20 — 30 | 30 — 50 | 50 — 100 | über 100 |
| | | % | | | | | | |
| unter 10 000 | 1 299 | 1,2 | 10,3 | 33,3 | 32,1 | 17,1 | 5,6 | 0,4 |
| 10 — 20 000 | 2 807 | 1,1 | 6,4 | 25,4 | 23,8 | 25,8 | 14,8 | 2,7 |
| 20 — 50 000 | 4 610 | 0,7 | 4,1 | 12,9 | 17,0 | 29,6 | 28,1 | 7,6 |
| 50 — 100 000 | 2 140 | 0,4 | 0,7 | 5,0 | 9,6 | 28,6 | 41,6 | 14,1 |
| 100 — 500 000 | 2 414 | 0,2 | 1,2 | 3,9 | 5,5 | 15,0 | 32,7 | 41,5 |
| 500 000 und mehr | 531 | — | 1,3 | 4,1 | 4,5 | 14,5 | 31,5 | 44,1 |
| Insgesamt | 13 801 | 0,7 | 4,0 | 14,2 | 16,1 | 24,4 | 26,3 | 14,3 |

Die Darstellung der hier erfaßten Grundstücksverkäufe nach Baugebieten zeigt, daß in dichtbesiedelten Gebieten nur noch wenig Baulandverkäufe abgewickelt werden und der Grundstücksmarkt sich fast ausschließlich auf die Randgebiete der Städte und weniger dichtbesiedelten Räume verlagert hat. Von der 1976 umgesetzten Fläche entfielen auf Wohngebiete in offener Bauweise knapp 76 %, auf das Industrie- und Dorfgebiet 14 %. Geschäftsgebiete mit Wohngebieten gemischt hatten an den umgesetzten Flächen nur noch einen Anteil von gut 3 %, Wohngebiete in geschlossener Bauweise von knapp 7 %. Rohbauland war nur noch in Randgebieten und im Industrie- und Dorfgebiet zu erwerben.

In den Geschäftsgebieten mit Wohngebieten gemischt betrug der durchschnittliche m²-Preis für Bauland insgesamt rd. 85 DM, in Wohngebieten in geschlossener Bauweise rd. 71 DM, in Wohngebieten in offener Bauweise rd. 43 DM, im Industrie- und Dorfgebiet wurden knapp 19 DM gezahlt. Für baureifes und für sonstiges Bauland ergab sich innerhalb der einzelnen Baugebiete ein ähnliches Preisgefälle.

Baulandverkäufe nach
Baugebieten 1976

| Art der Grundstücke | Verkauf von Bauland | | von dem Bauland lag in | | | | | | | |
|---------------------------------|---------------------|--------------|--|--------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|---------------------------------|--------------|
| | | | Geschäftsgebieten gemeinsam mit Wohngebieten | | Wohngebieten in | | | | Industrie- und Dorfgebiet | |
| | geschlossener | | | | offener | | | | | |
| | Bauweise | | | | | | | | | |
| 1 000 m ² | DM/m ² | % | DM/m ² | % | DM/m ² | % | DM/m ² | % | DM/m ² | |
| Baureifes Land | 9 637 | 56,60 | 5,1 | 85,73 | 11,1 | 71,94 | 83,3 | 52,92 | 0,5 | 36,48 |
| Rohbauland | 3 387 | 23,80 | — | — | 0,1 | 41,36 | 96,2 | 23,98 | 3,7 | 18,86 |
| Sonstiges Bauland ¹⁾ | 2 628 | 19,08 | 1,0 | 62,28 | 0,7 | 36,30 | 21,1 | 19,75 | 77,2 | 18,17 |
| Bauland insgesamt | 15 652 | 43,20 | 3,3 | 84,51 | 6,9 | 71,31 | 75,7 | 43,40 | 14,1 | 18,65 |

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

Bauleistungspreise

In der Bauweise haben sich seit 1962 entscheidende Wandlungen ergeben, die bei den Indexberechnungen berücksichtigt werden müssen, damit die Ergebnisse realistisch sind. Sie haben in neuen bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen ihren Niederschlag gefunden, die den Preisindizes als feste Größe zugrunde liegen.

Die für 1975 erstmalig bekanntgegebenen Indexwerte bezogen sich auf die Bauweise des Jahres 1970. Die Indexwerte für 1976 basieren ebenso auf 1970 = 100. Die Preisindizes für den Wohnungs- und Straßenbau auf der Basis 1970 wurden bis Februar 1968 zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1968 erfolgte die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes zu früheren Basisjahren. Die Umstellung auf das Basisjahr 1970 machte bundeseinheitlich eine Berichtigung der Indexreihen früherer Basisjahre erforderlich. Die Indexreihen auf den Basisjahren 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 = 100 bleiben bis November 1967 unverändert; ab Februar 1968 werden sie durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf Basis 1970 fortgeschrieben.

| Berichtszeitraum | Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk | | Straßenbau insgesamt | |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr % | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr % |
| 1962 | 68,1 | — | 88,3 | — |
| 1963 | 72,4 | + 6,3 | 91,8 | + 4,0 |
| 1964 | 75,4 | + 4,1 | 88,8 | — 3,3 |
| 1965 | 77,9 | + 3,3 | 83,5 | — 6,0 |
| 1966 | 79,9 | + 2,6 | 83,2 | — 0,4 |
| 1967 | 78,1 | — 2,3 | 79,2 | — 4,8 |
| 1968 | 81,1 | + 3,8 | 82,9 | + 4,7 |
| 1969 | 85,7 | + 5,7 | 86,5 | + 4,3 |
| 1970 | 100 | +16,7 | 100 | +15,6 |
| 1971 | 109,8 | + 9,8 | 109,9 | + 9,9 |
| 1972 | 118,0 | + 7,5 | 112,4 | + 2,3 |
| 1973 | 126,9 | + 7,5 | 116,6 | + 3,7 |
| 1974 | 137,0 | + 8,0 | 130,5 | +11,9 |
| 1975 | 141,1 | + 3,0 | 135,7 | + 4,0 |
| 1976 | 146,2 | + 3,6 | 138,2 | + 1,8 |

Preisindex für Wohngebäude und für den Straßenbau 1962 – 1976
1970 = 100

Fragen, die möglicherweise wegen der Neuberechnung der Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau bei der Anwendung oder Auslegung von Preisleit- oder Wertsicherungsklauseln etc. auftreten, können von den statistischen Behörden nicht beantwortet werden, weil sie rein privatrechtlichen Charakter haben und ausschließlich Sache der Vertragsparteien sind.

Von 1970 bis 1976 ist der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) Basis 1970 = 100 um 46,2 % gestiegen. Die jährliche Steigerungsrate erreichte im Jahre 1970 16,7 % und war dann wieder rückläufig; sie lag im Jahre 1975 bei 3 % und 1976 bei 3,6 %. Die Entwicklung der Meßzahlen für einzelne Bauabschnitte ergibt,

| Art der Leistung | Wohngebäude Index | | Veränderung 1976 gegenüber 1975 % |
|---|-------------------|-------|-----------------------------------|
| | 1975 | 1976 | |
| Rohbauarbeiten | 133,4 | 137,9 | +3,4 |
| darunter | | | |
| Erdarbeiten—Hochbau | 122,9 | 124,4 | +1,2 |
| Mauerarbeiten | 134,6 | 140,8 | +4,6 |
| Beton- u. Stahlbetonarbeiten | 129,8 | 133,1 | +2,5 |
| Dachdeckungs- u. abdichtungsarbeiten | 156,5 | 165,1 | +5,5 |
| Ausbauarbeiten | 148,1 | 153,6 | +3,7 |
| darunter | | | |
| Stahlbauarbeiten | 159,6 | 161,6 | +1,3 |
| Putz- u. Stuckarbeiten | 140,6 | 144,8 | +3,0 |
| Fliesen- u. Plattenarbeiten | 152,5 | 157,3 | +3,1 |
| Tischlerarbeiten | 150,8 | 159,5 | +5,8 |
| Metallbau-, Schlosserarbeiten | 152,6 | 160,1 | +4,9 |
| Anstricharbeiten | 159,6 | 165,9 | +3,9 |
| Tapezierarbeiten | 150,6 | 156,7 | +4,1 |
| Lüftungstechnische Anlagen | 139,7 | 145,6 | +4,2 |
| Heiz- u. zentr. Brauchwasserwärmungsanlagen | 150,4 | 155,1 | +3,1 |
| Gas-, Wasser-, u. Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden | 147,4 | 151,3 | +2,6 |
| El. Kabel- u. Leitungsanlagen in Gebäuden | 153,6 | 159,9 | +4,1 |
| Bauleistungen am Bauwerk | 141,1 | 146,2 | +3,6 |

Preisindex für Wohngebäude 1975 und 1976 nach Bauabschnitten
1970 = 100

daß Rohbauarbeiten sich im Jahre 1976 um 3,4 % und Ausbauarbeiten um 3,7 % verteuerten.

Der Preisindex für den Straßenbau hat sich im Jahre 1976 gegenüber dem Basisjahr 1970 um 38,2 % erhöht. Die jährliche Teuerungsrate lag im Jahre 1973 bei 3,7 %, 1974 infolge der Ölkrise und der damit verbundenen Verteuerungen bei 11,9 %, 1975 bei 4 % und erreichte im Jahre 1976 nur noch 1,8 %.

Begriffsbestimmungen

Anstaltsgebäude

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, die der gemeinsamen Unterkunft, Verpflegung und Betreuung bestimmter Personenkreise zur Erfüllung religiöser, sozialer, gesundheitlicher, erzieherischer oder ähnlicher Zwecke dienen. Hierzu gehören z. B. Klöster, Erziehungsheime, Internate, Krankenhäuser, Altersheime, Studentenheime, Strafvollzugsgebäude u. ä..

Baufertigstellung

Ein Bauvorhaben gilt als fertiggestellt, wenn die Fertigstellung der Bauaufsichtsbehörde vom Bauherrn angezeigt oder auf andere Weise bekannt wird.

Baugenehmigung

Baumaßnahmen, durch die Wohn- oder Nutzraum zu- oder abgeht bzw. bauliche Veränderungen vorgenommen werden, sind genehmigungspflichtig. Einzelheiten regelt die Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen vom 27. 1. 1970.

Bauhauptgewerbe

Einzelheiten ergeben sich aus der Systematik

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen läßt. Es wird zwischen Behörden und Verwaltungen, gemeinnützigen Wohnungsunternehmen sowie privaten Bauherren unterschieden. Unter den privaten Bauherren sind freie Wohnungsunternehmen, privatwirtschaftliche Betriebe und vor allem private Haushaltungen zu verstehen.

Baulandpreise

Baulandpreise werden bei dem Kauf unbebauter Grundstücke über die Finanzämter ermittelt. Es wird nach folgenden Grundstücksarten unterschieden: Rohbauland, baureifes Land, Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Bauleistungspreise

Bauleistungspreise werden für rd. 250 Bauleistungen von rd. 850 Firmen ermittelt. Sie finden in Meßzahlen sowie Preisindizes für Wohngebäude, Straßenbau und Instandhaltung ihren Niederschlag.

Baumaßnahmen

Es wird nach folgenden Baumaßnahmen unterschieden:

- a) Neubau
- b) Wiederaufbau

- c) Umbau ganzer Gebäude
- d) Umbau, Ausbau, Erweiterung.

Bei Baumaßnahmen in bestehenden Gebäuden werden die Zu- und Abgänge an Wohnungen und Räumen miteinander saldiert.

Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören die von den Gemeinden für die Bebauung vorgesehenen Grundstücke bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. In der Regel liegen diese Grundstücke an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und sind bereits in Bausparzellen eingeteilt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

Bauüberhang

Alle bis zum 31. 12. jeden Jahres durch die Bauaufsichtsbehörde genehmigten Bauvorhaben, die zu diesem Zeitpunkt noch nicht fertiggestellt sind, bilden den Bauüberhang. Mit der Feststellung des Bauüberhangs zu dem genannten Stichtag wird erreicht, daß der Bauerfolg des vergangenen und des nächsten Jahres korrekt den beiden Zeiträumen zugeordnet werden kann.

Bauzustand

Die Feststellung des Bauzustandes von noch nicht fertiggestellten Gebäuden im Rahmen der jährlichen Bauüberhangserhebung erfaßt äußerlich erkennbare Merkmale. Man unterscheidet drei Bauzustandsstufen:

- a) Als „unter Dach“ ist jedes Gebäude zu bezeichnen, das im Rohbau fertiggestellt und dessen Dach bereits gedeckt ist. Es fehlen meist noch Fenster, Türen und der Verputz.
- b) Als „noch nicht unter Dach“ wird jedes Gebäude bezeichnet, das zwar begonnen, dessen Dach jedoch noch nicht gedeckt ist.
- c) „Noch nicht begonnen“ ist ein Bauvorhaben, das unter vorstehende Punkte a) und b) nicht eingeordnet werden kann.

Beschäftigte

Tätige Inhaber, nicht bezahlte mithelfende Familienangehörige, kaufmännische und technische Angestellte und Auszubildende, Facharbeiter einschließlich Poliere, Schachtmeister usw. Fachwerker, gewerbliche Auszubildende einschließlich Umschüler, Anlernlinge und Praktikanten.

Bezahlte Arbeitszeit

Bezahlte Arbeitszeit sind die geleisteten Stunden zuzüglich der bezahlten Ausfallstunden, z. B. für gesetzliche Feiertage, bezahlten Urlaub, bezahlte Arbeitspausen, bezahlte Freizeit aus betrieblichen und persönlichen Gründen.

Bruttoverdienste der Arbeiter und Angestellten

Als Bruttoverdienst gilt der tarifliche oder frei vereinbarte Lohn bzw. das Gehalt zuzüglich Vergütungen für geleistete Überstunden, tarifliche und außertarifliche Leistungs-, Sozial- und sonstige Zulagen und Zuschläge, wie sie dem Arbeitnehmer effektiv für den Berichtsmonat als Arbeitsverdienst berechnet werden.

Die Bruttowohnfläche umfaßt die gesamte in der Wohnung enthaltene Fläche innerhalb der Außenmauern (Zimmer, Küche, Nebenräume) und die Wohnfläche der einzelnen Wohnräume außerhalb der Wohnungen. Bei der Berechnung der Wohnfläche sind Keller, Dachboden und die Grundfläche von Treppen innerhalb abgeschlossener Wohnungen nicht mitzuzählen.

Einfamilienhaus

Einfamilienhäuser sind Wohngebäude mit einer Wohnung. Im Ausnahmefall kann eine zusätzliche Einliegerwohnung vorhanden sein. Zu den Einfamilienhäusern gehören auch Wochenend- und Sommerhäuser mit 50 oder mehr m² Wohnfläche.

Fertigteilbauten

Ein Fertigteilbau ist ein Bauwerk, das aus Fertigteilen (vorgefertigten Bauteilen) zusammengefügt ist oder von dem Teile der Konstruktion, die nach Art und Zahl bedeutend sind, aus Fertigteilen bestehen.

Fertigteile (vorgefertigte Bauteile) in diesem Sinne sind tragende oder nichttragende Bauteile, die nicht an der Einbaustelle hergestellt sind. Sie müssen ohne weitere Bearbeitung mit Hilfe von Anschlußmitteln zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (im Bauwerk) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können.

Im Sinne vorstehender Definitionen gilt in der Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ein Bauwerk als Fertigteilbau, wenn zu seiner Errichtung geschoßhohe oder raumbreite Fertigteile (z. B. großformatige Wandtafeln) für Außen- oder Innenwände verwendet werden.

Fortschreibung

Die Fortschreibung ermittelt jährlich Bestandszahlen aufgrund von Basiszahlen der jeweils letzten Totalzählung unter Hinzurechnung des Reinzugangs.

Freiflächen

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Sportplätze und Erholungsplätze dienen.

Geleistete Arbeitsstunden

Es handelt sich hierbei um alle tatsächlich auf Baustellen und Bauhöfen von Angestellten, Facharbeitern, Fachwerkern und Auszubildenden geleisteten Arbeitsstunden. Hinzugerechnet werden die Arbeitsstunden der Inhaber. Die für kreisfreie Städte und Kreise dargestellten Ergebnisse beziehen sich auf den Firmensitz. Aus diesen Angaben können keine Rückschlüsse auf die Bautätigkeit in den betreffenden Gebieten gezogen werden, da viele Baubetriebe nicht nur an ihrem Standort, sondern auch in anderen Verwaltungsbezirken Bauarbeiten ausführen.

Geleistete Arbeitszeit

Geleistete Arbeitszeit sind die innerhalb der Arbeitsstätte oder an der Arbeitsstelle verbrachten Stunden abzüglich betrieblich festgesetzter Ruhepausen.

Industrieland

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Erwerb dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die für Industriebetriebe vorgesehen sind.

Küchen

Als Küche gilt nur der Raum, der bereits im Bauplan als Küche vorgesehen war oder nachträglich durch Um- bzw. Anbau als Küche entstanden ist. Zu den Küchen zählen Wohnküchen und Kochküchen.

Land für Verkehrszwecke

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist.

Leistungsgruppen

Arbeiter

Leistungsgruppe 1:

Arbeiter mit besonderen Fachkenntnissen, die im allgemeinen durch eine abgeschlossene Ausbildung oder durch langjährige Beschäftigung bei entsprechenden Arbeiten erworben sind (Tarifliche Bezeichnung: Facharbeiter u. ä.).

Leistungsgruppe 2:

Arbeiter, die mit gleichmäßig wiederkehrenden oder weniger schwierigen und verantwortungsvollen Arbeiten beschäftigt werden, für die keine allgemeine Berufsbefähigung vorausgesetzt werden muß (Tarifliche Bezeichnung: Spezial- bzw. Fachwerker u. ä.).

Leistungsgruppe 3:

Arbeiter, die mit einfachen, als Hilfsarbeiter zu bewertenden Tätigkeiten beschäftigt werden (Tarifliche Bezeichnung: Fachwerker).

Angestellte

Leistungsgruppe I:

Angestellte in leitender Stellung mit voller Aufsichts- und Dispositionsbefugnis. Diese Angestellten werden in der Verdienststatistik nicht erfaßt.

Leistungsgruppe II:

Angestellte mit besonderen Erfahrungen und selbständigen Leistungen in verantwortlicher Tätigkeit mit eingeschränkter Dispositionsbefugnis, die Angestellte einzusetzen und verantwortlich zu unterweisen haben.

Leistungsgruppe III:

Angestellte mit mehrjähriger Berufserfahrung, die nach Anweisung selbständig arbeiten, jedoch in der Regel keine Verantwortung für die Tätigkeit anderer tragen.

Leistungsgruppe IV:

Angestellte in einfacher Tätigkeit, deren Ausübung eine abgeschlossene Berufsausbildung oder durch mehrjährige Berufstätigkeit bzw. den erfolgreichen Besuch einer Fachschule erworbene Fachkenntnisse voraussetzt.

Leistungsgruppe V:

Angestellte in einfacher, schematischer oder mechanischer Tätigkeit, die keine Berufsausbildung erfordert.

Löhne und Gehälter

Die Bruttosumme der Löhne und Gehälter enthält die seitens der Betriebe an die Zusatzversorgungskasse abgeführten Beträge für tariflich festgesetzte Leistungen an Urlaub, Lohnausgleich und Zusatzversorgung. Die Entgelte für Poliere, Schachtmeister und Meister werden als Löhne angesehen.

Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen.

Neubau

Neubauten sind Gebäude, die auf unbebautem Grund errichtet werden. Als unbebaut gilt auch ein Grundstück, auf dem vorher ein nicht genehmigungspflichtiger Bau gestanden hat.

Nichtwohngebäude

Gebäude, die ausschließlich oder überwiegend zu Nichtwohnzwecken bestimmt sind (z. B. Schulen, Hotels, Anstaltsgebäude, Verwaltungsgebäude u. a. m.). In der Bau-tätigkeitsstatistik werden Nichtwohngebäude nur dann erfaßt, wenn sie mindestens 350 m² umbauten Raum enthalten oder die veranschlagten reinen Baukosten 25 000 DM oder mehr betragen.

Rechtsgrundlagen

vgl. S. 9

Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliche Flächen verloren haben, selbst wenn sich noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

Umsatz

Als Umsatz sind die dem Finanzamt für die Umsatzsteuer zu meldenden steuerbaren Beträge für Bauleistungen im Bundesgebiet einschl. Berlin (West) und die Umsätze in Zollausschüssen (deutsche Freihäfen) anzugeben. Anzugeben ist der Umsatz ohne Umsatzsteuer. Handelt es sich jedoch um Betriebe, die ihren Umsatz nach § 19 UStG mit 4 % versteuern, so ist der Umsatz einschließlich Umsatzsteuer zu melden.

Wiederaufbau

Wiederaufbau eines zerstörten Gebäudes ist die Errichtung von Wohn- oder anderem auf die Dauer benutzbaren Raum durch Aufbau dieses Gebäudes oder durch Bebauung von Trümmerflächen. Ein Gebäude gilt als zerstört, wenn ein außergewöhnliches Ereignis bewirkt hat, daß oberhalb des Kellergeschosses auf die Dauer benutzbarer Raum nicht mehr vorhanden ist.

Wohngebäude

Als Wohngebäude gelten alle Gebäude, die ausschließlich oder überwiegend zu Wohnzwecken bestimmt sind.

Wohngeld

Wohngeld wird unter bestimmten Voraussetzungen als Miet- oder Lastenzuschuß zu den Aufwendungen für Wohnraum gewährt. Die Voraussetzungen, Bemessungsgrundlagen und Wohngeldbeträge sind festgelegt im 2. Wohngeldgesetz vom 14. 12. 1970 (BGBl. I S. 1637), zuletzt geändert am 8. 11. 1973 (BGBl. I S. 1863).

Wohnraum

Als Wohnräume gelten Zimmer einschließlich Küchen mit einer Fläche von 6 oder mehr m².

Wohnung

Als Wohnung gilt die Gesamtheit der Räume, die der baulichen Anlage nach zur Unterbringung eines Haushaltes (Wohnpartei) bestimmt ist und folgende Merkmale aufweist:

- a) eigene Küche oder Kochnische
- b) eigener Wohnungseingang unmittelbar vom Treppenhaus, von einem Vorraum oder von außerhalb des Gebäudes.

Tabellenteil

| Lfd. Nr. | | Einheit | 1966 | 1967 | 1968 |
|----------|--|----------------------|-----------|-----------|-----------|
| | Bauhauptgewerbe | | | | |
| 1 | Betriebe (Stichtag 30. 6.) | Anzahl | 18 243 | 18 135 | 17 995 |
| 2 | Beschäftigte MD | Anzahl | 422 956 | 383 521 | 387 247 |
| 3 | Gehälter MD | 1 000 DM | 46 564 | 46 437 | 49 173 |
| 4 | Löhne MD | 1 000 DM | 353 077 | 315 767 | 333 033 |
| 5 | Geleistete Arbeitsstunden MD | 1 000 h | 62 224 | 54 837 | 54 851 |
| 6 | Umsatz MD | 1 000 DM | 1 069 120 | 1 012 953 | 884 455 |
| | Durchschnittliche Arbeitszeiten und Verdienste im Hoch- und Tiefbau | | | | |
| | Arbeitszeit | | | | |
| | männliche Arbeiter | | | | |
| 7 | bezahlte Wochenstunden | h | 45,5 | 44,1 | 44,5 |
| 8 | tatsächlich geleistete Wochenstunden | h | 43,6 | 43,3 | 41,5 |
| | Verdienste | | | | |
| | männliche Arbeiter | | | | |
| 9 | Bruttostundenverdienst | DM | 5,26 | 5,17 | 5,39 |
| 10 | Bruttowochenverdienst | DM | 239 | 228 | 241 |
| 11 | männliche Angestellte Bruttomonatsgehalt | DM | 1 409 | 1 417 | 1 502 |
| 12 | dar. techn. Angest. Bruttomonatsgehalt | DM | 1 476 | 1 476 | 1 597 |
| 13 | weibliche Angestellte Bruttomonatsgehalt | DM | 805 | 842 | 890 |
| | Baulandpreise | | | | |
| 14 | Baureifes Land | DM/m ² | 25,67 | 29,20 | 31,60 |
| 15 | Rohbauland | " | 15,22 | 14,28 | 16,59 |
| 16 | Industrieland | " | 13,70 | 12,71 | 15,34 |
| 17 | Land für Verkehrszwecke | " | 9,48 | 10,53 | 13,40 |
| 18 | Freifläche | " | 11,41 | 9,22 | 17,00 |
| | Preisindex für | | | | |
| 19 | Wohngebäude (1970 = 100) (Bauleistungen am Bauwerk) | | 79,9 | 78,1 | 81,1 |
| 20 | Straßenbau (1970 = 100) | | 83,2 | 79,2 | 82,9 |
| | Bautätigkeit | | | | |
| | Baugenehmigungen | | | | |
| 21 | Wohngebäude | Anzahl | 52 666 | 45 459 | 48 020 |
| 22 | Umbauter Raum | 1 000 m ³ | 63 718 | 57 164 | 59 438 |
| 23 | Veranschlagte reine Baukosten je cbm umbauter Raum | DM | 110 | 112 | 113 |
| 24 | Nichtwohngebäude | Anzahl | 10 059 | 8 697 | 9 169 |
| 25 | Umbauter Raum | 1 000 m ³ | 41 223 | 38 375 | 42 184 |
| 26 | Wohnungen ¹⁾ | Anzahl | 147 930 | 136 959 | 140 043 |
| 27 | Veranschlagte reine Baukosten je Wohnung im Wohnbau ²⁾ | DM | 47 770 | 47 640 | 48 890 |
| | Baufertigstellungen | | | | |
| 28 | Wohngebäude | Anzahl | 54 685 | 53 092 | 47 687 |
| 29 | Umbauter Raum | 1 000 m ³ | 63 508 | 61 862 | 59 030 |
| 30 | Wohnungen im Wohnbau ²⁾ | Anzahl | 145 682 | 143 434 | 137 265 |
| 31 | Nichtwohngebäude | Anzahl | 10 049 | 9 445 | 8 896 |
| 32 | Umbauter Raum | 1 000 m ³ | 43 566 | 41 678 | 36 839 |
| 33 | Wohnungen im Nichtwohnbau ²⁾ | Anzahl | 1 766 | 1 742 | 1 960 |
| | Bauüberhang | | | | |
| 34 | Wohngebäude | Anzahl | 74 333 | 65 215 | 63 813 |
| 35 | Nichtwohngebäude | Anzahl | 11 508 | 10 284 | 10 270 |
| 36 | Wohnungen ¹⁾ | Anzahl | 200 429 | 188 179 | 184 811 |
| | Wohnungswesen | | | | |
| 37 | Gebäudebestand am 31. 12. | Anzahl | 2 136 437 | 2 186 179 | 2 231 109 |
| 38 | Wohnungsbestand am 31. 12. | Anzahl | 5 421 497 | 5 554 523 | 5 686 155 |

1) Wohnungen in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. — 2) Einschl. Baumaß

und Wohnungswesen 1966 – 1976

| 1969 | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | Lfd. Nr. |
|-------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| 18 142 | 17 921 | 17 674 | 18 034 | 17 579 | 17 539 | 16 446 | 16 144 | 1 |
| 390 942 | 393 712 | 391 745 | 389 535 | 382 752 | 342 257 | 307 681 | 295 479 | 2 |
| 55 524 | 65 887 | 75 862 | 85 979 | 97 724 | 102 712 | 99 862 | 98 668 | 3 |
| 362 545 | 451 405 | 495 240 | 552 407 | 568 087 | 543 896 | 525 049 | 515 145 | 4 |
| 54 762 | 55 891 | 54 377 | 54 112 | 50 728 | 44 189 | 39 196 | 37 480 | 5 |
| 1 119 765 | 1 280 992 | 1 485 812 | 1 580 908 | 1 724 992 | 1 596 311 | 1 581 337 | 1 657 903 | 6 |
| 54,4 | 45,1 | 43,8 | 43,9 | 43,2 | 42,7 | 41,9 | 42,4 | 7 |
| 42,6 | 42,9 | 39,8 | 39,7 | — | — | — | — | 8 |
| 5,96 | 6,99 | 7,77 | 8,44 | 9,32 | 10,06 | 10,52 | 11,03 | 9 |
| 272 | 317 | 341 | 371 | 404 | 430 | 442 | 468 | 10 |
| 1 646 | 1 892 | 2 100 | 2 267 | 2 470 | 2 693 | 2 879 | 3 016 | 11 |
| 1 749 | 2 011 | 2 232 | 2 393 | 2 561 | 2 779 | 2 966 | 3 097 | 12 |
| 963 | 1 105 | 1 235 | 1 359 | 1 438 | 1 580 | 1 720 | 1 838 | 13 |
| 30,38 | 39,27 | 41,64 | 51,58 | 50,62 | 53,94 | 54,39 | 56,60 | 14 |
| 16,93 | 17,52 | 20,99 | 21,41 | 26,87 | 23,33 | 27,55 | 23,80 | 15 |
| 12,62 | 18,24 | 20,26 | 17,39 | 17,24 | 18,49 | 16,71 | 17,65 | 16 |
| 14,67 | 9,99 | 14,48 | 15,03 | 17,21 | 18,49 | 20,88 | 25,59 | 17 |
| 7,88 | 18,80 | 15,84 | 21,37 | 10,83 | 19,42 | 14,06 | 23,35 | 18 |
| 85,7 | 100 | 109,8 | 118,0 | 126,9 | 137,0 | 141,1 | 146,2 | 19 |
| 86,5 | 100 | 109,9 | 112,4 | 116,6 | 130,5 | 135,7 | 138,2 | 20 |
| 51 603 | 50 239 | 54 987 | 58 279 | 52 259 | 38 110 | 38 711 | 48 084 | 21 |
| 65 477 | 65 267 | 74 904 | 83 313 | 74 622 | 49 075 | 44 179 | 51 279 | 22 |
| 111 | — | 136 | 154 | 168 | 185 | 192 | 201 | 23 |
| 10 484 | 9 820 | 9 124 | 9 448 | 9 161 | 8 028 | 8 124 | 8 055 | 24 |
| 53 486 | 54 618 | 55 507 | 55 262 | 54 210 | 46 545 | 51 793 | 41 841 | 25 |
| 153 133 | 150 696 | 171 358 | 192 004 | 169 523 | 104 252 | 88 104 | 95 816 | 26 |
| 49 943 | — | 62 394 | 70 107 | 77 935 | 92 843 | 103 437 | 114 833 | 27 |
| 45 996 | 42 925 | 49 180 | 54 446 | 57 201 | 49 913 | 38 386 | 40 024 | 28 |
| 56 582 | 53 653 | 61 020 | 71 703 | 73 309 | 70 696 | 50 758 | 48 422 | 29 |
| 131 083 | 122 048 | 137 341 | 163 893 | 180 083 | 157 311 | 106 800 | 96 793 | 30 |
| 8 554 | 8 575 | 9 479 | 8 952 | 8 860 | 8 325 | 7 562 | 7 762 | 31 |
| 38 243 | 45 017 | 53 543 | 50 506 | 51 955 | 48 900 | 43 666 | 45 572 | 32 |
| 2 358 | 2 762 | 2 578 | 2 637 | 3 313 | 2 766 | 2 739 | 2 225 | 33 |
| 67 730 | 73 165 | 77 438 | 79 919 | 73 577 | 59 833 | 57 894 | 63 913 | 34 |
| 11 795 | 12 549 | 11 748 | 11 621 | 11 510 | 10 742 | 10 862 | 10 680 | 35 |
| 201 005 | 222 845 | 250 155 | 271 425 | 252 780 | 188 962 | 158 126 | 146 332 | 36 |
| 2 239 864 ³⁾ | 2 279 458 | 2 324 801 | 2 375 325 | 2 428 650 | 2 474 850 | 2 510 181 | 2 547 411 | 37 |
| 5 589 488 ³⁾ | 5 705 326 | 5 834 315 | 5 990 152 | 6 162 915 | 6 312 588 | 6 414 042 | 6 505 191 | 38 |

nahmen an bestehenden Gebäuden. — 3) Basis: Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. 10. 1968.

Bauwirtschaft

1. Betriebe Ende Juni 1976 nach Wirt

| Sypro Nr. | Wirtschaftszweig | Betriebe mit | | | |
|------------------|---|-------------------|---------|---------|---------|
| | | 1 - 9 | 10 - 19 | 20 - 49 | 50 - 99 |
| 7210 | Hoch- und Tiefbau, ohne ausgeprägten Schwerpunkt | 1 100 | 547 | 415 | 194 |
| 7220 | Hochbau (ohne Fertigteilbau) | 1 851 | 1 007 | 911 | 268 |
| 7231 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 8 | 3 | 12 | 8 |
| 7233 | Montage von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 18 | 6 | 3 | 3 |
| 7235 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 3 | 4 | 2 | 6 |
| 7237 | Montage von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 9 | 2 | 3 | 2 |
| 7231 bis 7237 | Fertigteilbau im Hochbau | 38 | 15 | 20 | 19 |
| 7241 | Erdbewegungsarbeiten, Landeskulturbau | 272 | 42 | 16 | 3 |
| 7242 | Wasser- und Wasserspezialbau | 8 | 3 | 5 | 3 |
| 7243 | Straßenbau | 189 | 159 | 232 | 123 |
| 7244 | Brunnenbau, Nichtbergbauliche Tiefbohrung | 41 | 10 | 5 | 1 |
| 7245 | Bergbauliche Tiefbohrung u. ä. (ohne Erdölbohrung) | 1 | 1 | — | — |
| 7249 | Tiefbau, a. n. g. | 507 | 212 | 312 | 127 |
| 7241 bis 7249 | Tiefbau | 1 018 | 427 | 570 | 257 |
| 7251 | Gerüstbau | 9 | 1 | 6 | 2 |
| 7255 | Fassadenreinigung | 5 | — | — | — |
| 7251 und 7255 | Gerüstbau, Fassadenreinigung | 14 | 1 | 6 | 2 |
| 72 | Hoch- und Tiefbau | 4 021 | 1 997 | 1 922 | 740 |
| 7301 | Schornstein-, Feuerungs- und Industrieofenbau | 63 | 14 | 6 | 9 |
| 7302 | Gebäudetrocknung | 23 | 1 | — | — |
| 7303 | Abdichtung gegen Wasser, Feuchtigkeit | 237 | 23 | 9 | 5 |
| 7304 | Abdämmung gegen Kälte, Wärme Schall u. ä. | 545 | 76 | 43 | 15 |
| 7305 | Abbruch-, Spreng- und Enttrümmerungs- gewerbe | 135 | 29 | 7 | 6 |
| 73 | Spezialbau | 1 003 | 143 | 65 | 35 |
| 74 | Stukkateurgewerbe, Gipserei, Verputzerei | 1 957 | 287 | 96 | 10 |
| 7510 | Zimmerei, Ingenieurholzbau | 852 | 161 | 37 | 7 |
| 7550 | Dachdeckerei | 1 805 | 433 | 96 | 13 |
| 75 | Zimmerei, Dachdeckerei | 2 657 | 594 | 133 | 20 |
| 72 bis 75 | Bauhauptgewerbe insgesamt | 9 638 | 3 021 | 2 216 | 805 |

Bauwirtschaft

2. Beschäftigte Ende Juni 1976 nach Stellung

| Lfd. Nr. | Stellung im Betrieb | Beschäftigte in Betrieben mit bis | | | |
|-------------|---|---|---------------|---------------|---------------|
| | | 1 - 9 | 10 - 19 | 20 - 49 | 50 - 99 |
| 1 | Tätige Inhaber und Mitinhaber (auch selbständige Handwerker) | 10 348 | 3 430 | 2 646 | 950 |
| 2 | Unbezahlte mithelfende Familienangehörige | 974 | 343 | 87 | 15 |
| 3 | Kaufmännische Angestellte einschl. Auszubildende | 2 376 | 2 726 | 3 951 | 3 238 |
| 4 | Technische Angestellte einschl. Auszubildende | 377 | 751 | 2 127 | 2 481 |
| 5 | Angestelltenversicherungspflichtige Poliere, Schachtmeister und Meister | 384 | 873 | 2 735 | 3 147 |
| 6 | Hilfspolierere, Hilfsmeister, Fach- vorarbeiter | 779 | 1 993 | 4 544 | 4 010 |
| 7 | Tarifberufsgruppe I und II Facharbeiter | 17 527 | 23 556 | 35 864 | 27 774 |
| 8 | Maurer | 5 444 | 9 953 | 16 044 | 9 584 |
| 9 | Betonbauer | 227 | 606 | 1 742 | 2 050 |
| 10 | Zimmerer | 1 707 | 1 662 | 3 018 | 3 406 |
| 11 | Übrige Baufacharbeiter (Dachdecker, Isolierer, Gipser usw.) | 8 048 | 7 610 | 6 324 | 3 714 |
| 12 | Sonstige Facharbeiter nach Tarifberufsgruppe III | 2 101 | 3 725 | 8 736 | 9 020 |
| 13 | Fachwerker, Werker und sonstige Beschäftigte | 3 824 | 6 667 | 14 402 | 12 386 |
| 14 | Gewerbliche Auszubildende, Umschüler, Anlernlinge, Praktikanten | 1 067 | 1 298 | 1 720 | 1 134 |
| 15 | Beschäftigte insgesamt | 37 656 | 41 637 | 68 076 | 55 135 |
| 16 | darunter Lohnempfänger | 23 581 | 34 387 | 59 265 | 48 451 |
| 17 | Gehaltsempfänger | 2 753 | 3 477 | 6 078 | 5 719 |

schaftszweigen und Betriebsgrößenklassen

Bauwirtschaft

| bis Beschäftigte | | | Betriebe insgesamt | darunter | | Sypro Nr. |
|-----------------------|-----------|--------------|--------------------|-------------|------------------|--------------|
| 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | im Handwerk | | |
| 98 | 50 | 19 | 2 423 | 2 036 | 7210 | |
| 88 | 19 | 3 | 4 147 | 3 719 | 7220 | |
| 5 | 2 | 1 | 39 | 25 | 7231 | |
| 1 | — | — | 31 | 21 | 7233 | |
| 3 | 3 | — | 21 | 14 | 7235 | |
| — | — | — | 16 | 7 | 7237 | |
| 9 | 5 | 1 | 107 | 67 | 7231 bis 7237 | |
| 1 | 1 | — | 335 | 80 | 7241 | |
| 2 | — | — | 21 | 10 | 7242 | |
| 54 | 19 | 1 | 777 | 564 | 7243 | |
| 2 | — | — | 59 | 45 | 7244 | |
| — | — | — | 2 | 1 | 7245 | |
| 35 | 19 | 1 | 1 213 | 525 | 7249 | |
| 94 | 39 | 2 | 2 407 | 1 225 | 7241 bis 7249 | |
| — | — | — | 18 | 14 | 7251 | |
| — | — | — | 5 | 1 | 7255 | |
| — | — | — | 23 | 15 | 7251 und 7255 | |
| 289 | 113 | 25 | 9 107 | 7 062 | 72 | |
| 5 | 1 | 1 | 99 | 81 | 7301 | |
| — | — | — | 24 | 13 | 7302 | |
| 1 | — | — | 275 | 162 | 7303 | |
| 11 | 9 | 1 | 700 | 475 | 7304 | |
| 2 | — | — | 179 | 52 | 7305 | |
| 19 | 10 | 2 | 1 277 | 783 | 73 | |
| 4 | — | — | 2 354 | 1 812 | 74 | |
| 1 | — | — | 1 058 | 998 | 7510 | |
| 1 | — | — | 2 348 | 2 313 | 7550 | |
| 2 | — | — | 3 406 | 3 311 | 75 | |
| 314 | 123 | 27 | 16 144 | 12 968 | 72 bis 75 | |

im Betrieb und Betriebsgrößenklassen

Bauwirtschaft

| Beschäftigten | | | Beschäftigte insgesamt | und zwar | | | Lfd. Nr. |
|---------------|-----------|--------------|---------------------------|---|---|-------------|-------------|
| 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | an Objekten des Fertig- teilbaus im Hochbau | darunter in der Fertigteil- produktion | im Handwerk | |
| 331 | 120 | 22 | 17 847 | 114 | 23 | 14 743 | 1 |
| 3 | — | — | 1 422 | 5 | 1 | 1 171 | 2 |
| 2 869 | 3 264 | 2 758 | 21 182 | 339 | 150 | 12 675 | 3 |
| 2 999 | 3 457 | 3 857 | 16 049 | 623 | 345 | 7 034 | 4 |
| 2 584 | 2 178 | 1 154 | 13 055 | 257 | 169 | 7 739 | 5 |
| 2 997 | 2 899 | 1 294 | 18 516 | 374 | 252 | 11 332 | 6 |
| 21 379 | 16 555 | 9 970 | 152 625 | 3 293 | 1 823 | 107 564 | 7 |
| 5 520 | 2 942 | 1 536 | 51 023 | 579 | 148 | 44 269 | 8 |
| 2 152 | 1 936 | 1 111 | 9 824 | 864 | 687 | 5 232 | 9 |
| 3 236 | 2 477 | 1 596 | 17 102 | 665 | 456 | 10 107 | 10 |
| 2 906 | 2 717 | 2 947 | 34 266 | 630 | 198 | 25 852 | 11 |
| 7 565 | 6 483 | 2 780 | 40 410 | 555 | 334 | 22 104 | 12 |
| 9 179 | 6 590 | 3 450 | 56 498 | 1 085 | 754 | 37 948 | 13 |
| 724 | 480 | 405 | 6 828 | 54 | 36 | 5 833 | 14 |
| 43 065 | 35 543 | 22 910 | 304 022 | 6 144 | 3 553 | 206 039 | 15 |
| 36 863 | 28 702 | 16 273 | 247 522 | 5 063 | 3 034 | 170 416 | 16 |
| 5 868 | 6 721 | 6 615 | 37 231 | 962 | 495 | 19 709 | 17 |

Bauwirtschaft

3. Geleistete Arbeitsstunden im Juni 1976 nach
— 1 000

| Sypro Nr. | Wirtschaftszweig | Ins- gesamt | Woh- nungs- bau | Land- wirt- schaft- licher Bau | Gewerblicher u. industrieller Bau | | |
|------------------|---|----------------|-----------------------|--|-----------------------------------|---------|---------|
| | | | | | zu- sam- men | Hochbau | Tiefbau |
| 7210 | Hoch- und Tiefbau, ohne ausgeprägten Schwerpunkt | 11 107 | 3 631 | 33 | 3 989 | 2 927 | 1 062 |
| 7220 | Hochbau (ohne Fertigteilbau) | 12 055 | 7 740 | 86 | 2 784 | 2 728 | 56 |
| 7231 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 365 | 123 | 3 | 190 | 176 | 15 |
| 7233 | Montage von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 81 | 52 | — | 27 | 27 | — |
| 7235 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 248 | 106 | — | 98 | 92 | 6 |
| 7237 | Montage von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 34 | 19 | — | 9 | 9 | — |
| 7231 bis 7237 | Fertigteilbau im Hochbau | 728 | 300 | 3 | 325 | 304 | 21 |
| 7241 | Erbewegungsarbeiten, Landeskulturbau | 367 | 22 | 14 | 193 | 12 | 181 |
| 7242 | Wasser- und Wasserspezialbau | 10 | — | — | — | — | 18 |
| 7243 | Straßenbau | 4 873 | 15 | 1 | 281 | 27 | 254 |
| 7244 | Brunnenbau, Nichtbergbauliche Tiefbohrung | 110 | 1 | 2 | 57 | 1 | 57 |
| 7245 | Bergbauliche Tiefbohrung u. ä. (ohne Erdölbohrung) | — | — | — | — | — | 2 |
| 7249 | Tiefbau, a. n. g. | 4 988 | 59 | 8 | 2 142 | 23 | 2 119 |
| 7241 bis 7249 | Tiefbau | 10 434 | 108 | 24 | 2 696 | 65 | 2 631 |
| 7251 | Gerüstbau | 52 | 15 | — | 35 | 35 | — |
| 7255 | Fassadenreinigung | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — |
| 7251 und 7255 | Gerüstbau, Fassadenreinigung | 53 | 16 | — | 36 | 36 | — |
| 72 | Hoch- und Tiefbau | 34 378 | 11 795 | 146 | 9 829 | 6 061 | 3 769 |
| 7301 | Schornstein-, Feuerungs- und Industrieofenbau | 329 | 36 | — | 267 | 267 | — |
| 7302 | Gebäudetrocknung | 7 | 6 | — | 0 | 0 | — |
| 7303 | Abdichtung gegen Wasser, Feuchtigkeit | 215 | 100 | 0 | 94 | 85 | 9 |
| 7304 | Abdämmung gegen Kälte, Wärme, Schall u. ä. | 1 336 | 337 | 1 | 897 | 884 | 13 |
| 7305 | Abbruch-, Spreng- und Enttrümmerungs- gewerbe | 274 | 86 | 1 | 149 | 47 | 102 |
| 73 | Spezialbau | 2 160 | 565 | 3 | 1 407 | 1 283 | 124 |
| 74 | Stukkateurgewerbe, Gipserei, Verputzerei | 1 880 | 1 575 | 2 | 216 | 215 | 1 |
| 7510 | Zimmerei, Ingenieurholzbau | 1 021 | 757 | 28 | 170 | 168 | 2 |
| 7550 | Dachdeckerei | 2 412 | 1 773 | 27 | 463 | 455 | 8 |
| 75 | Zimmerei, Dachdeckerei | 3 433 | 2 530 | 55 | 633 | 624 | 9 |
| 72 bis 75 | Bauhauptgewerbe insgesamt | 41 851 | 16 465 | 206 | 12 085 | 8 182 | 3 903 |

Bauwirtschaft

4. Geleistete Arbeitsstunden im Juni 1976 nach Art
— 1 000

| Lfd. Nr. | Art der Bauten/Auftraggeber | Arbeitsstunden in Betrieben mit bis | | | |
|-------------|--|---|---------|---------|---------|
| | | 1 — 9 | 10 — 19 | 20 — 49 | 50 — 99 |
| 1 | Wohnungsbau | 3 735 | 3 966 | 4 507 | 2 218 |
| 2 | Landwirtschaftlicher Bau | 61 | 62 | 65 | 15 |
| 3 | Gewerblicher u. industrieller Bau | 786 | 1 151 | 2 371 | 2 407 |
| 4 | Hochbau | 446 | 738 | 1 507 | 1 680 |
| 5 | Tiefbau | 340 | 413 | 864 | 727 |
| 6 | Öffentlicher und Verkehrsbau | 328 | 889 | 2 921 | 3 361 |
| 7 | Hochbau | 126 | 259 | 682 | 790 |
| 8 | für Organisationen ohne Erwerbscharakter | 24 | 65 | 160 | 150 |
| 9 | für Gebietskörperschaften und Sozialversicherung | 88 | 181 | 488 | 578 |
| 10 | für Deutsche Bundesbahn und Deutsche Bundespost | 15 | 13 | 34 | 62 |
| 11 | Tiefbau | 202 | 630 | 2 239 | 2 571 |
| 12 | Straßenbau | 117 | 331 | 1 021 | 1 221 |
| 13 | Sonstiger Tiefbau | 85 | 299 | 1 218 | 1 350 |
| 14 | für Gebietskörperschaften und Sozialversicherung | 68 | 223 | 924 | 1 078 |
| 15 | für Deutsche Bundesbahn und Deutsche Bundespost | 17 | 76 | 294 | 272 |
| 16 | Insgesamt | 4 911 | 6 068 | 9 864 | 8 001 |
| 17 | darunter im Handwerk | 4 147 | 5 352 | 8 174 | 5 490 |

Wirtschaftszweigen und Art der Bauten/Auftraggeber
Stunden —

Bauwirtschaft

| Öffentlicher und Verkehrsbau | | | | | | | | | | Sypro Nr. |
|------------------------------|---------------|--|---|--|---------------|-----------------|-------------------|---|--|--------------------------|
| zu- sammen | Hochbau | | | | Tiefbau | | | | | |
| | zu- sammen | für Organi- sationen ohne Erwerbs- charakter | für Ge- bietskör- perschaf- ten und Sozialver- sicherung | für Deutsche Bundes- bahn und Deutsche Bundes- post | zu- sammen | Straßen- bau | Sonstiger Tiefbau | | | |
| | | | | | | | zu- sammen | für Ge- bietskör- perschaf- ten und Sozialver- sicherung | für Deutsche Bundesbahn und Deutsche Bundespost | |
| 3 454 | 1 517 | 167 | 1 231 | 119 | 1 938 | 612 | 1 325 | 1 165 | 160 | 7210 |
| 1 445 | 1 379 | 263 | 1 052 | 64 | 66 | 10 | 55 | 50 | 6 | 7220 |
| 49 | 42 | 1 | 40 | 2 | 7 | 1 | 6 | — | 6 | 7231 |
| 2 | 0 | — | 0 | — | 2 | — | 2 | 2 | — | 7233 |
| 44 | 24 | 12 | 13 | 0 | 19 | 1 | 19 | 12 | 6 | 7235 |
| 6 | 6 | 6 | — | — | — | — | — | — | — | 7237 |
| 101 | 73 | 18 | 52 | 2 | 28 | 2 | 26 | 14 | 12 | 7231 bis 7237 |
| 138 | 0 | — | 0 | — | 138 | 16 | 121 | 118 | 3 | 7241 |
| 63 | — | — | — | — | 63 | 2 | 61 | 61 | — | 7242 |
| 4 576 | 12 | 4 | 7 | 2 | 4 564 | 3 963 | 601 | 466 | 135 | 7243 |
| 50 | 2 | — | 2 | — | 48 | 2 | 46 | 45 | 1 | 7244 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 7245 |
| 2 778 | 39 | 1 | 25 | 12 | 2 740 | 341 | 2 399 | 1 815 | 584 | 7249 7241 bis 7249 |
| 7 606 | 53 | 5 | 34 | 14 | 7 553 | 4 325 | 3 229 | 2 506 | 723 | 7251 |
| 1 | 0 | — | 0 | — | 1 | 1 | — | — | — | 7255 |
| 0 | 0 | — | 0 | — | — | — | — | — | — | 7251 und 7255 |
| 1 | 0 | — | 0 | — | 1 | 1 | — | — | — | 72 |
| 12 607 | 3 022 | 453 | 2 369 | 200 | 9 585 | 4 950 | 4 635 | 3 735 | 900 | 7301 |
| 26 | 26 | 0 | 26 | — | — | — | — | — | — | 7302 |
| 0 | 0 | — | 0 | — | — | — | — | — | — | 7303 |
| 21 | 16 | 2 | 12 | 2 | 5 | 1 | 3 | 3 | 1 | 7304 |
| 100 | 84 | 12 | 69 | 3 | 16 | 7 | 9 | 4 | 5 | 7305 |
| 38 | 8 | 3 | 4 | 1 | 30 | 1 | 29 | 12 | 17 | 73 |
| 186 | 135 | 17 | 111 | 7 | 51 | 9 | 41 | 18 | 23 | 74 |
| 87 | 84 | 15 | 67 | 3 | 2 | 1 | 1 | 1 | — | 7510 |
| 65 | 60 | 13 | 45 | 2 | 6 | 2 | 4 | 4 | — | 7550 |
| 150 | 143 | 30 | 102 | 11 | 7 | — | 7 | 7 | — | 75 |
| 215 | 203 | 43 | 147 | 13 | 12 | 2 | 11 | 11 | — | 72 bis 75 |
| 13 095 | 3 444 | 528 | 2 694 | 222 | 9 651 | 4 962 | 4 688 | 3 765 | 923 | |

der Bauten/Auftraggeber und Betriebsgrößenklassen
Stunden —

Bauwirtschaft

| Beschäftigten | | | Arbeits- stunden insgesamt | und zwar | | | Lfd. Nr. |
|---------------|-----------|--------------|----------------------------------|---|--|-------------|-------------|
| 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | an Objekten des Fertig- teilbaus im Hochbau | darunter in der Fertigteil- pro- duktion | im Handwerk | |
| 1 192 | 515 | 332 | 16 465 | 313 | 137 | 14 934 | 1 |
| 3 | — | — | 206 | 2 | 1 | 186 | 2 |
| 2 062 | 1 960 | 1 349 | 12 085 | 410 | 278 | 6 377 | 3 |
| 1 481 | 1 445 | 885 | 8 182 | 410 | 278 | 4 763 | 4 |
| 580 | 515 | 465 | 3 903 | — | — | 1 614 | 5 |
| 2 767 | 2 194 | 634 | 13 095 | 163 | 122 | 7 595 | 6 |
| 773 | 595 | 218 | 3 444 | 163 | 122 | 2 191 | 7 |
| 106 | 23 | — | 528 | 13 | 13 | 397 | 8 |
| 598 | 549 | 212 | 2 694 | 145 | 106 | 1 645 | 9 |
| 69 | 23 | 6 | 222 | 5 | 3 | 149 | 10 |
| 1 994 | 1 599 | 415 | 9 651 | — | — | 5 404 | 11 |
| 1 170 | 885 | 217 | 4 962 | — | — | 3 031 | 12 |
| 825 | 714 | 198 | 4 688 | — | — | 2 374 | 13 |
| 671 | 630 | 170 | 3 765 | — | — | 1 821 | 14 |
| 154 | 83 | 28 | 923 | — | — | 553 | 15 |
| 6 023 | 4 669 | 2 315 | 41 851 | 888 | 537 | 29 092 | 16 |
| 3 540 | 1 617 | 773 | 29 092 | 486 | 246 | — | 17 |

| Sypro Nr. | Wirtschaftszweig | Umsatz in Betrieben mit | | | |
|--------------|--|------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 1 — 9 | 10 — 19 | 20 — 49 | 50 — 99 |
| 7210 | Hoch- und Tiefbau, ohne ausgeprägten Schwerpunkt | 23 240 | 31 721 | 60 551 | 63 071 |
| 7220 | Hochbau (ohne Fertigteilbau) | 55 213 | 62 058 | 123 510 | 90 115 |
| 7231 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 346 | 376 | 2 037 | 4 264 |
| 7233 | Montage von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 428 | 650 | 543 | . |
| 7235 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 37 | . | . | 3 321 |
| 7237 | Montage von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 93 | . | . | . |
| 7231 bis | | | | | |
| 7237 | Fertigteilbau im Hochbau | 903 | 1 471 | 4 043 | 10 092 |
| 7241 | Erdbewegungsarbeiten, Landeskulturbau | 4 493 | 4 439 | 3 070 | . |
| 7242 | Wasser- und Wasserspezialbau | . | . | 1 633 | . |
| 7243 | Straßenbau | 3 930 | 11 993 | 40 378 | 48 779 |
| 7244 | Brunnenbau, Nichtbergbauliche Tiefbohrung | 657 | 838 | 890 | . |
| 7245 | Bergbauliche Tiefbohrung u. ä. (ohne Erdölbohrung) | . | . | — | — |
| 7249 | Tiefbau, a. n. g. | 10 251 | 17 576 | 57 490 | 53 122 |
| 7241 bis | | | | | |
| 7249 | Tiefbau | 19 482 | 35 125 | 103 460 | 103 588 |
| 7251 | Gerüstbau | 106 | . | 699 | . |
| 7255 | Fassadenreinigung | 50 | . | — | . |
| 7251 und | | | | | |
| 7255 | Gerüstbau, Fassadenreinigung | 157 | . | 699 | . |
| 72 | Hoch- und Tiefbau | 98 995 | 130 471 | 292 263 | 267 246 |
| 7301 | Schornstein-, Feuerungs- und Industrieofenbau | . | . | 1 035 | 7 619 |
| 7302 | Gebäudetrocknung | . | . | — | — |
| 7303 | Abdichtung gegen Wasser, Feuchtigkeit | 2 523 | 3 267 | 1 110 | . |
| 7304 | Abdämmung gegen Kälte, Wärme, Schall u. ä. | 6 285 | 5 800 | 8 818 | 5 777 |
| 7305 | Abbruch-, Spreng- und Enttrümmerungs- gewerbe | 2 047 | 1 818 | 1 861 | . |
| 73 | Spezialbau | 12 334 | 12 065 | 12 823 | 16 905 |
| 74 | Stukkateurgewerbe, Gipserei, Verputzerei | 20 124 | 15 398 | 11 945 | 4 281 |
| 7510 | Zimmerei, Ingenieurholzbau | 17 165 | 11 014 | 7 466 | . |
| 7550 | Dachdeckerei | 46 376 | 33 274 | 16 508 | . |
| 75 | Zimmerei, Dachdeckerei | 63 541 | 44 288 | 23 973 | . |
| 72 bis 75 | Bauhauptgewerbe insgesamt | 194 994 | 202 223 | 341 004 | 297 528 |
| | darunter | | | | |
| | aus Fertigteilbautätigkeit im Hochbau | 760 | 892 | 4 022 | 9 457 |

*) Ohne Umsatzsteuer.

Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen
DM —

Bauwirtschaft

| bis Beschäftigten | | | Umsatz insgesamt | und zwar | | Sypro Nr. |
|------------------------|-----------|--------------|---------------------|---|-------------|------------------|
| 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | aus Fertigteil- bautätigkeit im Hochbau | im Handwerk | |
| 67 307 | 111 737 | 77 251 | 434 878 | 5 465 | 209 854 | 7210 |
| 67 771 | 24 334 | 10 045 | 433 048 | 3 730 | 331 935 | 7220 |
| . | . | . | 16 114 | 11 127 | 6 634 | 7231 |
| . | — | — | 3 063 | 2 294 | 2 571 | 7233 |
| 4 305 | 7 309 | — | 15 887 | 14 852 | 8 613 | 7235 |
| — | — | — | 2 150 | 1 688 | 2 012 | 7237 |
| 11 524 | . | . | 37 214 | 29 961 | 19 829 | 7231 bis 7237 |
| . | . | . | 16 920 | — | 4 726 | 7241 |
| . | — | — | . | 257 | . | 7242 |
| 34 467 | . | . | 180 302 | — | 117 241 | 7243 |
| . | — | — | 5 106 | — | 3 071 | 7244 |
| — | — | — | . | — | . | 7245 |
| 34 410 | . | . | 200 034 | — | 84 228 | 7249 |
| 73 667 | . | . | 406 731 | 257 | 211 274 | 7241 bis 7249 |
| — | — | — | 1 282 | — | . | 7251 |
| — | — | — | 50 | — | . | 7255 |
| — | — | — | 1 332 | — | 1 253 | 7251 und 7255 |
| 220 270 | 204 707 | 99 251 | 1 313 203 | 39 413 | 774 145 | 72 |
| 2 462 | . | . | 25 627 | — | 5 200 | 7301 |
| — | — | — | 178 | — | 125 | 7302 |
| . | — | — | 9 929 | — | 4 727 | 7303 |
| 13 000 | . | . | 60 805 | 2 | 28 923 | 7304 |
| . | — | — | 8 217 | — | 2 419 | 7305 |
| 17 474 | . | . | 104 756 | 2 | 41 394 | 73 |
| 2 744 | — | — | 54 492 | 403 | 50 551 | 74 |
| . | — | — | 38 886 | 150 | 34 592 | 7510 |
| . | — | — | 104 842 | 253 | 103 901 | 7550 |
| . | — | — | 143 728 | 403 | 138 493 | 75 |
| 243 317 | 226 924 | 110 189 | 1 616 179 | 40 220 | 1 004 583 | 72 bis 75 |
| 10 772 | 9 412 | 4 905 | 40 220 | — | 21 446 | |

Bauwirtschaft

6. Baugewerblicher Umsatz 1975*) nach Wirt
— 1 000

| Sypro Nr. | Wirtschaftszweig Nichtbaugewerblicher Umsatz sowie Gesamtumsatz | Umsatz | | |
|------------------|---|------------------|------------------|------------------|
| | | 1 — 9 | 10 — 19 | 20 — 49 |
| 7210 | Hoch- und Tiefbau, ohne ausgeprägten Schwerpunkt | 282 201 | 364 386 | 707 181 |
| 7220 | Hochbau (ohne Fertigteilbau) | 438 960 | 708 283 | 1 468 686 |
| 7231 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 1 854 | 2 265 | 26 002 |
| 7233 | Montage von Fertigteilbauten aus Beton im Hochbau | 4 630 | 5 802 | 4 281 |
| 7235 | Herstellung von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 1 360 | . | . |
| 7237 | Montage von Fertigteilbauten aus Holz im Hochbau | 993 | . | . |
| 7231 bis 7237 | Fertigteilbau im Hochbau | 8 836 | 12 807 | 39 067 |
| 7241 | Erdbewegungsarbeiten, Landeskulturbau | 45 174 | 39 904 | 24 502 |
| 7242 | Wasser- und Wasserspezialbau | . | . | 16 703 |
| 7243 | Straßenbau | 55 279 | 126 708 | 495 796 |
| 7244 | Brunnenbau, Nichtbergbauliche Tiefbohrung | 104 937 | 11 496 | 9 182 |
| 7245 | Bergbauliche Tiefbohrung u. ä. (ohne Erdölbohrung) | . | . | — |
| 7249 | Tiefbau, a. n. g. | 133 541 | 191 319 | 610 747 |
| 7241 bis 7249 | Tiefbau | 341 221 | 375 027 | 1 156 929 |
| 7251 | Gerüstbau | 978 | . | 10 070 |
| 7255 | Fassadenreinigung | 421 | — | — |
| 7251 und 7255 | Gerüstbau, Fassadenreinigung | 1 399 | . | 10 070 |
| 72 | Hoch- und Tiefbau | 1 072 617 | 1 461 771 | 3 381 932 |
| 7301 | Schornstein-, Feuerungs- und Industrieofenbau | . | . | 19 410 |
| 7302 | Gebäudetrocknung | . | . | — |
| 7303 | Abdichtung gegen Wasser, Feuchtigkeit | 24 298 | 25 022 | 23 762 |
| 7304 | Abdämmung gegen Kälte, Wärme, Schall u. ä. | 73 411 | 76 410 | 91 246 |
| 7305 | Abbruch-, Spreng- und Enttrümmerungsgewerbe | 25 462 | 23 417 | 20 119 |
| 73 | Spezialbau | 136 849 | 139 401 | 154 537 |
| 74 | Stukkateurgewerbe, Gipserei, Verputzerei | 205 510 | 168 319 | 149 989 |
| 7510 | Zimmerei, Ingenieurholzbau | 182 588 | 112 680 | 64 721 |
| 7550 | Dachdeckerei | 466 764 | 336 903 | 194 753 |
| 75 | Zimmerei, Dachdeckerei | 649 352 | 449 583 | 259 475 |
| 72 bis 75 | Bauhauptgewerbe insgesamt | 2 064 328 | 2 219 075 | 3 945 933 |
| | darunter | | | |
| | Umsatz aus Nachunternehmertätigkeit (Leistung für andere Bauunternehmen) | 67 108 | 71 257 | 78 729 |
| | Umsatz aus sonstigen eigenen Erzeugnissen und aus Industriellen/Handwerklichen Dienstleistungen | 3 763 | 4 388 | 21 006 |
| | Umsatz aus Handelsware und aus sonstigen nichtindustriellen/nichthandwerklichen Tätigkeiten | 5 330 | 24 198 | 29 397 |
| | Gesamtumsatz im Jahr 1975 | 2 073 421 | 2 247 661 | 3 996 336 |
| | darunter | | | |
| | im Handwerk | 1 628 638 | 1 891 385 | 3 187 637 |

*) Ohne Umsatzsteuer

Bauwirtschaft

7. Löhne und Gehälter im Juni 1976 sowie Arbeitgeberzulagen*)
— 1 000

| Lfd. Nr. | Bruttolohn- und Gehaltssumme Arbeitgeberzulagen | Löhne, in Betrieben mit ... bis | | |
|-------------|--|------------------------------------|---------|---------|
| | | 1 — 9 | 10 — 19 | 20 — 49 |
| | | 1 | Löhne | 48 079 |
| 2 | Gehälter | 3 289 | 6 047 | 14 933 |
| 3 | Lohn- und Gehaltssumme | 51 368 | 79 227 | 147 404 |
| | Arbeitgeberzulage | | | |
| 4 | Zu Löhnen | 5 749 | 8 730 | 18 109 |
| 5 | Zu Gehältern | 637 | 1 187 | 2 898 |
| 6 | Zur Lohn- und Gehaltssumme | 6 386 | 9 917 | 21 006 |

*) Gemäß Vermögensbildungstarifverträgen

schaftszweigen und Betriebsgrößenklassen
 DM —

Bauwirtschaft

| in Betrieben mit ... bis ... Beschäftigten | | | | Umsatz insgesamt | darunter im Handwerk | Sypro Nr. |
|--|-----------|-----------|--------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|
| 50 — 99 | 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | | |
| 899 092 | 1 055 746 | 1 425 624 | 1 143 579 | 5 877 810 | 2 874 207 | 7210 |
| 1 081 033 | 876 407 | 371 515 | 166 788 | 5 111 671 | 3 912 701 | 7220 |
| 37 293 | . | . | . | 206 467 | 82 325 | 7231 |
| . | . | — | — | 39 950 | 34 396 | 7233 |
| 40 145 | 34 730 | 82 872 | — | 166 748 | 90 406 | 7235 |
| . | — | — | — | 24 123 | 22 412 | 7237 |
| 114 540 | 107 374 | . | . | 437 288 | 229 539 | 7231 bis 7237 |
| . | . | — | — | 148 408 | 40 057 | 7241 |
| 606 306 | 632 197 | . | . | 2 450 750 | 1 498 449 | 7242 7243 |
| . | . | — | — | 141 312 | 134 437 | 7244 |
| — | — | — | — | . | . | 7245 |
| 638 330 | 345 505 | . | . | 2 322 243 | 1 006 430 | 7249 7241 bis 7249 |
| 1 278 501 | 1 013 498 | . | . | 5 120 355 | 2 704 110 | 7251 |
| — | — | — | — | 21 766 | . | 7255 |
| — | — | — | — | 421 | . | 7251 und 7255 |
| 3 382 616 | 3 053 025 | 2 729 319 | 1 488 030 | 16 569 310 | 9 741 786 | 72 |
| 48 067 | 64 773 | . | . | 256 428 | 61 360 | 7301 |
| — | — | — | — | 2 096 | 1 453 | 7302 |
| . | . | — | — | 105 005 | 48 547 | 7303 |
| 71 738 | 104 940 | . | . | 662 384 | 321 784 | 7304 |
| . | . | — | — | 120 603 | 28 351 | 7305 |
| 174 592 | 198 454 | . | . | 1 146 517 | 461 496 | 73 |
| 43 125 | 34 098 | — | — | 601 041 | 564 617 | 74 |
| . | . | — | — | 394 135 | 371 700 | 7510 |
| . | . | — | — | 1 106 922 | 1 096 029 | 7550 |
| . | . | — | — | 1 501 058 | 1 467 729 | 75 |
| 3 713 473 | 3 315 085 | 2 961 967 | 1 598 065 | 19 817 926 | 12 235 628 | 72 bis 75 |
| 109 133 | 88 428 | 49 006 | 50 972 | 514 633 | 271 374 | |
| 40 513 | 28 756 | 66 608 | 33 314 | 198 350 | 90 893 | |
| 43 647 | 15 968 | 8 580 | 11 607 | 138 726 | 83 956 | |
| 3 797 633 | 3 359 809 | 3 037 155 | 1 642 986 | 20 155 001 | 12 410 477 | |
| 2 454 944 | 1 833 011 | 901 422 | 513 440 | 12 410 477 | . | |

 zu Löhnen und Gehältern im Jahre 1975 nach Betriebsgrößenklassen
 DM —

Bauwirtschaft

| Gehälter und Arbeitgeberzulagen | | | | insgesamt | darunter im Handwerk | Lfd. Nr. |
|---------------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------------------------|-------------|
| ... Beschäftigten | | | | | | |
| 50 — 99 | 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | | |
| 113 690 | 89 161 | 71 660 | 38 789 | 567 030 | 380 034 | 1 |
| 16 529 | 18 746 | 21 679 | 20 942 | 102 164 | 47 710 | 2 |
| 130 219 | 107 907 | 93 338 | 59 731 | 669 195 | 427 744 | 3 |
| 17 326 | 11 636 | 9 513 | 4 321 | 75 384 | 51 734 | 4 |
| 2 841 | 2 850 | 2 795 | 2 570 | 15 777 | 8 460 | 5 |
| 20 167 | 14 486 | 12 308 | 6 891 | 91 161 | 60 194 | 6 |

| Verwaltungsbezirk | Betriebe | Beschäftigte | | | geleistete Arbeits- stunden | Löhne | Gehälter | | Gesamt- umsatz |
|-----------------------------|--------------|---------------|--|---|-----------------------------------|----------------|---------------|----------------|-------------------|
| | | insgesamt | darunter ausländische Arbeitnehmer | | | | im Juni 1976 | 1975 | |
| | | | zusammen | Anteil an den Beschäf- tigten insgesamt | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Anzahl | % | 1 000 | 1 000 DM | | | | | | |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Düsseldorf | 634 | 17 307 | 2 675 | 15,5 | 2 249 | 35 368 | 10 921 | 121 495 | 1 500 000 |
| Duisburg | 361 | 10 466 | 1 255 | 12,0 | 1 420 | 21 037 | 3 794 | 59 800 | 692 243 |
| Essen | 523 | 16 045 | 1 610 | 10,0 | 2 012 | 29 144 | 10 766 | 82 031 | 991 423 |
| Krefeld | 178 | 3 846 | 206 | 5,4 | 506 | 7 158 | 1 255 | 14 362 | 250 741 |
| Mönchengladbach | 247 | 3 632 | 196 | 5,4 | 511 | 6 330 | 834 | 35 885 | 216 811 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 164 | 2 669 | 299 | 11,2 | 380 | 5 512 | 770 | 15 704 | 200 434 |
| Oberhausen | 196 | 4 750 | 400 | 8,4 | 657 | 9 121 | 1 494 | 21 882 | 307 616 |
| Remscheid | 121 | 2 100 | 428 | 20,4 | 293 | 3 886 | 730 | 15 915 | 137 610 |
| Solingen | 167 | 2 152 | 407 | 18,9 | 285 | 3 830 | 548 | 9 469 | 121 880 |
| Wuppertal | 389 | 4 087 | 612 | 15,0 | 559 | 7 281 | 1 037 | 24 286 | 273 716 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Kleve | 288 | 5 062 | 296 | 5,8 | 706 | 8 644 | 936 | 27 283 | 330 945 |
| Mettmann | 354 | 4 811 | 732 | 15,2 | 704 | 9 212 | 1 091 | 26 809 | 284 698 |
| Neuss | 378 | 6 494 | 950 | 14,6 | 914 | 12 496 | 1 850 | 27 363 | 395 907 |
| Viersen | 250 | 3 140 | 111 | 3,5 | 447 | 5 483 | 631 | 16 199 | 199 171 |
| Wesel | 368 | 6 994 | 447 | 6,4 | 968 | 12 935 | 2 218 | 30 159 | 494 943 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 4 618 | 93 555 | 10 624 | 11,4 | 12 611 | 177 437 | 38 875 | 528 642 | 6 398 138 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Aachen | 222 | 4 147 | 310 | 7,5 | 574 | 7 471 | 1 105 | 20 030 | 240 269 |
| Bonn | 217 | 3 649 | 491 | 13,5 | 516 | 6 805 | 1 173 | 20 543 | 256 099 |
| Köln | 918 | 19 421 | 2 924 | 15,1 | 2 520 | 35 295 | 10 200 | 121 182 | 1 728 024 |
| Leverkusen | 121 | 2 044 | 394 | 19,3 | 296 | 4 109 | 688 | 10 861 | 145 431 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Aachen | 294 | 4 153 | 204 | 4,9 | 597 | 7 489 | 843 | 19 121 | 252 191 |
| Düren | 274 | 3 926 | 110 | 2,8 | 568 | 7 127 | 1 043 | 21 595 | 242 606 |
| Erftkreis | 402 | 5 693 | 691 | 12,1 | 840 | 10 899 | 1 375 | 30 675 | 364 467 |
| Euskirchen | 217 | 3 879 | 86 | 2,2 | 552 | 7 298 | 984 | 19 831 | 248 703 |
| Heinsberg | 286 | 4 441 | 137 | 3,1 | 655 | 8 776 | 786 | 24 471 | 317 836 |
| Oberbergischer Kreis | 263 | 4 736 | 583 | 12,3 | 704 | 8 829 | 1 243 | 28 952 | 304 861 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 325 | 3 587 | 434 | 12,1 | 514 | 6 485 | 745 | 17 377 | 205 437 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 535 | 6 514 | 744 | 11,4 | 906 | 11 543 | 1 472 | 33 837 | 421 548 |
| Reg.-Bez. Köln | 4 074 | 66 190 | 7 108 | 10,7 | 9 242 | 122 126 | 21 657 | 368 475 | 4 727 472 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Bottrop | 81 | 1 963 | 80 | 4,1 | 274 | 3 804 | 490 | 13 134 | 125 275 |
| Gelsenkirchen | 226 | 4 474 | 287 | 6,4 | 646 | 8 618 | 1 075 | 21 789 | 252 974 |
| Münster | 200 | 5 274 | 394 | 7,5 | 682 | 9 297 | 2 337 | 27 742 | 378 062 |

und Gesamtumsatz im Juni 1976 sowie Gesamtumsatz im Jahr 1975

Bauwirtschaft

| Verwaltungsbezirk | Betriebe | Beschäftigte | | | geleistete Arbeits- stunden | Löhne | Gehälter | Gesamt- umsatz | |
|----------------------------|---------------|------------------|--|---|-----------------------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | | insgesamt | darunter ausländische Arbeitnehmer | | | | | | |
| | | | zusammen | Anteil an den Beschäf- tigten insgesamt | | | | | |
| | | am 30. Juni 1976 | | | | | | | im Juni 1976 |
| Anzahl | | % | | 1 000 | 1 000 DM | | | | |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Borken | 487 | 6 326 | 118 | 1,9 | 903 | 11 067 | 1 290 | 34 948 | 438 266 |
| Coesfeld | 197 | 3 178 | 72 | 2,3 | 463 | 6 118 | 820 | 18 032 | 213 296 |
| Recklinghausen | 490 | 12 208 | 854 | 7,0 | 1 628 | 22 227 | 4 832 | 71 868 | 816 990 |
| Steinfurt | 421 | 6 261 | 201 | 3,2 | 881 | 10 464 | 1 228 | 34 916 | 351 656 |
| Warendorf | 243 | 4 097 | 270 | 6,6 | 603 | 7 581 | 909 | 22 311 | 263 117 |
| Reg.-Bez. Münster | 2 345 | 43 781 | 2 276 | 5,2 | 6 080 | 79 176 | 12 981 | 244 740 | 2 839 636 |
| Kreisfrei Stadt | | | | | | | | | |
| Bielefeld | 235 | 5 309 | 742 | 14,0 | 746 | 10 093 | 1 438 | 26 795 | 342 715 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Gütersloh | 296 | 5 187 | 363 | 7,0 | 741 | 9 673 | 1 054 | 27 498 | 326 613 |
| Herford | 249 | 4 682 | 370 | 7,9 | 675 | 8 532 | 937 | 20 069 | 248 828 |
| Höxter | 181 | 3 477 | 94 | 2,7 | 489 | 6 241 | 1 098 | 17 615 | 184 079 |
| Lippe | 393 | 6 140 | 382 | 6,2 | 870 | 11 002 | 1 075 | 26 923 | 331 469 |
| Minden-Lübbecke | 306 | 5 980 | 365 | 6,1 | 859 | 10 799 | 1 388 | 27 380 | 344 029 |
| Paderborn | 223 | 3 668 | 136 | 3,7 | 512 | 6 755 | 692 | 16 775 | 212 736 |
| Reg.-Bez. Detmold | 1 883 | 34 443 | 2 452 | 7,1 | 4 892 | 63 095 | 7 682 | 163 055 | 1 990 469 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Bochum | 309 | 5 586 | 466 | 8,3 | 777 | 10 699 | 1 555 | 30 331 | 393 106 |
| Dortmund | 424 | 13 319 | 1 456 | 10,9 | 1 793 | 27 080 | 6 230 | 66 360 | 972 073 |
| Hagen | 223 | 3 693 | 541 | 14,6 | 522 | 6 961 | 1 016 | 16 922 | 231 721 |
| Hamm | 112 | 2 880 | 263 | 9,1 | 418 | 5 712 | 697 | 14 750 | 196 749 |
| Herne | 132 | 7 057 | 2 293 | 32,5 | 743 | 12 399 | 3 316 | 30 392 | 348 336 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 286 | 4 496 | 501 | 11,1 | 627 | 8 505 | 901 | 21 088 | 263 983 |
| Hochsauerlandkreis | 313 | 5 065 | 341 | 6,7 | 747 | 9 262 | 1 091 | 22 906 | 296 964 |
| Märkischer Kreis | 400 | 6 446 | 674 | 10,5 | 928 | 12 391 | 1 350 | 32 806 | 396 859 |
| Olpe | 144 | 1 900 | 111 | 5,8 | 281 | 3 341 | 371 | 9 508 | 98 816 |
| Siegen | 308 | 5 102 | 531 | 10,4 | 697 | 9 329 | 1 519 | 28 896 | 382 883 |
| Soest | 297 | 5 120 | 362 | 7,1 | 748 | 9 281 | 1 313 | 26 647 | 286 047 |
| Unna | 276 | 5 389 | 295 | 5,5 | 748 | 10 236 | 1 612 | 27 893 | 331 750 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 3 224 | 66 053 | 7 834 | 11,9 | 9 029 | 125 196 | 20 971 | 328 499 | 4 199 287 |
| Nordrhein-Westfalen | 16 144 | 304 022 | 30 294 | 10,0 | 41 854 | 567 030 | 102 166 | 1 633 411 | 20 155 002 |

| Lfd. Nr. | Geräteart | in Betrieben | | |
|-------------|--|--------------|---------|---------|
| | | 1 - 9 | 10 - 19 | 20 - 49 |
| | | | | |
| 1 | Betonmischer mit Trommelinhalt | 7 721 | 7 322 | 9 329 |
| 2 | unter 250 l | 7 122 | 6 301 | 7 516 |
| 3 | 250 l und mehr | 599 | 1 021 | 1 813 |
| 4 | Transportmischer und Agitatoren | 17 | 31 | 37 |
| 5 | Turmdrehkrane mit Lastmoment | 928 | 1 851 | 3 412 |
| 6 | bis unter 16 m Mp | 646 | 1 060 | 1 602 |
| 7 | 16 bis unter 40 m Mp | 260 | 747 | 1 662 |
| 8 | 40 m Mp und mehr | 22 | 44 | 148 |
| 9 | Mobil- und Autokrane | 83 | 95 | 143 |
| 10 | Förderbänder | 592 | 647 | 806 |
| 11 | Betonpumpen aller Art (ohne Betonspritzen) | 45 | 30 | 125 |
| 12 | Mörtelförder- und Verputzgeräte | 838 | 682 | 758 |
| | LKW (einschl. Zugmaschinen mit Ladefläche) | | | |
| 13 | mit Nutzlast | 8 366 | 4 524 | 5 158 |
| 14 | bis einschl. 12 t | 8 084 | 4 188 | 4 462 |
| 15 | über 12 t | 282 | 336 | 696 |
| 16 | Vorderkipper, Dumper (Schütter) | 47 | 157 | 446 |
| 17 | Universalbagger | 802 | 1 045 | 2 323 |
| 18 | Seilbagger auf Raupen | 56 | 104 | 172 |
| 19 | Seilbagger, luftbereift | 109 | 144 | 268 |
| 20 | Hydraulikbagger auf Raupen | 234 | 286 | 674 |
| 21 | Hydraulikbagger, luftbereift | 403 | 511 | 1 209 |
| 22 | Planierraupen | 262 | 239 | 519 |
| 23 | Lader | 752 | 849 | 1 852 |
| 24 | Ladegeräte auf Raupen | 288 | 270 | 457 |
| 25 | Ladegeräte, luftbereift | 328 | 411 | 1 010 |
| 26 | Hecktieflöffellader (Baggerlader) | 136 | 168 | 385 |
| 27 | Straßenhobel (Grader) | 5 | 21 | 99 |
| 28 | Rambären aller Art (ohne Handrammen) | 36 | 96 | 311 |
| 29 | Verdichtungsmaschinen | 1 261 | 2 164 | 5 019 |
| 30 | Stampf- und Rüttelgeräte | 906 | 1 570 | 3 580 |
| 31 | Glattmantel- einschl. Schafffußwalzen | 42 | 102 | 302 |
| 32 | Gummiradwalzen | 16 | 14 | 66 |
| 33 | Vibrationswalzen | 297 | 478 | 1 071 |
| | Straßenbaumaschinen | | | |
| | für Schwarzdecken | | | |
| 34 | Mischanlagen | 1 | 4 | 14 |
| 35 | Fertiger | 29 | 91 | 305 |
| 36 | Gußasphaltkocher | 45 | 112 | 207 |
| | für Betonstraßen | | | |
| 37 | Fertiger und Verteiler | 6 | 15 | 27 |
| 38 | Kompressoren aller Art | 1 385 | 1 798 | 2 970 |
| 39 | Stahlrohrgerüste und Stahlprofilgerüste in Tonnen | 2 411 | 3 670 | 8 612 |

Juni 1976 nach Betriebsgrößenklassen

Bauwirtschaft

| Bestand an verfügbaren Geräten Ende Juni 1976 | | | | | | Lfd. Nr. |
|---|-----------|-----------|--------------|-----------|----------------------------|-------------|
| mit bis Beschäftigten | | | | insgesamt | darunter im Handwerk | |
| 50 — 99 | 100 — 199 | 200 — 499 | 500 und mehr | | | |
| 4 626 | 2 516 | 1 855 | 1 480 | 34 849 | 29 381 | 1 |
| 3 424 | 1 871 | 1 492 | 1 099 | 28 825 | 24 425 | 2 |
| 1 202 | 645 | 363 | 381 | 6 024 | 4 956 | 3 |
| 69 | 33 | 55 | 40 | 282 | 202 | 4 |
| 2 134 | 1 456 | 938 | 886 | 11 605 | 9 154 | 5 |
| 800 | 398 | 144 | 31 | 4 681 | 4 230 | 6 |
| 1 138 | 779 | 480 | 267 | 5 333 | 4 378 | 7 |
| 196 | 279 | 314 | 588 | 1 591 | 546 | 8 |
| 145 | 76 | 84 | 128 | 754 | 454 | 9 |
| 480 | 262 | 267 | 343 | 3 397 | 2 310 | 10 |
| 86 | 92 | 80 | 127 | 585 | 287 | 11 |
| 219 | 142 | 63 | 44 | 2 746 | 2 503 | 12 |
| 3 512 | 2 134 | 1 303 | 583 | 25 580 | 17 263 | 13 |
| 2 802 | 1 684 | 1 013 | 405 | 22 638 | 15 567 | 14 |
| 710 | 450 | 290 | 178 | 2 942 | 1 696 | 15 |
| 369 | 322 | 422 | 372 | 2 135 | 1 014 | 16 |
| 2 110 | 1 419 | 1 190 | 726 | 9 615 | 5 225 | 17 |
| 312 | 214 | 284 | 205 | 1 347 | 520 | 18 |
| 282 | 176 | 208 | 187 | 1 374 | 698 | 19 |
| 635 | 507 | 343 | 170 | 2 849 | 1 545 | 20 |
| 881 | 522 | 355 | 164 | 4 045 | 2 462 | 21 |
| 440 | 310 | 255 | 170 | 2 195 | 1 212 | 22 |
| 1 435 | 1 088 | 678 | 386 | 7 040 | 4 349 | 23 |
| 342 | 262 | 170 | 96 | 1 885 | 1 081 | 24 |
| 870 | 642 | 436 | 245 | 3 942 | 2 445 | 25 |
| 223 | 184 | 72 | 45 | 1 213 | 823 | 26 |
| 106 | 88 | 69 | 47 | 435 | 248 | 27 |
| 434 | 304 | 357 | 266 | 1 804 | 818 | 28 |
| 3 948 | 3 047 | 2 850 | 2 264 | 20 553 | 11 442 | 29 |
| 2 690 | 2 069 | 2 111 | 1 656 | 14 582 | 8 113 | 30 |
| 300 | 268 | 203 | 155 | 1 372 | 716 | 31 |
| 75 | 72 | 55 | 53 | 351 | 193 | 32 |
| 883 | 638 | 481 | 400 | 4 248 | 2 420 | 33 |
| 37 | 23 | 35 | 21 | 135 | 54 | 34 |
| 276 | 211 | 140 | 115 | 1 167 | 682 | 35 |
| 255 | 210 | 128 | 160 | 1 117 | 471 | 36 |
| 23 | 25 | 73 | 109 | 278 | 84 | 37 |
| 2 057 | 1 369 | 1 168 | 1 170 | 11 917 | 7 562 | 38 |
| 8 027 | 5 726 | 5 117 | 11 197 | 44 760 | 23 634 | 39 |

| Lfd. Nr. | Verwaltungsbezirk | Betonmischer | | Transportmischer und Agitatoren | Turmdrehkrane | | |
|----------|-----------------------------|---------------|----------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|
| | | Trommelinhalt | | | Lastmoment | | |
| | | unter 250 l | 250 l und mehr | | bis unter 16 m Mp | 16- bis unter 40 m Mp | 40 m Mp und mehr |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | | |
| 1 | Düsseldorf | 929 | 279 | 6 | 126 | 236 | 200 |
| 2 | Duisburg | 606 | 154 | 1 | 120 | 151 | 73 |
| 3 | Essen | 1 007 | 281 | 20 | 81 | 182 | 228 |
| 4 | Krefeld | 310 | 75 | 17 | 56 | 53 | 17 |
| 5 | Mönchengladbach | 365 | 88 | — | 94 | 59 | 9 |
| 6 | Mülheim a. d. Ruhr | 145 | 52 | — | 20 | 61 | 9 |
| 7 | Oberhausen | 342 | 66 | — | 56 | 85 | 26 |
| 8 | Remscheid | 238 | 33 | 7 | 22 | 49 | 2 |
| 9 | Solingen | 270 | 34 | — | 49 | 31 | 2 |
| 10 | Wuppertal | 435 | 90 | — | 69 | 62 | 7 |
| | Kreise | | | | | | |
| 11 | Kleve | 659 | 114 | 7 | 109 | 85 | 28 |
| 12 | Mettmann | 489 | 95 | — | 92 | 89 | 7 |
| 13 | Neuss | 622 | 127 | 11 | 119 | 111 | 19 |
| 14 | Viersen | 412 | 66 | 8 | 83 | 59 | 13 |
| 15 | Wesel | 687 | 135 | 8 | 125 | 111 | 34 |
| 16 | Reg.-Bez. Düsseldorf | 7 516 | 1 689 | 85 | 1 221 | 1 424 | 674 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | | |
| 17 | Aachen | 383 | 71 | 1 | 69 | 93 | 19 |
| 18 | Bonn | 328 | 106 | 4 | 73 | 77 | 28 |
| 19 | Köln | 1 264 | 416 | 10 | 208 | 311 | 334 |
| 20 | Leverkusen | 168 | 39 | — | 41 | 38 | 4 |
| | Kreise | | | | | | |
| 21 | Aachen | 426 | 72 | 1 | 87 | 60 | 8 |
| 22 | Düren | 435 | 77 | 1 | 98 | 75 | 8 |
| 23 | Erfkreis | 540 | 127 | 4 | 136 | 105 | 26 |
| 24 | Euskirchen | 370 | 77 | 3 | 70 | 45 | 3 |
| 25 | Heinsberg | 471 | 77 | 1 | 95 | 73 | 10 |
| 26 | Oberbergischer Kreis | 520 | 93 | 8 | 112 | 84 | 5 |
| 27 | Rhein.-Berg. Kreis | 426 | 83 | 2 | 86 | 61 | 10 |
| 28 | Rhein-Sieg-Kreis | 738 | 162 | 5 | 172 | 148 | 17 |
| 29 | Reg.-Bez. Köln | 6 069 | 1 400 | 40 | 1 247 | 1 170 | 472 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | | |
| 30 | Bottrop | 111 | 21 | — | 23 | 27 | 2 |
| 31 | Gelsenkirchen | 247 | 69 | 1 | 49 | 49 | 26 |
| 32 | Münster | 635 | 143 | 1 | 57 | 118 | 73 |

Ende Juni 1976 nach Gerätearten

Bauwirtschaft

| Mobil- und Auto- krane | Förder- bänder | Beton- pumpen aller Art (ohne Beton- spritze) | Mörtel- förder- und Ver- putzge- räte | LKW (einschl. Zug- maschinen mit Ladefläche) | | Vorder- kipper, Dumper (Schütter) | Universalbagger | | | | Planier- raupen | Lfd. Nr. |
|---------------------------------|-------------------|---|---|--|-----------|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------|--------------------|-------------|
| | | | | Nutzlast | | | Seilbagger | | Hydraulikbagger | | | |
| | | | | bis einschl. 12 t | über 12 t | | auf Raupen | luft- bereift | auf Raupen | luft- bereift | | |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 35 | 152 | 54 | 135 | 713 | 113 | 191 | 112 | 103 | 68 | 150 | 52 | 1 |
| 28 | 94 | 17 | 66 | 684 | 100 | 48 | 86 | 98 | 80 | 105 | 58 | 2 |
| 95 | 271 | 80 | 126 | 729 | 142 | 122 | 132 | 151 | 117 | 216 | 96 | 3 |
| 3 | 38 | 12 | 32 | 251 | 29 | 42 | 12 | 27 | 20 | 45 | 22 | 4 |
| 5 | 27 | 2 | 25 | 287 | 43 | 9 | 4 | 8 | 27 | 47 | 19 | 5 |
| 14 | 21 | 10 | 20 | 200 | 41 | 13 | 16 | 10 | 25 | 58 | 8 | 6 |
| 7 | 31 | 14 | 40 | 242 | 67 | 21 | 36 | 36 | 43 | 65 | 23 | 7 |
| 5 | 9 | — | 15 | 138 | 18 | 13 | 6 | 3 | 18 | 38 | 13 | 8 |
| 2 | 33 | 4 | 65 | 194 | 8 | 15 | 2 | 4 | 15 | 40 | 10 | 9 |
| 5 | 32 | 1 | 36 | 356 | 57 | 25 | 7 | 4 | 31 | 65 | 17 | 10 |
| 11 | 60 | 7 | 28 | 314 | 35 | 19 | 12 | 49 | 28 | 59 | 47 | 11 |
| 3 | 33 | 10 | 39 | 377 | 40 | 20 | 13 | 35 | 41 | 83 | 23 | 12 |
| 15 | 51 | 10 | 62 | 387 | 60 | 18 | 5 | 40 | 18 | 54 | 17 | 13 |
| 17 | 29 | 1 | 35 | 279 | 20 | 4 | 7 | 22 | 26 | 36 | 26 | 14 |
| 22 | 67 | 15 | 82 | 509 | 98 | 49 | 52 | 85 | 45 | 104 | 79 | 15 |
| 267 | 948 | 237 | 806 | 5 660 | 871 | 609 | 502 | 675 | 602 | 1 165 | 510 | 16 |
| 10 | 74 | 9 | 41 | 242 | 29 | 33 | 7 | 6 | 32 | 37 | 22 | 17 |
| 10 | 72 | 15 | 79 | 296 | 32 | 27 | 23 | 15 | 31 | 39 | 22 | 18 |
| 61 | 328 | 84 | 158 | 1 145 | 146 | 288 | 113 | 180 | 103 | 174 | 125 | 19 |
| 4 | 34 | 2 | 10 | 191 | 15 | 14 | 7 | 13 | 20 | 29 | 24 | 20 |
| 9 | 53 | 2 | 62 | 344 | 54 | 19 | 24 | 11 | 55 | 31 | 33 | 21 |
| 8 | 47 | 7 | 40 | 294 | 56 | 19 | 6 | 32 | 57 | 67 | 40 | 22 |
| 17 | 73 | 9 | 62 | 465 | 125 | 44 | 16 | 44 | 40 | 89 | 44 | 23 |
| 13 | 31 | 2 | 38 | 284 | 63 | 27 | 4 | 12 | 55 | 56 | 35 | 24 |
| 12 | 55 | 15 | 43 | 326 | 67 | 16 | 6 | 12 | 60 | 72 | 36 | 25 |
| 14 | 57 | 8 | 67 | 382 | 84 | 47 | 14 | 8 | 122 | 62 | 56 | 26 |
| 2 | 47 | 5 | 56 | 332 | 23 | 18 | 19 | 11 | 42 | 42 | 14 | 27 |
| 12 | 59 | 4 | 88 | 591 | 75 | 35 | 21 | 25 | 71 | 88 | 51 | 28 |
| 172 | 930 | 162 | 744 | 4 892 | 769 | 587 | 260 | 369 | 688 | 786 | 502 | 29 |
| 1 | 14 | — | 9 | 159 | 56 | — | 5 | 9 | 16 | 19 | 11 | 30 |
| 8 | 39 | 3 | 51 | 269 | 12 | 19 | 25 | 13 | 21 | 71 | 26 | 31 |
| 16 | 51 | 13 | 29 | 3 195 | 31 | 58 | 35 | 18 | 70 | 92 | 55 | 32 |

Bauwirtschaft

noch: 10. Bestand an verfügbaren Geräten

| Lfd. Nr. | Verwaltungsbezirk | Betonmischer | | Transport- mischer und Agitatoren | Turmdrehkrane | | |
|-------------|----------------------------|----------------|-------------------|---|-------------------------|-----------------------------|------------------------|
| | | Trommelinhalt | | | Lastmoment | | |
| | | unter 250 l | 250 l und mehr | | bis unter 16 m Mp | 16- bis unter 40 m Mp | 40 m Mp und mehr |
| | | 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| | Kreise | | | | | | |
| 33 | Borken | 895 | 146 | 14 | 140 | 123 | 4 |
| 34 | Coesfeld | 403 | 66 | — | 68 | 79 | 3 |
| 35 | Recklinghausen | 843 | 219 | 2 | 151 | 195 | 29 |
| 36 | Steinfurt | 871 | 163 | 10 | 137 | 162 | 18 |
| 37 | Warendorf | 587 | 91 | 2 | 73 | 105 | 6 |
| 38 | Reg.-Bez. Münster | 4 592 | 918 | 30 | 698 | 858 | 161 |
| | Kreisfreie Stadt | | | | | | |
| 39 | Bielefeld | 510 | 98 | 14 | 79 | 108 | 29 |
| | Kreise | | | | | | |
| 40 | Gütersloh | 734 | 121 | 4 | 95 | 129 | — |
| 41 | Herford | 678 | 88 | 4 | 92 | 86 | 5 |
| 42 | Höxter | 444 | 60 | 3 | 42 | 64 | 4 |
| 43 | Lippe | 873 | 164 | 8 | 94 | 126 | 18 |
| 44 | Minden-Lübbecke | 859 | 101 | 2 | 87 | 80 | 8 |
| 45 | Paderborn | 540 | 80 | — | 80 | 99 | 5 |
| 46 | Reg.-Bez. Detmold | 4 638 | 712 | 35 | 569 | 692 | 69 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | | |
| 47 | Bochum | 682 | 124 | 17 | 65 | 115 | 25 |
| 48 | Dortmund | 860 | 267 | 1 | 115 | 276 | 75 |
| 49 | Hagen | 304 | 108 | 6 | 49 | 92 | 6 |
| 50 | Hamm | 240 | 72 | 9 | 45 | 56 | 2 |
| 51 | Herne | 211 | 31 | 2 | 28 | 31 | 50 |
| | Kreise | | | | | | |
| 52 | Ennepe-Ruhr-Kreis | 424 | 108 | 3 | 80 | 92 | 12 |
| 53 | Hochsauerlandkreis | 691 | 105 | 5 | 115 | 85 | 4 |
| 54 | Märkischer Kreis | 665 | 136 | 18 | 103 | 138 | 8 |
| 55 | Olpe | 235 | 41 | 12 | 46 | 33 | — |
| 56 | Siegen | 506 | 82 | 2 | 99 | 71 | 4 |
| 57 | Soest | 664 | 128 | 13 | 94 | 95 | 21 |
| 58 | Unna | 528 | 103 | 4 | 107 | 105 | 8 |
| 59 | Reg.-Bez. Arnsberg | 6 010 | 1 305 | 92 | 946 | 1 189 | 215 |
| 60 | Nordrhein-Westfalen | 28 825 | 6 024 | 282 | 4 681 | 5 333 | 1 591 |

Ende Juni 1976 nach Gerätearten

Bauwirtschaft

| Mobil- und Auto- krane | Förder- bänder | Beton- pumpen aller Art (ohne Beton- spritze) | Mörtel- förder- und Ver- putzge- räte | LKW (einschl. Zug- maschinen mit Ladefläche) | | Vorder- kipper, Dumper (Schütter) | Universalbagger | | | | Planier- raupen | Lfd. Nr. |
|---------------------------------|-------------------|---|---|--|-----------|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------|--------------------|-------------|
| | | | | Nutzlast | | | Seilbagger | | Hydraulikbagger | | | |
| | | | | bis einschl. 12 t | über 12 t | | auf Raupen | luft- bereift | auf Raupen | luft- bereift | | |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 24 | 63 | 6 | 66 | 408 | 60 | 33 | 25 | 31 | 86 | 115 | 61 | 33 |
| 5 | 21 | 1 | 23 | 177 | 41 | 16 | 5 | 3 | 30 | 41 | 21 | 34 |
| 25 | 106 | 5 | 101 | 718 | 68 | 32 | 74 | 30 | 108 | 232 | 85 | 35 |
| 19 | 113 | 8 | 35 | 345 | 38 | 79 | 17 | 23 | 51 | 137 | 56 | 36 |
| 14 | 47 | 2 | 32 | 289 | 78 | 12 | 13 | 16 | 42 | 66 | 51 | 37 |
| 112 | 454 | 38 | 346 | 5 560 | 384 | 249 | 199 | 143 | 424 | 773 | 366 | 38 |
| 13 | 47 | 23 | 36 | 328 | 48 | 42 | 16 | 8 | 71 | 83 | 50 | 39 |
| 14 | 51 | 5 | 25 | 329 | 72 | 31 | 22 | 12 | 57 | 74 | 31 | 40 |
| 12 | 89 | 8 | 21 | 350 | 44 | 25 | 16 | 5 | 36 | 62 | 32 | 41 |
| 10 | 43 | — | 22 | 170 | 37 | 20 | 6 | 8 | 53 | 60 | 30 | 42 |
| 14 | 70 | 8 | 47 | 421 | 65 | 17 | 12 | 3 | 71 | 113 | 57 | 43 |
| 16 | 120 | 15 | 25 | 445 | 56 | 47 | 31 | 24 | 82 | 101 | 65 | 44 |
| 9 | 35 | 1 | 39 | 270 | 52 | 35 | 13 | 3 | 48 | 63 | 34 | 45 |
| 88 | 455 | 60 | 215 | 2 313 | 374 | 217 | 116 | 63 | 418 | 556 | 299 | 46 |
| 7 | 53 | 3 | 46 | 369 | 31 | 25 | 32 | 9 | 47 | 51 | 30 | 47 |
| 39 | 103 | 26 | 91 | 717 | 55 | 100 | 59 | 23 | 100 | 86 | 46 | 48 |
| 8 | 24 | 8 | 54 | 249 | 17 | 41 | 24 | 3 | 40 | 60 | 36 | 49 |
| 2 | 26 | 7 | 20 | 166 | 21 | 14 | 18 | 2 | 46 | 67 | 33 | 50 |
| 5 | 13 | 7 | 19 | 164 | 52 | 35 | 57 | 27 | 37 | 43 | 44 | 51 |
| 2 | 56 | 11 | 50 | 351 | 48 | 27 | 13 | 4 | 57 | 77 | 22 | 52 |
| 4 | 67 | 3 | 40 | 407 | 76 | 27 | 5 | 2 | 94 | 55 | 92 | 53 |
| 15 | 70 | 6 | 96 | 591 | 89 | 53 | 18 | 27 | 85 | 93 | 59 | 54 |
| 7 | 27 | 4 | 39 | 150 | 15 | 9 | 3 | 2 | 35 | 26 | 27 | 55 |
| 10 | 70 | 4 | 86 | 378 | 47 | 102 | 14 | 10 | 78 | 71 | 62 | 56 |
| 3 | 74 | 3 | 30 | 314 | 57 | 25 | 14 | 5 | 74 | 75 | 39 | 57 |
| 13 | 27 | 6 | 64 | 357 | 36 | 15 | 13 | 10 | 24 | 61 | 28 | 58 |
| 115 | 610 | 88 | 635 | 4 213 | 544 | 473 | 270 | 124 | 717 | 765 | 518 | 59 |
| 754 | 3 397 | 585 | 2 746 | 22 638 | 2 942 | 2 135 | 1 347 | 1 374 | 2 849 | 4 045 | 2 195 | 60 |

Bauwirtschaft

noch: 10. Bestand an verfügbaren Geräten

| Lfd. Nr. | Verwaltungsbezirk | Lader | | | Straßenhobel (Grader) | Rambbären aller Art (ohne Handdrammen) |
|----------|-----------------------------|------------|--------------|----------------------------------|-----------------------|--|
| | | Ladegeräte | | Hecktieflöffel-lader Baggerlader | | |
| | | auf Raupen | luft-bereift | | | |
| | | 19 | 20 | 21 | | |
| | Kreisfreie Städte | | | | | |
| 1 | Düsseldorf | 59 | 111 | 15 | 19 | 112 |
| 2 | Duisburg | 93 | 142 | 25 | 2 | 119 |
| 3 | Essen | 93 | 184 | 38 | 7 | 171 |
| 4 | Krefeld | 14 | 47 | 7 | 7 | 11 |
| 5 | Mönchengladbach | 10 | 62 | 6 | 5 | 26 |
| 6 | Mülheim a. d. Ruhr | 12 | 45 | — | 1 | 5 |
| 7 | Oberhausen | 27 | 74 | 2 | 1 | 30 |
| 8 | Remscheid | 20 | 37 | 3 | — | 15 |
| 9 | Solingen | 15 | 35 | 2 | — | 5 |
| 10 | Wuppertal | 46 | 57 | 7 | — | 11 |
| | Kreise | | | | | |
| 11 | Kleve | 8 | 55 | 13 | 8 | 13 |
| 12 | Mettmann | 42 | 62 | 15 | 1 | 13 |
| 13 | Neuss | 17 | 55 | 6 | 8 | 21 |
| 14 | Viersen | 15 | 30 | 6 | 4 | 23 |
| 15 | Wesel | 48 | 114 | 12 | 12 | 49 |
| 16 | Reg.-Bez. Düsseldorf | 519 | 1 110 | 157 | 75 | 624 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | |
| 17 | Aachen | 20 | 31 | 21 | — | 19 |
| 18 | Bonn | 26 | 26 | 22 | 3 | 28 |
| 19 | Köln | 94 | 227 | 78 | 31 | 201 |
| 20 | Leverkusen | 12 | 14 | 9 | 1 | 18 |
| | Kreise | | | | | |
| 21 | Aachen | 30 | 45 | 38 | 5 | 66 |
| 22 | Düren | 22 | 67 | 42 | 12 | 20 |
| 23 | Erfdkreis | 38 | 72 | 21 | 8 | 35 |
| 24 | Euskirchen | 44 | 32 | 38 | 10 | 19 |
| 25 | Heinsberg | 13 | 32 | 20 | 13 | 19 |
| 26 | Oberbergischer Kreis | 84 | 85 | 41 | 13 | 18 |
| 27 | Rhein.-Berg. Kreis | 47 | 38 | 13 | 2 | 6 |
| 28 | Rhein-Sieg-Kreis | 32 | 63 | 37 | 11 | 17 |
| 29 | Reg.-Bez. Köln | 462 | 732 | 380 | 109 | 466 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | |
| 30 | Bottrop | 7 | 27 | 2 | — | 16 |
| 31 | Gelsenkirchen | 18 | 66 | 7 | 5 | 23 |
| 32 | Münster | 21 | 134 | 16 | 12 | 29 |

Ende Juni 1976 nach Gerätearten

Bauwirtschaft

| Verdichtungsmaschinen | | | | Straßenbaumaschinen | | | | Kompressoren aller Art | Stahlrohrgerüste und Stahlprofilgerüste in Tonnen | Lfd. Nr. |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------|----------|--------------------|------------------------|------------------------|---|----------|
| Stampf- und Rüttelgeräte | Glattmantel-einschl. Schafffußwalzen | Gummirad-walzen | Vibra-tionswalzen aller Art | für Schwarzdecken | | | für Betonstraßen | | | |
| | | | | Misch-anlagen | Fertiger | Guß-asphalt-kocher | Fertiger und Verteiler | | | |
| 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | |
| 649 | 37 | 11 | 125 | 4 | 28 | 51 | 20 | 585 | 2 207 | 1 |
| 416 | 29 | 6 | 80 | 4 | 14 | 17 | 1 | 382 | 1 841 | 2 |
| 795 | 53 | 17 | 193 | 6 | 27 | 55 | 37 | 985 | 9 751 | 3 |
| 169 | 26 | 7 | 40 | 2 | 15 | 3 | 3 | 166 | 347 | 4 |
| 182 | 15 | 3 | 48 | — | 16 | 7 | 2 | 158 | 293 | 5 |
| 113 | 9 | — | 29 | — | 9 | 6 | — | 125 | 137 | 6 |
| 217 | 28 | 3 | 66 | — | 10 | 8 | — | 188 | 552 | 7 |
| 60 | 6 | 1 | 40 | — | 5 | 6 | — | 103 | 117 | 8 |
| 119 | 6 | — | 40 | — | 6 | — | — | 91 | 109 | 9 |
| 275 | 13 | 2 | 78 | — | 13 | 14 | 3 | 209 | 165 | 10 |
| 168 | 20 | 7 | 68 | 2 | 20 | 7 | 5 | 119 | 409 | 11 |
| 247 | 18 | 3 | 70 | 1 | 17 | 10 | 4 | 202 | 180 | 12 |
| 209 | 7 | 1 | 41 | — | 16 | 6 | 2 | 166 | 459 | 13 |
| 136 | 13 | 1 | 41 | — | 13 | 5 | 2 | 117 | 228 | 14 |
| 400 | 35 | 8 | 95 | — | 31 | 12 | 14 | 207 | 681 | 15 |
| 4 155 | 315 | 70 | 1 054 | 19 | 240 | 207 | 93 | 3 803 | 17 476 | 16 |
| 209 | 10 | 5 | 67 | 2 | 10 | 7 | — | 161 | 800 | 17 |
| 201 | 16 | 4 | 50 | 2 | 12 | 17 | 3 | 176 | 492 | 18 |
| 1 447 | 165 | 44 | 385 | 30 | 138 | 233 | 61 | 1 070 | 3 040 | 19 |
| 126 | 12 | — | 36 | — | 9 | 6 | — | 95 | 1 173 | 20 |
| 246 | 24 | 6 | 73 | — | 15 | 4 | 2 | 180 | 453 | 21 |
| 311 | 25 | 7 | 84 | 3 | 17 | 11 | 2 | 183 | 408 | 22 |
| 264 | 25 | 13 | 92 | 6 | 36 | 13 | 5 | 241 | 493 | 23 |
| 215 | 22 | 7 | 67 | 6 | 17 | 13 | 5 | 154 | 495 | 24 |
| 224 | 25 | 13 | 49 | 2 | 24 | 12 | 2 | 128 | 329 | 25 |
| 236 | 29 | 5 | 94 | 1 | 25 | 11 | — | 194 | 270 | 26 |
| 159 | 9 | 3 | 56 | 2 | 13 | 6 | — | 159 | 130 | 27 |
| 239 | 34 | 4 | 72 | 4 | 16 | 9 | 3 | 257 | 945 | 28 |
| 3 877 | 396 | 111 | 1 125 | 58 | 332 | 342 | 83 | 2 998 | 9 028 | 29 |
| 83 | 14 | 4 | 31 | 3 | 14 | 125 | 6 | 59 | 119 | 30 |
| 158 | 10 | 1 | 51 | 1 | 9 | 5 | — | 151 | 495 | 31 |
| 505 | 38 | 11 | 116 | 6 | 30 | 23 | 20 | 151 | 1 256 | 32 |

Bauwirtschaft

noch: 10. Bestand an verfügbaren Geräten

| Lfd. Nr. | Verwaltungsbezirk | Lader | | | Straßenhobel (Grader) | Rambären aller Art (ohne Handrammen) |
|-------------|----------------------------|---------------|------------------|--|--------------------------|---|
| | | Ladegeräte | | Hecktief- löffel- lader Baggerlader | | |
| | | auf Raupen | luft- bereift | | | |
| | | 19 | 20 | 21 | | |
| | Kreise | | | | | |
| 33 | Borken | 10 | 117 | 19 | 14 | 27 |
| 34 | Coesfeld | 9 | 50 | 8 | 4 | 4 |
| 35 | Recklinghausen | 56 | 222 | 31 | 19 | 123 |
| 36 | Steinfurt | 19 | 73 | 8 | 17 | 22 |
| 37 | Warendorf | 20 | 75 | 16 | 12 | 9 |
| 38 | Reg.-Bez. Münster | 160 | 764 | 107 | 83 | 253 |
| | Kreisfreie Stadt | | | | | |
| 39 | Bielefeld | 16 | 88 | 6 | 6 | 17 |
| | Kreise | | | | | |
| 40 | Gütersloh | 15 | 78 | 10 | 9 | 20 |
| 41 | Herford | 9 | 45 | 17 | 10 | 11 |
| 42 | Höxter | 34 | 46 | 20 | 11 | 7 |
| 43 | Lippe | 41 | 80 | 30 | 6 | 24 |
| 44 | Minden-Lübbecke | 26 | 75 | 31 | 9 | 43 |
| 45 | Paderborn | 28 | 46 | 26 | 12 | 11 |
| 46 | Reg.-Bez. Detmold | 169 | 458 | 140 | 63 | 133 |
| | Kreisfreie Städte | | | | | |
| 47 | Bochum | 33 | 61 | 20 | 2 | 47 |
| 48 | Dortmund | 80 | 179 | 58 | 13 | 67 |
| 49 | Hagen | 42 | 58 | 15 | 1 | 28 |
| 50 | Hamm | 18 | 73 | 4 | 3 | 38 |
| 51 | Herne | 25 | 41 | 6 | 5 | 43 |
| | Kreise | | | | | |
| 52 | Ennepe-Ruhr-Kreis | 46 | 79 | 28 | 6 | 4 |
| 53 | Hochsauerlandkreis | 43 | 83 | 65 | 18 | 8 |
| 54 | Märkischer Kreis | 95 | 72 | 58 | 16 | 22 |
| 55 | Olpe | 30 | 26 | 17 | 5 | 2 |
| 56 | Siegen | 90 | 64 | 73 | 20 | 19 |
| 57 | Soest | 40 | 83 | 52 | 14 | 17 |
| 58 | Unna | 33 | 59 | 33 | 2 | 33 |
| 59 | Reg.-Bez. Arnsberg | 575 | 878 | 429 | 105 | 328 |
| 60 | Nordrhein-Westfalen | 1 885 | 3 942 | 1 213 | 435 | 1 804 |

Ende Juni 1976 nach Gerätearten

Bauwirtschaft

| Verdichtungsmaschinen | | | | Straßenbaumaschinen | | | | Kompressoren aller Art | Stahlrohrgestelle und Stahlprofilgerüste in Tonnen | Lfd. Nr. |
|--------------------------|---|------------------|--------------------------------|---------------------|--------------|----------------------|------------------------|------------------------|--|-----------|
| Stampf- und Rüttelgeräte | Glattmantel- einschl. Schafffuß- walzen | Gummirad- walzen | Vibra- tionswal- zen aller Art | für Schwarzdecken | | | für Beton- straßen | | | |
| | | | | Misch- anlagen | Fertiger | Guß- asphalt- kocher | Fertiger und Verteiler | | | |
| 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | |
| 287 | 32 | 13 | 81 | 3 | 25 | 7 | 6 | 189 | 1 340 | 33 |
| 113 | 15 | 3 | 25 | — | 11 | 10 | — | 105 | 378 | 34 |
| 660 | 59 | 10 | 172 | — | 56 | 34 | 4 | 403 | 1 019 | 35 |
| 300 | 18 | 11 | 60 | 2 | 20 | 14 | 4 | 155 | 2 060 | 36 |
| 166 | 15 | 7 | 60 | 5 | 19 | 22 | 9 | 151 | 554 | 37 |
| 2 272 | 201 | 60 | 596 | 20 | 184 | 240 | 49 | 1 364 | 7 221 | 38 |
| 199 | 14 | 8 | 54 | 3 | 21 | 13 | 1 | 177 | 909 | 39 |
| 154 | 24 | 2 | 65 | 2 | 21 | 13 | 1 | 196 | 728 | 40 |
| 153 | 17 | 2 | 51 | 4 | 16 | 20 | 3 | 177 | 420 | 41 |
| 144 | 33 | 6 | 50 | — | 21 | 6 | 1 | 107 | 203 | 42 |
| 333 | 27 | 7 | 100 | 2 | 27 | 11 | — | 223 | 892 | 43 |
| 346 | 29 | 2 | 67 | 3 | 21 | 17 | 2 | 220 | 633 | 44 |
| 136 | 16 | 3 | 69 | 1 | 20 | 5 | 1 | 150 | 700 | 45 |
| 1 465 | 160 | 30 | 456 | 15 | 147 | 85 | 9 | 1 250 | 4 485 | 46 |
| 226 | 10 | — | 53 | 1 | 6 | 13 | — | 182 | 798 | 47 |
| 473 | 49 | 17 | 147 | 2 | 49 | 100 | 4 | 461 | 1 466 | 48 |
| 272 | 20 | 3 | 91 | — | 17 | 9 | 5 | 206 | 367 | 49 |
| 146 | 18 | 3 | 69 | 3 | 17 | 7 | — | 103 | 252 | 50 |
| 94 | 12 | 2 | 46 | 1 | 8 | 5 | — | 123 | 413 | 51 |
| 192 | 24 | 5 | 56 | 1 | 14 | 6 | 1 | 226 | 1 507 | 52 |
| 272 | 32 | 14 | 122 | 3 | 30 | 18 | 1 | 227 | 276 | 53 |
| 262 | 41 | 7 | 121 | 2 | 33 | 13 | — | 330 | 432 | 54 |
| 98 | 11 | 1 | 44 | — | 15 | 5 | 2 | 91 | 91 | 55 |
| 321 | 25 | 10 | 109 | 3 | 21 | 24 | 1 | 212 | 460 | 56 |
| 272 | 46 | 11 | 115 | 5 | 37 | 38 | 26 | 203 | 263 | 57 |
| 185 | 12 | 7 | 44 | 2 | 17 | 5 | 4 | 138 | 226 | 58 |
| 2 813 | 300 | 80 | 1 017 | 23 | 264 | 243 | 44 | 2 502 | 6 551 | 59 |
| 14 582 | 1 372 | 351 | 4 248 | 135 | 1 167 | 1 117 | 278 | 11 917 | 44 761 | 60 |

Baugenehmigungen

1. Genehmigte Gebäude, Wohnungen, umbauter

a) Land insgesamt

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Umbauter Raum | Veranschlagte reine Baukosten | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Insgesamt | |
|-----------------------|---------|-----------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------|
| | | | | | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten |
| | | | | | Anzahl | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl |

Wohnbau

| | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|-----------------|---------------------|--------------|------------------|---------------|---------------------|
| Wohnbau | 48 084 | 90 845 | 51 279,2 | 10 317 917,1 | 2 710 | 425 308,0 | 93 555 | 10 743 225,1 |
| davon | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 241 | 2 925 | 922,8 | 219 949,5 | -3 | 4 159,8 | 2 922 | 224 109,3 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 2 867 | 9 373 | 4 021,8 | 788 992,4 | 3 | 2 642,9 | 9 376 | 791 635,3 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 5 424 | 10 845 | 5 233,1 | 1 040 983,9 | 10 | 275,6 | 10 855 | 1 041 259,5 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 3 772 | 8 489 | 3 988,9 | 794 580,7 | 103 | 9 017,3 | 8 592 | 803 598,0 |
| Private Haushalte | 35 780 | 59 213 | 97 112,6 | 7 473 410,6 | 2 597 | 409 212,4 | 61 810 | 7 882 623,0 |

Nichtwohnbau

| | | | | | | | | |
|--|--------------|--------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------|--------------|--------------------|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 1 197 | 317 | 8 142,8 | 1 872 779,8 | - | 100 115,0 | 317 | 1 972 894,8 |
| Unternehmen und freie Berufe | 6 289 | 1 678 | 32 509,6 | 3 343 290,2 | 40 | 273 183,5 | 1 718 | 3 616 473,7 |
| Private Haushalte | 569 | 204 | 1 188,6 | 148 508,2 | 22 | 18 111,5 | 226 | 166 619,7 |
| Nichtwohnbau | 8 055 | 2 199 | 41 841,0 | 5 364 578,2 | 62 | 391 410,0 | 2 261 | 5 755 988,2 |
| davon | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 250 | 66 | 1 668,0 | 458 645,7 | 6 | 35 394,4 | 72 | 494 040,1 |
| Bürogebäude | 478 | 262 | 3 281,8 | 805 556,1 | 1 | 47 999,6 | 263 | 853 555,7 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 950 | 60 | 3 364,5 | 175 987,2 | 11 | 11 691,7 | 71 | 187 678,9 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 3 698 | 1 470 | 25 471,6 | 2 347 335,2 | 44 | 212 671,6 | 1 514 | 2 560 006,8 |
| Schulen | 154 | 8 | 1 846,6 | 484 065,0 | 1 | 25 111,4 | 9 | 509 176,4 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 1 525 | 333 | 6 208,5 | 1 092 989,0 | -1 | 58 541,3 | 332 | 1 151 530,3 |

Raum und veranschlagte reine Baukosten 1976

Baugenehmigungen

b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Umbauter Raum | Veranschlagte reine Baukosten | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Insgesamt | |
|--|---------------|---------------|-----------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------|
| | | | | | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten |
| | | | | | Anzahl | 1 000 DM | Anzahl | 1 000 DM |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| Wohnbau | 22 234 | 53 930 | 26 803,7 | 5 418 972,9 | 1 523 | 214 266,6 | 55 453 | 5 633 239,5 |
| davon | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 170 | 2 595 | 787,4 | 184 426,8 | -9 | 2 648,0 | 2 586 | 187 074,8 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 2 027 | 7 441 | 3 114,7 | 610 573,8 | 41 | 1 628,9 | 7 482 | 612 202,7 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 3 311 | 7 548 | 3 558,5 | 712 882,2 | 9 | 247,0 | 7 557 | 713 129,2 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 2 075 | 5 942 | 2 613,2 | 520 129,8 | 74 | 7 018,2 | 6 016 | 527 148,0 |
| Private Haushalte | 14 651 | 30 404 | 16 729,9 | 3 390 960,3 | 1 408 | 202 724,5 | 31 812 | 3 593 684,8 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 621 | 265 | 4 942,3 | 1 192 471,1 | -2 | 60 254,8 | 263 | 1 252 725,9 |
| Unternehmen und freie Berufe | 2 489 | 1 025 | 18 524,2 | 2 203 235,2 | 23 | 170 233,5 | 1 048 | 2 373 468,7 |
| Private Haushalte | 254 | 110 | 582,6 | 69 445,6 | 9 | 11 558,6 | 119 | 81 004,2 |
| Nichtwohnbau | 3 364 | 1 400 | 24 049,1 | 3 465 151,9 | 30 | 242 046,9 | 1 430 | 3 707 198,8 |
| davon | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 146 | 55 | 1 123,6 | 322 529,6 | 5 | 24 499,8 | 60 | 347 029,4 |
| Bürogebäude | 269 | 183 | 2 558,2 | 629 018,3 | - | 32 163,6 | 183 | 661 181,9 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 288 | 26 | 666,2 | 34 746,2 | 1 | 1 777,9 | 27 | 36 524,1 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 1 753 | 878 | 15 017,7 | 1 502 005,2 | 24 | 125 788,6 | 902 | 1 627 793,8 |
| Schulen | 80 | 5 | 940,3 | 247 273,0 | 1 | 14 372,0 | 6 | 261 645,0 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 828 | 253 | 3 743,1 | 729 579,6 | -1 | 43 445,0 | 252 | 773 024,6 |

Baugenehmigungen

noch: 1. Genehmigte Gebäude, Wohnungen, umbauter Raum
und veranschlagte reine Baukosten 1976
c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Umbauter Raum | Veranschlagte reine Baukosten | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Insgesamt | |
|-----------------------|---------|-----------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------|
| | | | | | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten | Wohnungen | Veranschlagte reine Baukosten |
| | | | | | Anzahl | 1 000 DM | Anzahl | 1 000 DM |

Wohnbau

| | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|-----------------|--------------------|--------------|------------------|---------------|--------------------|
| Wohnbau | 25 850 | 36 915 | 24 475,5 | 4 898 944,2 | 1 187 | 211 041,4 | 38 102 | 5 109 985,6 |
| davon | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 71 | 330 | 135,4 | 35 522,7 | 6 | 1 511,8 | 336 | 37 034,5 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 840 | 1 932 | 907,1 | 178 418,6 | -38 | 1 014,0 | 1 894 | 179 432,6 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 2 113 | 3 297 | 1 674,6 | 328 101,7 | 1 | 28,6 | 3 298 | 328 130,3 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 1 697 | 2 547 | 1 375,7 | 274 450,9 | 29 | 1 999,1 | 2 576 | 276 450,0 |
| Private Haushalte | 21 129 | 28 809 | 20 382,7 | 4 082 450,3 | 1 189 | 206 487,9 | 29 998 | 4 288 938,2 |

Nichtwohnbau

| | | | | | | | | |
|--|--------------|------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------|------------|--------------------|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 576 | 52 | 3 200,5 | 680 308,7 | 2 | 39 860,2 | 54 | 720 168,9 |
| Unternehmen und freie Berufe | 3 800 | 653 | 13 985,4 | 1 140 055,0 | 17 | 102 950,0 | 670 | 1 243 005,0 |
| Private Berufe | 315 | 94 | 606,0 | 79 062,6 | 13 | 6 552,9 | 107 | 85 615,5 |
| Nichtwohnbau | 4 691 | 799 | 17 791,9 | 1 899 426,3 | 32 | 149 363,1 | 831 | 2 048 789,4 |
| davon | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 104 | 11 | 544,4 | 136 116,1 | 1 | 10 894,6 | 12 | 147 010,7 |
| Bürogebäude | 209 | 79 | 723,6 | 176 537,8 | 1 | 15 836,0 | 80 | 192 373,8 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 662 | 34 | 2 698,3 | 141 241,0 | 10 | 9 913,8 | 44 | 151 154,8 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 1 945 | 592 | 10 453,9 | 845 330,0 | 20 | 86 883,0 | 612 | 932 213,0 |
| Schulen | 74 | 3 | 906,3 | 236 792,0 | - | 10 739,4 | 3 | 247 531,4 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 697 | 80 | 2 465,4 | 363 409,4 | - | 15 096,3 | 80 | 378 505,7 |

2. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976

Baugenehmigungen

| Verwaltungsbezirk | Wohnbau | | | | Nichtwohnbau | | |
|-----------------------------|---------------|-------------------------|-----------------------|---|--------------|-------------------------|-----------------------|
| | Gebäude | Wohnungen ¹⁾ | um- bauter Raum | Veranschlagte reine Baukosten ¹⁾ | Gebäude | Wohnungen ¹⁾ | um- bauter Raum |
| | Anzahl | | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl | | 1 000 m ³ |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | |
| Düsseldorf | 567 | 2 357 | 1 015 | 219 099 | 121 | 81 | 989 |
| Duisburg | 480 | 2 002 | 812 | 160 346 | 114 | 42 | 666 |
| Essen | 698 | 2 119 | 999 | 193 860 | 107 | 57 | 919 |
| Krefeld | 505 | 1 316 | 666 | 146 355 | 76 | 14 | 401 |
| Mönchengladbach | 952 | 1 401 | 825 | 175 226 | 84 | 33 | 484 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 418 | 982 | 491 | 97 646 | 80 | 21 | 847 |
| Oberhausen | 393 | 1 112 | 478 | 86 812 | 59 | 69 | 296 |
| Remscheid | 239 | 517 | 236 | 49 214 | 34 | 13 | 209 |
| Solingen | 175 | 544 | 234 | 55 693 | 59 | 10 | 208 |
| Wuppertal | 588 | 2 116 | 773 | 182 358 | 95 | 34 | 684 |
| Kreise | | | | | | | |
| Kleve | 1 065 | 1 476 | 998 | 192 875 | 322 | 30 | 776 |
| Mettmann | 1 617 | 3 235 | 1 612 | 340 143 | 202 | 114 | 950 |
| Neuss | 1 834 | 2 821 | 1 668 | 359 483 | 158 | 47 | 856 |
| Viersen | 738 | 1 114 | 690 | 147 531 | 126 | 32 | 526 |
| Wesel | 1 663 | 2 834 | 1 724 | 338 636 | 188 | 32 | 740 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 11 932 | 25 946 | 13 221 | 2 745 276 | 1 825 | 629 | 9 551 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | |
| Aachen | 432 | 1 722 | 686 | 145 630 | 65 | 15 | 564 |
| Bonn | 346 | 1 112 | 561 | 109 893 | 38 | 20 | 259 |
| Köln | 1 357 | 6 085 | 2 361 | 497 977 | 243 | 250 | 2 611 |
| Leverkusen | 192 | 413 | 213 | 49 427 | 27 | 22 | 108 |
| Kreise | | | | | | | |
| Aachen | 681 | 1 325 | 728 | 152 831 | 88 | 32 | 447 |
| Düren | 714 | 968 | 680 | 129 580 | 95 | 14 | 257 |
| Erfstkreis | 2 004 | 2 634 | 1 656 | 321 769 | 112 | 36 | 916 |
| Euskirchen | 578 | 834 | 548 | 107 973 | 98 | 23 | 310 |
| Heinsberg | 998 | 1 402 | 927 | 175 034 | 114 | 17 | 310 |
| Oberbergischer Kreis | 1 001 | 1 643 | 920 | 197 544 | 174 | 57 | 573 |
| Rheinisch-Bergischer Kreis | 930 | 1 446 | 895 | 183 604 | 70 | 12 | 337 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 2 732 | 3 779 | 2 413 | 498 182 | 151 | 36 | 892 |
| Reg.-Bez. Köln | 11 965 | 23 363 | 12 587 | 2 569 445 | 1 275 | 534 | 7 584 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | |
| Bottrop | 294 | 745 | 383 | 79 560 | 64 | 11 | 327 |
| Gelsenkirchen | 253 | 1 057 | 460 | 90 830 | 80 | 39 | 661 |
| Münster | 1 023 | 2 083 | 1 071 | 231 751 | 142 | 41 | 1 178 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Baugenehmigungen

noch: 2. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1975

| Verwaltungsbezirk | Wohnbau | | | | Nichtwohnbau | | |
|----------------------------|---------------|-------------------------|----------------------|---|--------------|-------------------------|----------------------|
| | Gebäude | Wohnungen ¹⁾ | um- bauer Raum | Veranschlagte reine Baukosten ¹⁾ | Gebäude | Wohnungen ¹⁾ | um- bauer Raum |
| | Anzahl | | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl | | 1 000 m ³ |
| Kreise | | | | | | | |
| Borken | 1 333 | 1 784 | 1 286 | 254 339 | 418 | 33 | 1 486 |
| Coesfeld | 949 | 1 233 | 868 | 186 487 | 268 | 15 | 668 |
| Recklinghausen | 1 451 | 3 497 | 1 781 | 369 991 | 281 | 84 | 1 653 |
| Steinfurt | 1 576 | 2 061 | 1 496 | 317 236 | 422 | 59 | 1 572 |
| Warendorf | 1 044 | 1 339 | 996 | 203 500 | 274 | 27 | 832 |
| Reg.-Bez. Münster | 7 923 | 13 799 | 8 341 | 1 733 693 | 1 949 | 309 | 8 378 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | |
| Bielefeld | 688 | 1 899 | 932 | 206 756 | 93 | 81 | 1 596 |
| Kreise | | | | | | | |
| Gütersloh | 1 346 | 2 013 | 1 342 | 287 079 | 340 | 34 | 1 478 |
| Herford | 706 | 1 159 | 753 | 165 298 | 135 | 50 | 879 |
| Höxter | 449 | 703 | 469 | 103 247 | 147 | 43 | 547 |
| Lippe | 1 186 | 1 870 | 1 142 | 254 647 | 229 | 48 | 1 156 |
| Minden-Lübbecke | 852 | 1 215 | 841 | 185 373 | 171 | 28 | 656 |
| Paderborn | 991 | 1 449 | 1 052 | 213 875 | 231 | 29 | 865 |
| Reg.-Bez. Detmold | 6 218 | 10 308 | 6 530 | 1 416 274 | 1 346 | 313 | 7 178 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | |
| Bochum | 696 | 1 910 | 827 | 167 144 | 93 | 29 | 847 |
| Dortmund | 1 073 | 3 286 | 1 403 | 303 804 | 148 | 144 | 1 169 |
| Hagen | 322 | 868 | 417 | 92 216 | 54 | 12 | 279 |
| Hamm | 455 | 1 029 | 515 | 106 880 | 106 | 11 | 453 |
| Herne | 216 | 734 | 333 | 68 409 | 37 | 2 | 318 |
| Kreise | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr Kreis | 857 | 1 755 | 919 | 196 048 | 160 | 55 | 915 |
| Hochsauerlandkreis | 882 | 1 590 | 877 | 189 743 | 286 | 54 | 1 066 |
| Märkischer Kreis | 1 384 | 2 478 | 1 369 | 316 505 | 223 | 54 | 1 275 |
| Olpe | 448 | 675 | 440 | 94 715 | 31 | 15 | 157 |
| Siegen | 853 | 1 500 | 831 | 203 449 | 180 | 33 | 1 017 |
| Soest | 972 | 1 412 | 975 | 196 377 | 180 | 31 | 909 |
| Unna | 1 888 | 2 902 | 1 694 | 343 249 | 162 | 36 | 746 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 10 046 | 20 139 | 10 600 | 2 278 538 | 1 660 | 476 | 9 150 |
| Nordrhein-Westfalen | 48 084 | 93 555 | 51 279 | 10 743 225 | 8 055 | 2 261 | 41 841 |

3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 als Fertigteilbauten
a) Land insgesamt

Baugenehmigungen

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten | Wohnräume |
|---|--------------|--------------|----------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|---------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl |
| Wohnbau | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 11 | 165 | 58 | 1 | 27 | 6 268 | 219 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 173 | 407 | 345 | 6 | 163 | 33 832 | 1 666 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 184 | 424 | 361 | 7 | 196 | 37 909 | 1 846 |
| Private Haushalte | 4 717 | 5 392 | 6 028 | 452 | 3 771 | 784 605 | 27 940 |
| Wohngebäude insgesamt | 5 254 | 6 581 | 6 980 | 474 | 4 251 | 882 006 | 32 582 |
| davon | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 4 580 | 4 580 | 5 405 | 383 | 3 425 | 712 401 | 25 074 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 624 | 1 248 | 1 087 | 81 | 581 | 121 823 | 5 118 |
| Wohngebäude mit 3 u. m. Wohnungen | 50 | 753 | 488 | 10 | 245 | 47 782 | 2 390 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 179 | 6 | 5 | 1 801 | 920 | 178 299 | 33 |
| Unternehmen und freie Berufe | 790 | 42 | 36 | 8 069 | 5 013 | 342 522 | 170 |
| Private Haushalte | 55 | 4 | 5 | 205 | 103 | 6 428 | 19 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 1 024 | 52 | 47 | 10 074 | 6 036 | 527 249 | 222 |
| davon | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 28 | 2 | 2 | 383 | 162 | 48 097 | 10 |
| Bürogebäude | 57 | 3 | 4 | 285 | 134 | 30 909 | 11 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 179 | 1 | 1 | 1 001 | 439 | 14 452 | 5 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 459 | 41 | 37 | 6 228 | 4 188 | 290 358 | 172 |
| Schulen | 48 | — | — | 245 | 121 | 26 998 | — |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 253 | 5 | 4 | 1 932 | 993 | 116 437 | 24 |

Baugenehmigungen

noch: 3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohn

b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten | Wohnräume |
|-----------------------|---------|-----------|----------------------------|------------|----------------------|---------------------------------------|-----------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl |

Wohnbau

| | | | | | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|----------------|---------------|
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 5 | 154 | 48 | 1 | 23 | 5 379 | 171 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 126 | 357 | 293 | 6 | 138 | 27 885 | 1 418 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 51 | 291 | 233 | 5 | 132 | 24 773 | 1 168 |
| Private Haushalte | 1 544 | 1 791 | 2 038 | 164 | 1 276 | 269 189 | 9 230 |
| Wohngebäude insgesamt | 1 776 | 2 654 | 2 681 | 180 | 1 605 | 334 829 | 12 311 |
| davon | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 1 518 | 1 518 | 1 860 | 142 | 1 176 | 247 661 | 8 403 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 220 | 440 | 386 | 30 | 212 | 44 659 | 1 774 |
| Wohngebäude mit 3 u. m. Wohnungen | 38 | 696 | 435 | 8 | 217 | 42 508 | 2 134 |

Nichtwohnbau

| | | | | | | | |
|--|------------|-----------|-----------|--------------|--------------|----------------|------------|
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 113 | 6 | 5 | 1 023 | 511 | 112 031 | 33 |
| Unternehmen und freie Berufe | 372 | 20 | 16 | 3 803 | 2 251 | 186 089 | 77 |
| Private Haushalte | 31 | — | — | 94 | 41 | 2 505 | — |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 516 | 26 | 22 | 4 920 | 2 804 | 300 625 | 110 |
| davon | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 18 | 2 | 2 | 337 | 142 | 43 747 | 10 |
| Bürogebäude | 30 | 1 | 1 | 142 | 61 | 11 879 | 4 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 42 | 1 | 1 | 293 | 129 | 5 037 | 5 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 213 | 17 | 14 | 2 922 | 1 879 | 153 758 | 67 |
| Schulen | 30 | — | — | 170 | 90 | 20 425 | — |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 183 | 5 | 4 | 1 056 | 503 | 65 779 | 24 |

gebäude 1976 als Fertigteilbauten

c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern

Baugenehmigungen

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten | Wohnräume |
|--|--------------|--------------|----------------------------|--------------|----------------------|---------------------------------------|---------------|
| | Anzahl | | 100-m ² | | 1 000 m ³ | 1 000 DM | Anzahl |
| Wohnbau | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 6 | 11 | 10 | — | 5 | 889 | 48 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 47 | 50 | 52 | — | 25 | 5 947 | 248 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen Unternehmen | 133 | 133 | 128 | 2 | 64 | 13 136 | 678 |
| (ohne Wohnungsunternehmen) | 119 | 132 | 119 | 4 | 57 | 11 789 | 587 |
| Private Haushalte | 3 173 | 3 601 | 3 990 | 288 | 2 495 | 515 416 | 18 710 |
| Wohngebäude insgesamt | 3 478 | 3 927 | 4 299 | 294 | 2 646 | 547 178 | 20 271 |
| davon | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 3 062 | 3 062 | 3 545 | 241 | 2 249 | 464 740 | 16 671 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 404 | 808 | 701 | 51 | 369 | 77 164 | 3 344 |
| Wohngebäude mit 3 u. m. Wohnungen | 12 | 57 | 53 | 2 | 28 | 5 274 | 256 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften u. Organisationen ohne Erwerbscharakter | 66 | — | — | 778 | 409 | 66 267 | — |
| Unternehmen und freie Berufe | 418 | 22 | 20 | 4 266 | 2 762 | 156 434 | 93 |
| Private Haushalte | 24 | 4 | 5 | 111 | 61 | 3 923 | 19 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 508 | 26 | 25 | 5 154 | 3 232 | 226 624 | 112 |
| davon | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 10 | — | — | 46 | 19 | 4 349 | — |
| Bürogebäude | 27 | 2 | 3 | 143 | 73 | 19 030 | 7 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 137 | — | — | 708 | 310 | 9 415 | — |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 246 | 24 | 23 | 3 306 | 2 308 | 136 599 | 105 |
| Schulen | 18 | — | — | 75 | 31 | 6 573 | — |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 70 | — | — | 876 | 491 | 50 658 | — |

Baufertigstellungen

1. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn-

| Bauherr Genehmigungszeitraum | Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude | | Sonstige Baumaßnahmen |
|---------------------------------|--|-----------|--------------------------|
| | Gebäude | Wohnungen | Wohnungen |

Wohnbau

| | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|--------------|
| Bauherren insgesamt | 40 024 | 94 191 | 2 602 |
| Genehmigung erteilt | | | |
| im 2. Halbjahr 1976 | 818 | 2 050 | 212 |
| 1. Halbjahr 1976 | 4 643 | 7 699 | 503 |
| 2. Halbjahr 1975 | 11 670 | 21 730 | 582 |
| 1. Halbjahr 1975 | 8 937 | 19 826 | 419 |
| vor dem 1. 1. 1975 | 13 956 | 42 886 | 886 |
| darunter | | | |
| Gemeinnützige Wohnungsunternehmen | | | |
| Genehmigung erteilt | | | |
| im 2. Halbjahr 1976 | 48 | 280 | — |
| 1. Halbjahr 1976 | 134 | 613 | — |
| 2. Halbjahr 1975 | 491 | 2 054 | — |
| 1. Halbjahr 1975 | 581 | 3 308 | — |
| vor dem 1. 1. 1975 | 1 271 | 7 997 | — |
| Private Haushalte | | | |
| Genehmigung erteilt | | | |
| im 2. Halbjahr 1976 | 663 | 1 123 | — |
| 1. Halbjahr 1976 | 3 822 | 5 924 | — |
| 2. Halbjahr 1975 | 9 357 | 15 651 | — |
| 1. Halbjahr 1975 | 6 780 | 12 156 | — |
| vor dem 1. 1. 1975 | 10 530 | 21 868 | — |

und Nichtwohnbau 1976 nach Art der Baumaßnahmen

Baufertigstellungen

| Bauherr Genehmigungszeitraum | Neubau, Wiederaufbau und Umbau ganzer Gebäude | | Sonstige Baumaßnahmen |
|-------------------------------------|--|-----------|--------------------------|
| | Gebäude | Wohnungen | Wohnungen |
| Nichtwohnbau | | | |
| Bauherren insgesamt | | | |
| Genehmigung erteilt | 7 762 | 2 180 | 45 |
| im 2. Halbjahr 1976 | 552 | 48 | 6 |
| 1. Halbjahr 1976 | 1 486 | 144 | 5 |
| 2. Halbjahr 1975 | 2 337 | 426 | 4 |
| 1. Halbjahr 1975 | 1 106 | 398 | 9 |
| vor dem 1. 1. 1975 | 2 281 | 1 164 | 21 |
| darunter | | | |
| Gebietskörperschaften | | | |
| Genehmigung erteilt | | | |
| im 2. Halbjahr 1976 | 68 | 3 | — |
| 1. Halbjahr 1976 | 193 | 13 | — |
| 2. Halbjahr 1975 | 376 | 43 | — |
| 1. Halbjahr 1975 | 314 | 46 | — |
| vor dem 1. 1. 1975 | 634 | 283 | — |
| Unternehmen und freie Berufe | | | |
| Genehmigung erteilt | | | |
| im 2. Halbjahr 1976 | 447 | 30 | — |
| 1. Halbjahr 1976 | 1 195 | 115 | — |
| 2. Halbjahr 1975 | 1 804 | 324 | — |
| 1. Halbjahr 1975 | 717 | 312 | — |
| vor dem 1. 1. 1975 | 1 461 | 759 | — |

Baufertigstellungen

2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohn

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten |
|---|---------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Gemeinden mit 2 000 — 5 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | — | — | — | — | — | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 3 | 3 | 5 | — | 18 | 3 773 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 3 | 3 | 5 | — | 18 | 3 773 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | — | — | — | — | — | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 8 | 8 | 9 | — | 49 | 8 440 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 8 | 8 | 9 | — | 49 | 8 440 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | — | — | — | — | — | — |
| Private Haushalte | 159 | 195 | 230 | 29 | 1 555 | 276 759 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 154 | 178 | 217 | 25 | 1 461 | 260 269 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 5 | 17 | 13 | 4 | 94 | 16 490 |
| Wohngebäude insgesamt | 170 | 206 | 244 | 29 | 1 622 | 288 972 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 6 | 1 | 1 | 33 | 208 | 30 180 |
| Unternehmen und freie Berufe | 62 | — | — | 184 | 897 | 59 746 |
| Private Haushalte | 7 | 5 | 5 | 14 | 105 | 13 680 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 75 | 6 | 6 | 231 | 1 210 | 103 606 |
| Schulgebäude | — | — | — | — | — | — |
| Anstaltsgebäude | 2 | 1 | 1 | 6 | 35 | 8 700 |
| Bürogebäude | — | — | — | — | — | — |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 50 | 1 | 1 | 128 | 645 | 40 071 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 15 | — | — | 64 | 308 | 25 175 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 8 | 4 | 4 | 33 | 222 | 29 660 |
| Gemeinden mit 5 000 — 20 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 37 | 174 | 111 | 12 | 628 | 131 824 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 27 | 31 | 39 | 9 | 241 | 56 521 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 10 | 143 | 72 | 3 | 387 | 75 303 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 203 | 732 | 614 | 22 | 3 111 | 562 188 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 162 | 189 | 201 | 14 | 1 216 | 225 788 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 41 | 543 | 413 | 8 | 1 895 | 336 400 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 538 | 919 | 883 | 53 | 4 418 | 770 765 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 516 | 528 | 581 | 22 | 2 981 | 545 471 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 22 | 391 | 302 | 31 | 1 437 | 225 294 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 356 | 635 | 609 | 49 | 3 677 | 620 822 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 328 | 335 | 372 | 26 | 2 430 | 398 360 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 28 | 300 | 237 | 23 | 1 247 | 222 462 |
| Private Haushalte | 9 321 | 12 981 | 14 187 | 1 240 | 88 951 | 16 514 485 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 8 948 | 10 913 | 12 661 | 1 129 | 80 967 | 15 061 076 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 373 | 2 068 | 1 526 | 111 | 7 984 | 1 453 409 |
| Wohngebäude insgesamt | 10 455 | 15 441 | 16 404 | 1 376 | 100 785 | 18 600 084 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 422 | 70 | 53 | 3 786 | 22 416 | 3 922 483 |
| Unternehmen und freie Berufe | 1 649 | 252 | 265 | 9 336 | 51 790 | 4 172 522 |
| Private Haushalte | 154 | 40 | 38 | 436 | 2 292 | 226 416 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 2 225 | 362 | 356 | 13 558 | 76 498 | 8 321 421 |
| Schulgebäude | 36 | 3 | 4 | 747 | 3 923 | 906 829 |
| Anstaltsgebäude | 100 | 39 | 19 | 892 | 4 285 | 983 747 |
| Bürogebäude | 79 | 27 | 24 | 331 | 1 830 | 464 050 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 856 | 34 | 44 | 2 891 | 13 435 | 695 454 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 756 | 221 | 226 | 6 140 | 36 979 | 3 105 504 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 398 | 38 | 39 | 2 557 | 16 046 | 2 165 837 |

gebäude 1976 nach Gemeindegrößenklassen

Baufertigstellungen

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten |
|---|---------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Gemeinden mit 20 000 — 50 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 54 | 366 | 218 | 34 | 1 242 | 284 397 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 38 | 48 | 63 | 12 | 398 | 82 158 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 16 | 318 | 155 | 22 | 844 | 202 239 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 538 | 2 578 | 1 996 | 126 | 10 333 | 1 896 355 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 422 | 472 | 512 | 23 | 2 898 | 536 610 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 116 | 2 106 | 1 484 | 103 | 7 435 | 1 359 745 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 1 175 | 2 628 | 2 349 | 117 | 12 051 | 2 132 443 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 1 100 | 1 115 | 1 236 | 59 | 6 653 | 1 251 417 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 75 | 1 513 | 1 113 | 58 | 5 398 | 881 026 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 695 | 1 774 | 1 543 | 100 | 7 925 | 1 463 804 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 589 | 603 | 679 | 33 | 3 624 | 713 907 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 106 | 1 171 | 864 | 67 | 4 301 | 749 897 |
| Private Haushalte | 10 127 | 16 043 | 16 757 | 1 549 | 102 324 | 18 908 512 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 9 440 | 11 440 | 13 417 | 1 289 | 85 397 | 15 934 371 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 687 | 4 603 | 3 340 | 260 | 16 927 | 2 974 141 |
| Wohngebäude insgesamt | 12 589 | 23 389 | 22 863 | 1 926 | 133 875 | 24 685 511 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 369 | 68 | 58 | 5 716 | 30 199 | 6 590 225 |
| Unternehmen und freie Berufe | 1 601 | 359 | 344 | 12 619 | 74 816 | 6 905 884 |
| Private Haushalte | 163 | 52 | 53 | 579 | 3 152 | 314 657 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 2 133 | 479 | 455 | 18 914 | 108 167 | 13 810 766 |
| Schulgebäude | 62 | 11 | 11 | 1 972 | 10 540 | 2 732 768 |
| Anstaltsgebäude | 89 | 30 | 21 | 1 387 | 6 186 | 1 678 076 |
| Bürogebäude | 119 | 53 | 48 | 786 | 4 121 | 946 916 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 533 | 23 | 25 | 1 951 | 9 218 | 472 577 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 933 | 317 | 306 | 9 634 | 59 911 | 5 255 529 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 397 | 45 | 44 | 3 184 | 18 191 | 2 724 900 |
| Gemeinden mit 50 000 — 100 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 35 | 503 | 240 | 14 | 1 258 | 280 038 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 12 | 13 | 15 | 2 | 97 | 21 377 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 23 | 490 | 225 | 12 | 1 161 | 258 661 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 614 | 1 995 | 1 622 | 92 | 8 226 | 1 509 392 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 520 | 583 | 626 | 47 | 3 491 | 660 668 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 94 | 1 412 | 996 | 45 | 4 735 | 848 724 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 768 | 1 780 | 1 572 | 82 | 7 874 | 1 456 000 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 695 | 722 | 798 | 37 | 4 079 | 770 472 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 73 | 1 058 | 774 | 45 | 3 795 | 685 528 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 318 | 1 093 | 876 | 100 | 4 647 | 848 480 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 269 | 286 | 318 | 20 | 1 726 | 322 971 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 49 | 807 | 558 | 80 | 2 921 | 525 509 |
| Private Haushalte | 4 566 | 8 438 | 8 360 | 744 | 49 593 | 9 169 688 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 4 042 | 4 912 | 5 791 | 520 | 36 525 | 6 928 481 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 524 | 3 526 | 2 569 | 224 | 13 068 | 2 241 207 |
| Wohngebäude insgesamt | 6 301 | 13 809 | 12 670 | 1 032 | 71 598 | 13 263 598 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 194 | 40 | 25 | 2 902 | 15 471 | 3 545 158 |
| Unternehmen und freie Berufe | 692 | 232 | 190 | 6 470 | 41 894 | 3 626 733 |
| Private Haushalte | 65 | 28 | 25 | 233 | 1 257 | 155 949 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 951 | 300 | 240 | 9 605 | 58 622 | 7 327 840 |
| Schulgebäude | 33 | 3 | 3 | 1 120 | 5 704 | 1 466 492 |
| Anstaltsgebäude | 59 | 25 | 11 | 733 | 3 880 | 973 873 |
| Bürogebäude | 58 | 19 | 17 | 503 | 2 870 | 678 087 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 106 | 22 | 21 | 363 | 1 872 | 121 726 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 493 | 214 | 174 | 5 688 | 37 073 | 2 917 922 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 202 | 17 | 14 | 1 198 | 7 223 | 1 169 740 |

Baufertigstellungen

noch: 2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohn

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauter Raum | Veranschlag- te reine Baukosten |
|---|--------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------|---------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Gemeinden mit 100 000 — 500 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 79 | 1 311 | 694 | 59 | 3 942 | 856 404 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 37 | 54 | 67 | 7 | 410 | 91 394 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 42 | 1 257 | 627 | 52 | 3 532 | 765 010 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 683 | 4 590 | 3 534 | 116 | 17 086 | 3 134 748 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 415 | 451 | 505 | 19 | 2 792 | 551 985 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 268 | 4 139 | 3 029 | 97 | 14 294 | 2 582 763 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 1 005 | 4 328 | 3 312 | 310 | 17 047 | 3 135 736 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 771 | 810 | 933 | 42 | 4 967 | 974 492 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 234 | 3 518 | 2 379 | 268 | 12 080 | 2 161 244 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 599 | 2 297 | 1 787 | 205 | 9 398 | 1 646 193 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 502 | 538 | 588 | 39 | 3 212 | 640 808 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 97 | 1 759 | 1 199 | 166 | 6 186 | 1 005 385 |
| Private Haushalte | 5 238 | 13 312 | 11 733 | 1 062 | 65 920 | 13 628 375 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 4 252 | 5 336 | 6 240 | 594 | 38 434 | 7 712 058 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 986 | 7 976 | 5 493 | 468 | 27 486 | 5 916 317 |
| Wohngebäude insgesamt | 7 604 | 25 838 | 21 060 | 1 752 | 113 393 | 22 401 456 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 389 | 142 | 104 | 6 617 | 33 386 | 7 518 477 |
| Unternehmen und freie Berufe | 1 145 | 456 | 352 | 14 171 | 87 129 | 8 708 541 |
| Private Haushalte | 107 | 61 | 50 | 420 | 2 076 | 300 015 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 1 641 | 659 | 506 | 21 208 | 122 591 | 16 527 033 |
| Schulgebäude | 68 | 12 | 12 | 2 014 | 9 582 | 2 104 373 |
| Anstaltsgebäude | 106 | 74 | 35 | 1 957 | 8 458 | 2 015 215 |
| Bürogebäude | 157 | 74 | 60 | 2 110 | 11 464 | 2 435 898 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 120 | 17 | 20 | 663 | 3 124 | 162 385 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 792 | 405 | 306 | 11 228 | 72 177 | 6 522 786 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 398 | 77 | 73 | 3 236 | 17 786 | 3 286 376 |
| Gemeinden mit über 500 000 Einwohnern | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 40 | 830 | 428 | 93 | 2 453 | 489 039 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 16 | 19 | 23 | 4 | 151 | 37 547 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 24 | 811 | 405 | 89 | 2 302 | 451 492 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 484 | 4 354 | 3 303 | 234 | 16 043 | 2 865 246 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 198 | 216 | 247 | 10 | 1 372 | 249 735 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 286 | 4 138 | 3 056 | 224 | 14 671 | 2 615 511 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 500 | 2 658 | 2 015 | 313 | 11 320 | 2 242 690 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 395 | 411 | 461 | 30 | 2 621 | 479 506 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 105 | 2 247 | 1 554 | 283 | 8 699 | 1 763 184 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 140 | 1 913 | 1 374 | 135 | 6 919 | 1 335 344 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 62 | 71 | 79 | 4 | 406 | 81 100 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 78 | 1 842 | 1 295 | 131 | 6 513 | 1 254 244 |
| Private Haushalte | 1 741 | 5 753 | 4 753 | 536 | 26 215 | 4 916 910 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 1 210 | 1 495 | 1 778 | 195 | 10 954 | 2 139 061 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 531 | 4 258 | 2 975 | 341 | 15 261 | 2 777 849 |
| Wohngebäude insgesamt | 2 905 | 15 508 | 11 873 | 1 311 | 62 950 | 11 849 229 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 205 | 67 | 54 | 5 011 | 28 297 | 6 922 653 |
| Unternehmen und freie Berufe | 475 | 241 | 191 | 8 767 | 57 858 | 8 451 701 |
| Private Haushalte | 57 | 66 | 47 | 483 | 2 476 | 479 502 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 737 | 374 | 292 | 14 261 | 88 631 | 15 853 856 |
| Schulgebäude | 29 | 9 | 8 | 1 369 | 6 980 | 1 794 324 |
| Anstaltsgebäude | 57 | 23 | 14 | 860 | 3 877 | 913 062 |
| Bürogebäude | 92 | 49 | 44 | 3 827 | 21 099 | 5 289 376 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 21 | 3 | 4 | 87 | 351 | 25 705 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 345 | 261 | 196 | 5 378 | 38 648 | 4 130 576 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 193 | 29 | 26 | 2 740 | 17 676 | 3 700 813 |

gebäude 1976 nach Gemeindegrößenklassen

Baufertigstellungen

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | Um- bauer Raum | Veranschlag- te reine Baukosten |
|---|---------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Nordrhein-Westfalen insgesamt | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 245 | 3 184 | 1 691 | 212 | 9 523 | 2 041 702 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 130 | 165 | 207 | 34 | 1 297 | 288 997 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 115 | 3 019 | 1 484 | 178 | 8 226 | 1 752 705 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 2 525 | 14 252 | 11 074 | 590 | 54 817 | 9 971 702 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 1 720 | 1 914 | 2 096 | 113 | 11 787 | 2 228 559 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 805 | 12 338 | 8 978 | 477 | 43 030 | 7 743 143 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 3 986 | 12 313 | 10 131 | 875 | 52 710 | 9 737 634 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 3 477 | 3 586 | 4 009 | 190 | 21 301 | 4 021 358 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 509 | 8 727 | 6 122 | 685 | 31 409 | 5 716 276 |
| Unternehmen (o. Wohnungsunternehmen) | 2 116 | 7 720 | 6 198 | 589 | 32 615 | 5 923 083 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 1 758 | 1 841 | 2 045 | 122 | 11 447 | 2 165 586 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 358 | 5 879 | 4 153 | 467 | 21 168 | 3 757 497 |
| Private Haushalte | 31 152 | 56 722 | 56 020 | 5 160 | 334 558 | 63 414 729 |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 28 046 | 34 274 | 40 104 | 3 752 | 253 738 | 48 035 316 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 3 106 | 22 448 | 15 916 | 1 408 | 80 820 | 15 379 413 |
| Wohngebäude insgesamt | 40 024 | 94 191 | 85 114 | 7 426 | 484 223 | 91 088 850 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 1 585 | 388 | 295 | 24 065 | 129 977 | 28 529 176 |
| Unternehmen und freie Berufe | 5 624 | 1 540 | 1 342 | 51 547 | 314 384 | 31 925 127 |
| Private Haushalte | 553 | 252 | 218 | 2 165 | 11 358 | 1 490 219 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 7 762 | 2 180 | 1 855 | 77 777 | 455 719 | 61 944 522 |
| Schulgebäude | 228 | 38 | 38 | 7 222 | 36 729 | 9 004 786 |
| Anstaltsgebäude | 413 | 192 | 101 | 5 835 | 26 721 | 6 572 673 |
| Bürogebäude | 505 | 222 | 193 | 7 557 | 41 384 | 9 814 327 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 686 | 100 | 115 | 6 083 | 28 645 | 1 517 918 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 3 334 | 1 418 | 1 208 | 38 132 | 245 096 | 21 957 492 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 1 596 | 210 | 200 | 12 948 | 77 144 | 13 077 326 |

Baufertigstellungen

3. Fertiggestellte Gebäude und Woh

| Verwaltungsbezirk | Gebäude | | | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | |
|-----------------------------|---------------|---------------|------------------|--|---|
| | insgesamt | davon | | insgesamt ¹⁾ | mit öffentlichen Mitteln ²⁾ gefördert |
| | | Wohngebäude | Nichtwohngebäude | | |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Düsseldorf | 504 | 380 | 124 | 2 635 | 918 |
| Duisburg | 510 | 370 | 140 | 2 008 | 1 184 |
| Essen | 742 | 601 | 141 | 2 822 | 1 268 |
| Krefeld | 441 | 340 | 101 | 977 | 294 |
| Mönchengladbach | 646 | 548 | 98 | 1 380 | 561 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 306 | 242 | 64 | 1 041 | 468 |
| Oberhausen | 352 | 297 | 55 | 990 | 333 |
| Remscheid | 164 | 133 | 31 | 704 | 327 |
| Solingen | 325 | 264 | 61 | 876 | 212 |
| Wuppertal | 465 | 385 | 80 | 1 695 | 673 |
| Kreise | | | | | |
| Kleve | 1 273 | 995 | 278 | 1 525 | 213 |
| Mettmann | 1 638 | 1 417 | 221 | 3 531 | 1 204 |
| Neuss | 1 662 | 1 462 | 200 | 4 168 | 585 |
| Viersen | 758 | 647 | 111 | 1 263 | 359 |
| Wesel | 1 385 | 1 187 | 198 | 2 551 | 933 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 11 171 | 9 268 | 1 903 | 28 166 | 9 532 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Aachen | 441 | 375 | 66 | 1 137 | 251 |
| Bonn | 311 | 259 | 52 | 1 510 | 681 |
| Köln | 951 | 771 | 180 | 5 386 | 885 |
| Leverkusen | 348 | 305 | 43 | 804 | 157 |
| Kreise | | | | | |
| Aachen | 702 | 622 | 80 | 1 362 | 469 |
| Düren | 771 | 644 | 127 | 967 | 141 |
| Erfdkreis | 2 339 | 2 193 | 146 | 4 077 | 483 |
| Euskirchen | 728 | 608 | 120 | 931 | 113 |
| Heinsberg | 870 | 770 | 100 | 1 180 | 211 |
| Oberbergischer Kreis | 1 015 | 828 | 187 | 1 926 | 694 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 1 149 | 1 033 | 116 | 1 999 | 546 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 2 691 | 2 532 | 159 | 4 141 | 383 |
| Reg.-Bez. Köln | 12 316 | 10 940 | 1 376 | 25 420 | 5 014 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Bettrop | 288 | 231 | 57 | 707 | 219 |
| Gelsenkirchen | 223 | 144 | 79 | 1 171 | 784 |
| Münster | 806 | 686 | 120 | 1 788 | 203 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. — 2) In voll- und teilgeförderten Wohnbauten.

nungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1976

Baufertigstellungen

| Verwaltungsbezirk | Gebäude | | | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | |
|----------------------------|---------------|---------------|------------------|--|---|
| | insgesamt | davon | | insgesamt ¹⁾ | mit öffentlichen Mitteln ²⁾ gefördert |
| | | Wohngebäude | Nichtwohngebäude | | |
| Kreise | | | | | |
| Borken | 1 703 | 1 322 | 381 | 2 024 | 656 |
| Coesfeld | 850 | 688 | 162 | 932 | 305 |
| Recklinghausen | 1 325 | 1 106 | 219 | 3 123 | 970 |
| Steinfurt | 1 776 | 1 408 | 368 | 2 366 | 767 |
| Warendorf | 1 230 | 964 | 266 | 1 359 | 281 |
| Reg.-Bez. Münster | 8 201 | 6 549 | 1 652 | 13 470 | 4 185 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | |
| Bielefeld | 537 | 455 | 82 | 1 834 | 1 |
| Kreise | | | | | |
| Gütersloh | 1 364 | 1 054 | 310 | 1 979 | 204 |
| Herford | 745 | 629 | 116 | 1 234 | 228 |
| Höxter | 620 | 448 | 172 | 804 | 236 |
| Lippe | 1 137 | 951 | 186 | 1 832 | 323 |
| Minden-Lübbecke | 873 | 766 | 107 | 1 258 | 265 |
| Paderborn | 1 045 | 800 | 245 | 1 281 | 125 |
| Reg.-Bez. Detmold | 6 321 | 5 103 | 1 218 | 10 222 | 1 382 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Bochum | 739 | 582 | 157 | 2 659 | 791 |
| Dortmund | 935 | 783 | 152 | 3 300 | 1 452 |
| Hagen | 320 | 278 | 42 | 982 | 380 |
| Hamm | 435 | 339 | 96 | 886 | 140 |
| Herne | 273 | 223 | 50 | 1 375 | 428 |
| Kreise | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 822 | 665 | 157 | 2 076 | 631 |
| Hochsauerlandkreis | 1 201 | 925 | 276 | 1 793 | 180 |
| Märkischer Kreis | 1 082 | 911 | 171 | 2 060 | 510 |
| Olpe | 433 | 379 | 54 | 686 | 16 |
| Siegen | 1 028 | 855 | 173 | 1 834 | 349 |
| Soest | 999 | 857 | 142 | 1 431 | 201 |
| Unna | 1 510 | 1 367 | 143 | 2 658 | 304 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 9 777 | 8 164 | 1 613 | 21 740 | 5 382 |
| Nordrhein-Westfalen | 47 786 | 40 024 | 7 762 | 99 018 | 25 495 |

Baufertigstellungen

4. Fertiggestellte Wohngebäude

| Verwaltungsbezirk | Wohngebäude insgesamt | Von den Wohngebäuden hatten Wohnungen | | |
|-----------------------------|--------------------------|--|--------------|--------------|
| | | 1 | 2 | 3 und mehr |
| Kreisfreie Städte | | | | |
| Düsseldorf | 380 | 175 | 32 | 173 |
| Duisburg | 370 | 168 | 30 | 172 |
| Essen | 601 | 299 | 71 | 231 |
| Krefeld | 340 | 231 | 48 | 61 |
| Mönchengladbach | 548 | 421 | 61 | 66 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 242 | 139 | 46 | 57 |
| Oberhausen | 297 | 180 | 33 | 84 |
| Remscheid | 133 | 60 | 31 | 42 |
| Solingen | 264 | 179 | 36 | 49 |
| Wuppertal | 385 | 206 | 76 | 103 |
| Kreise | | | | |
| Kleve | 995 | 827 | 120 | 48 |
| Mettmann | 1 417 | 1 128 | 171 | 118 |
| Neuss | 1 462 | 1 076 | 196 | 190 |
| Viersen | 647 | 476 | 99 | 72 |
| Wesel | 1 187 | 891 | 186 | 110 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 9 268 | 6 456 | 1 236 | 1 576 |
| Kreisfreie Städte | | | | |
| Aachen | 375 | 247 | 51 | 77 |
| Bonn | 259 | 127 | 26 | 106 |
| Köln | 771 | 465 | 60 | 246 |
| Leverkusen | 305 | 230 | 28 | 47 |
| Kreise | | | | |
| Aachen | 622 | 423 | 107 | 92 |
| Düren | 644 | 531 | 75 | 38 |
| Erfthkreis | 2 193 | 1 802 | 209 | 182 |
| Euskirchen | 608 | 521 | 64 | 23 |
| Heinsberg | 770 | 656 | 80 | 34 |
| Oberbergischer Kreis | 828 | 545 | 208 | 75 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 1 033 | 792 | 158 | 83 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 2 532 | 2 137 | 259 | 136 |
| Reg.-Bez. Köln | 10 940 | 8 476 | 1 325 | 1 139 |
| Kreisfreie Städte | | | | |
| Bottrop | 231 | 126 | 37 | 68 |
| Gelsenkirchen | 144 | 43 | 14 | 87 |
| Münster | 686 | 533 | 79 | 74 |

1976 nach der Zahl der Wohnungen

Baufertigstellungen

| Verwaltungsbezirk | Wohngebäude insgesamt | Von den Wohngebäuden hatten Wohnungen | | |
|----------------------------|--------------------------|--|--------------|--------------|
| | | 1 | 2 | 3 und mehr |
| Kreise | | | | |
| Borken | 1 322 | 1 037 | 237 | 48 |
| Coesfeld | 688 | 549 | 121 | 18 |
| Recklinghausen | 1 106 | 641 | 224 | 241 |
| Steinfurt | 1 408 | 1 144 | 186 | 78 |
| Warendorf | 964 | 804 | 122 | 38 |
| Reg.-Bez. Münster | 6 549 | 4 877 | 1 020 | 652 |
| Kreisfreie Stadt | | | | |
| Bielefeld | 455 | 293 | 74 | 88 |
| Kreise | | | | |
| Gütersloh | 1 054 | 778 | 201 | 75 |
| Herford | 629 | 433 | 150 | 46 |
| Höxter | 448 | 318 | 101 | 29 |
| Lippe | 951 | 661 | 219 | 71 |
| Minden-Lübbecke | 766 | 596 | 128 | 42 |
| Paderborn | 800 | 580 | 177 | 43 |
| Reg.-Bez. Detmold | 5 103 | 3 659 | 1 050 | 394 |
| Kreisfreie Städte | | | | |
| Bochum | 582 | 267 | 106 | 209 |
| Dortmund | 783 | 443 | 138 | 202 |
| Hagen | 278 | 151 | 72 | 55 |
| Hamm | 339 | 231 | 62 | 46 |
| Herne | 223 | 105 | 48 | 70 |
| Kreise | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 665 | 356 | 163 | 146 |
| Hochsauerlandkreis | 925 | 534 | 321 | 70 |
| Märkischer Kreis | 911 | 549 | 268 | 94 |
| Olpe | 379 | 198 | 154 | 27 |
| Siegen | 855 | 498 | 305 | 52 |
| Soest | 857 | 627 | 179 | 51 |
| Unna | 1 367 | 1 055 | 202 | 110 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 8 164 | 5 014 | 2 018 | 1 132 |
| Nordrhein-Westfalen | 40 024 | 28 482 | 6 649 | 4 893 |

Baufertigstellungen

5. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn-

| Verwaltungsbezirk | Wohnungen ¹⁾ | | | | | | Wohnräume ¹⁾²⁾ | |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------------|---------------------------|-----------------|
| | insgesamt | davon mit Räumen ²⁾ | | | | in Wohngebäuden | insgesamt | darunter Küchen |
| | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 und mehr | | | |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Düsseldorf | 2 635 | 900 | 671 | 525 | 539 | 2 589 | 8 462 | 1 943 |
| Duisburg | 2 008 | 235 | 546 | 909 | 318 | 1 961 | 7 521 | 1 924 |
| Essen | 2 822 | 455 | 700 | 914 | 753 | 2 755 | 10 664 | 2 507 |
| Krefeld | 977 | 142 | 210 | 317 | 308 | 957 | 3 849 | 919 |
| Mönchengladbach | 1 380 | 294 | 227 | 294 | 565 | 1 311 | 5 564 | 1 251 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 1 041 | 335 | 243 | 219 | 244 | 1 009 | 3 515 | 920 |
| Oberhausen | 990 | 113 | 205 | 390 | 282 | 959 | 3 964 | 946 |
| Remscheid | 704 | 171 | 194 | 201 | 138 | 686 | 2 450 | 595 |
| Solingen | 876 | 182 | 172 | 234 | 288 | 865 | 3 446 | 797 |
| Wuppertal | 1 695 | 419 | 376 | 376 | 524 | 1 669 | 6 166 | 1 431 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Kleve | 1 525 | 64 | 162 | 248 | 1 051 | 1 497 | 7 828 | 1 488 |
| Mettmann | 3 531 | 515 | 572 | 798 | 1 646 | 3 479 | 15 075 | 3 277 |
| Neuss | 4 168 | 682 | 766 | 1 326 | 1 394 | 4 058 | 16 415 | 3 585 |
| Viersen | 1 263 | 113 | 208 | 329 | 613 | 1 246 | 5 594 | 1 186 |
| Wesel | 2 551 | 137 | 359 | 702 | 1 353 | 2 525 | 11 808 | 2 482 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 28 166 | 4 757 | 5 611 | 7 782 | 10 016 | 27 566 | 112 321 | 25 251 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Aachen | 1 137 | 241 | 232 | 196 | 468 | 1 113 | 4 681 | 938 |
| Bonn | 1 510 | 285 | 336 | 424 | 465 | 1 454 | 5 774 | 1 334 |
| Köln | 5 386 | 1 507 | 1 066 | 1 632 | 1 181 | 5 217 | 18 517 | 4 019 |
| Leverkusen | 804 | 167 | 112 | 187 | 338 | 793 | 3 208 | 730 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Aachen | 1 362 | 95 | 303 | 453 | 511 | 1 336 | 5 823 | 1 305 |
| Düren | 967 | 59 | 130 | 146 | 632 | 953 | 4 864 | 922 |
| Erftkreis | 4 077 | 377 | 497 | 1 125 | 2 078 | 4 040 | 18 309 | 3 957 |
| Euskirchen | 931 | 44 | 140 | 192 | 555 | 903 | 4 546 | 922 |
| Heinsberg | 1 180 | 56 | 111 | 242 | 771 | 1 161 | 5 928 | 1 147 |
| Oberbergischer Kreis | 1 926 | 219 | 396 | 498 | 813 | 1 847 | 8 269 | 1 788 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 1 999 | 228 | 294 | 392 | 1 085 | 1 949 | 9 275 | 1 840 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 4 141 | 203 | 476 | 830 | 2 632 | 4 039 | 20 399 | 4 040 |
| Reg.-Bez. Köln | 25 420 | 3 481 | 4 093 | 6 317 | 11 529 | 24 805 | 109 593 | 22 942 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Bottrop | 707 | 76 | 175 | 225 | 231 | 701 | 2 846 | 644 |
| Gelsenkirchen | 1 171 | 96 | 311 | 483 | 281 | 1 123 | 4 568 | 1 091 |
| Münster | 1 788 | 540 | 284 | 286 | 678 | 1 765 | 7 001 | 1 400 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m² Wohnfläche einschl. Küche und Zimmer außer

und Nichtwohngebäuden 1976 nach Raumzahl

Baufertigstellungen

| Verwaltungsbezirk | Wohnungen ¹⁾ | | | | | | Wohnräume ¹⁾²⁾ | |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------------------|-------------------------|
| | insgesamt | davon mit Räumen ²⁾ | | | | in Wohngebäuden | insgesamt | da- runter Küchen |
| | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 und mehr | | | |
| Kreise | | | | | | | | |
| Borken | 2 024 | 170 | 229 | 245 | 1 380 | 1 949 | 10 710 | 1 960 |
| Coesfeld | 932 | 27 | 92 | 123 | 690 | 919 | 5 073 | 912 |
| Recklinghausen | 3 123 | 195 | 716 | 1 039 | 1 173 | 3 082 | 13 270 | 3 026 |
| Steinfurt | 2 366 | 170 | 279 | 392 | 1 525 | 2 324 | 12 422 | 2 296 |
| Warendorf | 1 359 | 30 | 137 | 201 | 991 | 1 321 | 7 159 | 1 348 |
| Reg.-Bez. Münster | 13 470 | 1 304 | 2 223 | 2 994 | 6 949 | 13 184 | 63 049 | 12 677 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | |
| Bielefeld | 1 834 | 365 | 416 | 381 | 672 | 1 805 | 7 142 | 1 610 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Gütersloh | 1 979 | 192 | 246 | 349 | 1 192 | 1 938 | 9 917 | 1 837 |
| Herford | 1 234 | 92 | 201 | 315 | 626 | 1 208 | 5 670 | 1 179 |
| Höxter | 804 | 48 | 169 | 123 | 464 | 769 | 3 961 | 751 |
| Lippe | 1 832 | 141 | 283 | 325 | 1 083 | 1 794 | 8 703 | 1 741 |
| Minden-Lübbecke | 1 258 | 47 | 133 | 288 | 790 | 1 243 | 6 318 | 1 251 |
| Paderborn | 1 281 | 84 | 166 | 178 | 853 | 1 248 | 6 423 | 1 213 |
| Reg.-Bez. Detmold | 10 222 | 969 | 1 614 | 1 959 | 5 680 | 10 005 | 48 134 | 9 582 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Bochum | 2 659 | 373 | 607 | 1 071 | 608 | 2 572 | 10 216 | 2 364 |
| Dortmund | 3 300 | 578 | 686 | 913 | 1 123 | 3 246 | 12 860 | 2 827 |
| Hagen | 982 | 82 | 359 | 225 | 316 | 969 | 3 944 | 938 |
| Hamm | 886 | 72 | 162 | 265 | 387 | 869 | 3 849 | 866 |
| Herne | 1 375 | 297 | 347 | 419 | 312 | 1 350 | 4 946 | 1 119 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 2 076 | 182 | 382 | 790 | 722 | 2 032 | 8 696 | 1 968 |
| Hochsauerlandkreis | 1 793 | 116 | 359 | 387 | 931 | 1 714 | 8 393 | 1 756 |
| Märkischer Kreis | 2 060 | 132 | 417 | 465 | 1 046 | 2 013 | 9 413 | 2 005 |
| Olpe | 686 | 18 | 153 | 102 | 413 | 659 | 3 372 | 683 |
| Siegen | 1 834 | 117 | 260 | 440 | 1 017 | 1 799 | 8 919 | 1 760 |
| Soest | 1 431 | 127 | 204 | 226 | 874 | 1 399 | 6 962 | 1 394 |
| Unna | 2 658 | 140 | 398 | 474 | 1 646 | 2 611 | 12 706 | 2 622 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 21 740 | 2 234 | 4 334 | 5 777 | 9 395 | 21 233 | 94 276 | 20 302 |
| Nordrhein-Westfalen | 99 018 | 12 745 | 17 875 | 24 829 | 43 569 | 96 793 | 427 373 | 90 754 |

halb von Wohnungen in Wohngebäuden.

Baufertigstellungen

6. Fertiggestellte Wohnungen in Wohngebäuden

| Bauherr Gebäudeart | Freifinanzierte und steuerbegünstigte Wohnungen | | | | | Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau | | | | |
|--|---|--------------------|----------|-----------------------|----------|---|--------------------|----------|-----------------------|----------|
| | insgesamt | davon mit | | | | insgesamt | davon mit | | | |
| | | Ofenheizung und | ohne | Zentralheizung und | ohne | | Ofenheizung und | ohne | Zentralheizung und | ohne |
| | | | | | | | | | | |
| Gemeinden mit 2 000 — unter 5 000 Einwohnern | | | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 3 | — | — | 3 | — | — | — | — | — | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 8 | — | — | 8 | — | — | — | — | — | — |
| Private Haushalte | 155 | — | — | 155 | — | 40 | — | — | 40 | — |
| Selbständige Berufstätige | 22 | — | — | 22 | — | 11 | — | — | 11 | — |
| Beamte und Angestellte | 60 | — | — | 60 | — | 13 | — | — | 13 | — |
| Arbeiter | 47 | — | — | 47 | — | 14 | — | — | 14 | — |
| Rentner und Pensionäre | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Sonstige private Haushalte | 26 | — | — | 26 | — | 2 | — | — | 2 | — |
| Bauherren insgesamt | 166 | — | — | 166 | — | 40 | — | — | 40 | — |
| Wohngebäude mit 1 u. 2 Wohnungen | 156 | — | — | 156 | — | 33 | — | — | 33 | — |
| Wohngebäude mit 3 u. mehr Wohnungen | 10 | — | — | 10 | — | 7 | — | — | 7 | — |
| Gemeinden mit 5 000 — unter 20 000 Einwohnern | | | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 128 | — | — | 128 | — | 46 | — | — | 46 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 330 | — | — | 330 | — | 402 | — | — | 402 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 757 | 1 | — | 756 | — | 162 | — | — | 162 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 553 | 2 | — | 551 | — | 82 | — | — | 82 | — |
| Private Haushalte | 11 276 | 69 | — | 11 207 | — | 1 705 | 2 | — | 1 703 | — |
| Selbständige Berufstätige | 2 040 | 13 | — | 2 027 | — | 343 | — | — | 343 | — |
| Beamte und Angestellte | 4 209 | 7 | — | 4 202 | — | 539 | — | — | 539 | — |
| Arbeiter | 2 177 | 16 | — | 2 161 | — | 439 | 2 | — | 437 | — |
| Rentner und Pensionäre | 65 | — | — | 65 | — | 13 | — | — | 13 | — |
| Sonstige private Haushalte | 2 785 | 33 | — | 2 752 | — | 371 | — | — | 371 | — |
| Bauherren insgesamt | 13 044 | 72 | — | 12 972 | — | 2 397 | 2 | — | 2 395 | — |
| Wohngebäude mit 1 u. 2 Wohnungen | 10 630 | 72 | — | 10 558 | — | 1 366 | 2 | — | 1 364 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 2 414 | — | — | 2 414 | — | 1 031 | — | — | 1 031 | — |
| Gemeinden mit 20 000 — unter 50 000 Einwohnern | | | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 180 | — | — | 180 | — | 186 | — | — | 186 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 1 109 | — | — | 1 109 | — | 1 469 | 33 | — | 1 436 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 2 120 | 10 | — | 2 110 | — | 508 | — | — | 508 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 1 506 | 12 | — | 1 494 | — | 268 | — | — | 268 | — |
| Private Haushalte | 13 084 | 31 | — | 13 052 | 1 | 2 959 | — | — | 2 959 | — |
| Selbständige Berufstätige | 2 935 | 3 | — | 2 932 | — | 852 | — | — | 852 | — |
| Beamte und Angestellte | 4 659 | 5 | — | 4 654 | — | 823 | — | — | 823 | — |
| Arbeiter | 1 766 | 9 | — | 1 757 | — | 434 | — | — | 434 | — |
| Rentner und Pensionäre | 71 | 2 | — | 69 | — | 12 | — | — | 12 | — |
| Sonstige private Haushalte | 3 653 | 12 | — | 3 640 | 1 | 838 | — | — | 838 | — |
| Bauherren insgesamt | 17 999 | 53 | — | 17 945 | 1 | 5 390 | 33 | — | 5 357 | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 12 007 | 53 | — | 11 953 | 1 | 1 671 | — | — | 1 671 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 5 992 | — | — | 5 992 | — | 3 719 | 33 | — | 3 686 | — |

1976 nach Ausstattung und Gemeindegrößenklassen

Baufertigstellungen

| Bauherr Gebäudeart | Freifinanzierte und steuerbegünstigte Wohnungen | | | | | Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau | | | | |
|-----------------------|---|-----------------|------|--------------------|------------|---|-----------------|------|--------------------|------|
| | insgesamt | davon mit | | | | insgesamt | davon mit | | | |
| | | Ofenheizung und | | Zentralheizung und | | | Ofenheizung und | | Zentralheizung und | |
| | | ohne | ohne | ohne | ohne | | ohne | ohne | ohne | ohne |
| Badezimmer | | | | | Badezimmer | | | | | |

Gemeinden mit 50 000 — unter 100 000 Einwohnern

| | | | | | | | | | | |
|--|--------------|-----------|---|--------------|---|--------------|----------|---|--------------|---|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 267 | — | — | 267 | — | 236 | — | — | 236 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 532 | — | — | 532 | — | 1 463 | — | — | 1 463 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 1 172 | 6 | — | 1 166 | — | 608 | — | — | 608 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 932 | 11 | — | 921 | — | 161 | — | — | 161 | — |
| Private Haushalte | 7 064 | 15 | — | 7 049 | — | 1 374 | 1 | — | 1 373 | — |
| Selbständige Berufstätige | 1 721 | 8 | — | 1 713 | — | 392 | — | — | 392 | — |
| Beamte und Angestellte | 2 375 | 2 | — | 2 373 | — | 387 | — | — | 387 | — |
| Arbeiter | 593 | 2 | — | 591 | — | 172 | 1 | — | 171 | — |
| Rentner und Pensionäre | 20 | — | — | 20 | — | 1 | — | — | 1 | — |
| Sonstige private Haushalte | 2 355 | 3 | — | 2 352 | — | 422 | — | — | 422 | — |
| Bauherren insgesamt | 9 967 | 32 | — | 9 935 | — | 3 842 | 1 | — | 3 841 | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 5 505 | 22 | — | 5 483 | — | 1 011 | 1 | — | 1 010 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 4 462 | 10 | — | 4 452 | — | 2 831 | — | — | 2 831 | — |

Gemeinden mit 100 000 — 500 000 Einwohnern

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------|-----------|---|---------------|---|--------------|-----------|---|--------------|---|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 652 | — | — | 652 | — | 659 | — | — | 659 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 1 675 | — | — | 1 675 | — | 2 915 | 10 | — | 2 905 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 3 598 | — | — | 3 598 | — | 730 | — | — | 730 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 1 851 | — | — | 1 851 | — | 446 | — | — | 446 | — |
| Private Haushalte | 10 234 | 23 | — | 10 211 | — | 3 078 | — | — | 3 078 | — |
| Selbständige Berufstätige | 3 455 | 10 | — | 3 445 | — | 814 | — | — | 814 | — |
| Beamte und Angestellte | 3 058 | 8 | — | 3 050 | — | 621 | — | — | 621 | — |
| Arbeiter | 380 | — | — | 380 | — | 109 | — | — | 109 | — |
| Rentner und Pensionäre | 71 | — | — | 71 | — | 4 | — | — | 4 | — |
| Sonstige private Haushalte | 3 270 | 5 | — | 3 265 | — | 1 530 | — | — | 1 530 | — |
| Bauherren insgesamt | 18 010 | 23 | — | 17 987 | — | 7 828 | 10 | — | 7 818 | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 6 487 | 13 | — | 6 474 | — | 702 | — | — | 702 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 11 523 | 10 | — | 11 513 | — | 7 126 | 10 | — | 7 116 | — |

Baufertigstellungen

noch: 6. Fertiggestellte Wohnungen in Wohngebäuden 1976
nach Ausstattung und Gemeindegrößenklassen

| Bauherr Gebäudeart | Freifinanzierte und steuerbegünstigte Wohnungen | | | | | Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau | | | | |
|-----------------------|---|-------------------------|--|----------------------------|--|---|-------------------------|--|----------------------------|--|
| | ins- gesamt | davon mit | | | | ins- gesamt | davon mit | | | |
| | | Ofenheizung und ohne | | Zentralheizung und ohne | | | Ofenheizung und ohne | | Zentralheizung und ohne | |
| | | Badezimmer | | | | | | | | |

Gemeinden über 500 000 Einwohnern

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------|-----------|----------|---------------|----------|--------------|----------|----------|--------------|----------|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 557 | — | — | 557 | — | 273 | — | — | 273 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 1 341 | — | — | 1 341 | — | 3 013 | — | — | 3 013 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 2 268 | 3 | — | 2 265 | — | 390 | — | — | 390 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 1 385 | — | — | 1 385 | — | 528 | — | — | 528 | — |
| Private Haushalte | 4 533 | 9 | — | 4 523 | 1 | 1 220 | 6 | — | 1 214 | — |
| Selbständige Berufstätige | 1 537 | — | — | 1 537 | — | 372 | — | — | 372 | — |
| Beamte und Angestellte | 859 | 8 | — | 851 | — | 259 | — | — | 259 | — |
| Arbeiter | 145 | — | — | 145 | — | 37 | — | — | 37 | — |
| Rentner und Pensionäre | 20 | — | — | 20 | — | — | — | — | — | — |
| Sonstige private Haushalte | 1 972 | 1 | — | 1 970 | 1 | 552 | 6 | — | 546 | — |
| Bauherren insgesamt | 10 084 | 12 | — | 10 071 | 1 | 5 424 | 6 | — | 5 418 | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 2 049 | 4 | — | 2 044 | 1 | 163 | — | — | 163 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 8 035 | 8 | — | 8 027 | — | 5 261 | 6 | — | 5 255 | — |

Nordrhein-Westfalen insgesamt

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------|------------|----------|---------------|----------|---------------|-----------|----------|---------------|----------|
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 1 784 | — | — | 1 784 | — | 1 400 | — | — | 1 400 | — |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 4 990 | — | — | 4 990 | — | 9 262 | 43 | — | 9 219 | — |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 9 915 | 20 | — | 9 895 | — | 2 398 | — | — | 2 398 | — |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 6 235 | 25 | — | 6 210 | — | 1 485 | — | — | 1 485 | — |
| Private Haushalte | 46 346 | 147 | — | 46 197 | 2 | 10 376 | 9 | — | 10 367 | — |
| Selbständige Berufstätige | 11 710 | 34 | — | 11 676 | — | 2 784 | — | — | 2 784 | — |
| Beamte und Angestellte | 15 220 | 30 | — | 15 190 | — | 2 642 | — | — | 2 642 | — |
| Arbeiter | 5 108 | 27 | — | 5 081 | — | 1 205 | 3 | — | 1 202 | — |
| Rentner und Pensionäre | 247 | 2 | — | 245 | — | 30 | — | — | 30 | — |
| Sonstige private Haushalte | 14 061 | 54 | — | 14 005 | 2 | 3 715 | 6 | — | 3 709 | — |
| Bauherren insgesamt | 69 270 | 192 | — | 69 076 | 2 | 24 921 | 52 | — | 24 869 | — |
| Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen | 36 834 | 164 | — | 36 668 | 2 | 4 946 | 3 | — | 4 943 | — |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 32 436 | 28 | — | 32 408 | — | 19 975 | 49 | — | 19 926 | — |

7. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1976 nach Raumzahl

Baufertigstellungen

| Gemeindegrößenklassen | Wohnungen ¹⁾ | | | | | | | |
|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|---------------|
| | ins- gesamt | davon mit ... Räumen ²⁾ | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 und mehr |
| Wohnungen | 99 018 | 4 202 | 8 543 | 17 875 | 24 829 | 22 230 | 13 325 | 8 014 |
| davon in Gemeinden mit | | | | | | | | |
| 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern | 225 | — | 1 | 12 | 22 | 82 | 58 | 50 |
| 5 000 " " 20 000 " | 16 431 | 120 | 552 | 2 019 | 2 982 | 4 419 | 3 811 | 2 528 |
| 20 000 " " 50 000 " | 24 502 | 454 | 1 290 | 3 670 | 5 886 | 6 467 | 4 178 | 2 557 |
| 50 000 " " 100 000 " | 14 482 | 384 | 1 231 | 2 569 | 3 587 | 3 581 | 1 963 | 1 167 |
| 100 000 " " 500 000 " | 27 227 | 1 695 | 3 343 | 5 936 | 7 459 | 5 113 | 2 386 | 1 295 |
| über 500 000 Einwohnern | 16 151 | 1 549 | 2 126 | 3 669 | 4 893 | 2 568 | 929 | 417 |
| Vollgeförderte Wohnungen | 24 938 | 949 | 3 050 | 6 101 | 7 616 | 4 198 | 1 952 | 1 072 |
| davon in Gemeinden mit | | | | | | | | |
| 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern | 40 | — | — | 1 | 2 | 16 | 8 | 13 |
| 5 000 " " 20 000 " | 2 397 | 16 | 82 | 464 | 436 | 549 | 499 | 351 |
| 20 000 " " 50 000 " | 5 393 | 150 | 432 | 1 282 | 1 466 | 1 011 | 671 | 381 |
| 50 000 " " 100 000 " | 3 845 | 44 | 554 | 906 | 1 120 | 731 | 338 | 152 |
| 100 000 " " 500 000 " | 7 828 | 439 | 1 226 | 2 083 | 2 477 | 1 163 | 317 | 123 |
| über 500 000 Einwohnern | 5 435 | 300 | 756 | 1 365 | 2 115 | 728 | 119 | 52 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm Wohnfläche einschl. Küchen.

Baufertigstellungen

a) Land insgesamt

8. Fertiggestellte Wohn- und Nicht

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | um- bauer Raum | veranschlagte reine Baukosten |
|---|--------------|--------------|----------------------------|---------------|----------------------|-------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 10 | 44 | 23 | — | 125 | 16 348 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 150 | 901 | 668 | 43 | 3 342 | 593 669 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 83 | 264 | 210 | 25 | 1 062 | 177 292 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 140 | 192 | 172 | 12 | 802 | 156 197 |
| Private Haushalte | 3 866 | 4 429 | 4 778 | 117 | 30 319 | 6 063 782 |
| Wohngebäude insgesamt | 4 249 | 5 830 | 5 851 | 197 | 35 650 | 7 007 288 |
| davon | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 3 697 | 3 697 | 4 166 | 85 | 27 160 | 5 449 414 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 480 | 960 | 869 | 25 | 4 400 | 884 172 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 72 | 1 173 | 816 | 87 | 4 090 | 673 702 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 255 | 19 | 19 | 4 826 | 26 934 | 5 373 667 |
| Unternehmen und freie Berufe | 697 | 67 | 66 | 7 303 | 45 892 | 3 305 313 |
| Private Haushalte | 61 | 8 | 8 | 254 | 1 306 | 112 954 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 1 013 | 94 | 93 | 12 383 | 74 132 | 8 791 934 |
| davon | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 48 | 3 | 3 | 671 | 2 793 | 685 248 |
| Bürogebäude | 60 | 12 | 15 | 910 | 3 524 | 842 694 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 139 | 2 | 4 | 775 | 3 269 | 100 343 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 425 | 53 | 51 | 5 815 | 39 421 | 2 861 504 |
| Schulgebäude | 63 | 8 | 8 | 1 226 | 6 467 | 1 614 127 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 278 | 16 | 12 | 2 986 | 18 658 | 2 688 018 |

Wohngebäude 1976 als Fertigteilbauten

Baufertigstellungen

b) Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | um- bauer Raum | veranschlagte reine Baukosten |
|---|--------------|--------------|----------------------------|--------------|----------------------|-------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 4 | 4 | 4 | — | 24 | 6 010 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 114 | 837 | 614 | 43 | 3 071 | 531 779 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 12 | 113 | 68 | 25 | 388 | 74 207 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 21 | 72 | 50 | 10 | 301 | 57 007 |
| Private Haushalte | 1 177 | 1 378 | 1 519 | 35 | 9 704 | 1 986 163 |
| Wohngebäude insgesamt | 1 328 | 2 404 | 2 255 | 113 | 13 488 | 2 655 166 |
| davon | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 1 118 | 1 118 | 1 298 | 24 | 8 564 | 1 759 532 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 160 | 320 | 295 | 5 | 1 533 | 309 601 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 50 | 966 | 662 | 84 | 3 391 | 586 033 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 139 | 15 | 15 | 2 863 | 16 527 | 3 801 095 |
| Unternehmen und freie Berufe | 338 | 46 | 41 | 3 795 | 23 455 | 1 669 649 |
| Private Haushalte | 34 | 4 | 3 | 129 | 553 | 65 351 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 511 | 65 | 59 | 6 787 | 40 535 | 5 536 095 |
| davon | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 29 | 3 | 3 | 467 | 1 967 | 493 344 |
| Bürogebäude | 36 | 11 | 13 | 803 | 3 060 | 751 031 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 31 | — | — | 218 | 786 | 20 251 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 207 | 34 | 28 | 3 140 | 20 843 | 1 402 238 |
| Schulgebäude | 44 | 5 | 5 | 793 | 4 195 | 984 097 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 164 | 12 | 10 | 1 366 | 9 684 | 1 885 134 |

Baufertigstellungen noch: 8. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976 als Fertigteilbauten
c) Gemeinden unter 50 000 Einwohnern

| Gebäudeart Bauherr | Gebäude | Wohnungen | Brutto- wohn- fläche | Nutzfläche | um- bauer Raum | veranschlagte reine Baukosten |
|---|--------------|--------------|----------------------------|--------------|----------------------|-------------------------------------|
| | Anzahl | | 100 m ² | | 100 m ³ | 100 DM |
| Wohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 6 | 40 | 19 | — | 101 | 10 338 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 36 | 64 | 54 | — | 271 | 61 890 |
| Sonstige Wohnungsunternehmen | 71 | 151 | 142 | — | 674 | 103 085 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 119 | 120 | 122 | 2 | 501 | 99 190 |
| Private Haushalte | 2 689 | 3 051 | 3 259 | 82 | 20 615 | 4 077 619 |
| Wohngebäude insgesamt | 2 921 | 3 426 | 3 596 | 84 | 22 162 | 4 352 122 |
| davon | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 2 579 | 2 579 | 2 868 | 61 | 18 596 | 3 689 882 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 320 | 640 | 574 | 20 | 2 867 | 574 571 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 22 | 207 | 154 | 3 | 699 | 87 669 |
| Nichtwohnbau | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 116 | 4 | 4 | 1 963 | 10 407 | 1 572 572 |
| Unternehmen und freie Berufe | 359 | 21 | 25 | 3 508 | 22 437 | 1 635 664 |
| Private Haushalte | 27 | 4 | 5 | 125 | 753 | 47 603 |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 502 | 29 | 34 | 5 596 | 33 597 | 3 255 839 |
| davon | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 19 | — | — | 204 | 826 | 191 904 |
| Bürogebäude | 24 | 1 | 2 | 107 | 464 | 91 663 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 108 | 2 | 4 | 557 | 2 483 | 80 092 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 218 | 19 | 23 | 2 675 | 18 578 | 1 459 266 |
| Schulgebäude | 19 | 3 | 3 | 433 | 2 272 | 630 030 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 114 | 4 | 2 | 1 620 | 8 974 | 802 884 |

9. Abgänge an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräumen 1976

Baufertigstellungen

| Verwaltungsbezirk | Wohngebäude | Wohnungen ¹⁾ | | | | | | Wohnräume ¹⁾²⁾ | | |
|-----------------------------|-------------|-------------------------|--------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|---------------------------|---------------|-----------------|
| | | insgesamt | davon mit Räumen ²⁾ | | | | | in Wohngebäuden | insgesamt | darunter Küchen |
| | | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 und 6 | 7 und mehr | | | |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | | |
| Düsseldorf | 54 | 205 | 51 | 91 | 33 | 24 | 6 | 182 | 694 | 203 |
| Duisburg | 179 | 656 | 152 | 191 | 223 | 70 | 20 | 642 | 2 283 | 643 |
| Essen | 122 | 466 | 53 | 184 | 177 | 45 | 7 | 455 | 1 634 | 441 |
| Krefeld | 28 | 61 | 11 | 15 | 14 | 16 | 5 | 58 | 254 | 61 |
| Mönchengladbach | 52 | 108 | 1 | 30 | 48 | 24 | 5 | 103 | 443 | 108 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 62 | 192 | 2 | 48 | 88 | 51 | 3 | 182 | 783 | 192 |
| Oberhausen | 48 | 158 | 8 | 84 | 47 | 17 | 2 | 151 | 558 | 158 |
| Remscheid | 48 | 80 | 9 | 36 | 24 | 11 | — | 78 | 277 | 26 |
| Solingen | 54 | 165 | 27 | 67 | 44 | 26 | 1 | 157 | 590 | 162 |
| Wuppertal | 74 | 316 | 109 | 128 | 46 | 30 | 3 | 313 | 967 | 285 |
| Kreise | | | | | | | | | | |
| Kleve | 35 | 58 | 2 | 9 | 27 | 14 | 6 | 44 | 269 | 58 |
| Mettmann | 36 | 99 | 22 | 28 | 26 | 17 | 6 | 97 | 362 | 97 |
| Neuss | 31 | 64 | 6 | 29 | 15 | 11 | 3 | 64 | 239 | 64 |
| Viersen | 56 | 120 | 14 | 45 | 36 | 20 | 5 | 108 | 453 | 118 |
| Wesel | 32 | 86 | 1 | 36 | 35 | 12 | 2 | 79 | 326 | 85 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 911 | 2 834 | 468 | 1 021 | 883 | 388 | 74 | 2 713 | 10 132 | 2 701 |
| Kreisfrei Städte | | | | | | | | | | |
| Aachen | 13 | 68 | 30 | 20 | 4 | 9 | 5 | 53 | 213 | 59 |
| Bonn | 78 | 189 | 9 | 49 | 85 | 37 | 9 | 160 | 771 | 188 |
| Köln | 124 | 415 | 103 | 135 | 95 | 67 | 15 | 397 | 1 461 | 374 |
| Leverkusen | 26 | 102 | 24 | 32 | 25 | 17 | 4 | 99 | 371 | 100 |
| Kreise | | | | | | | | | | |
| Aachen | 13 | 26 | 3 | 8 | 8 | 2 | 5 | 24 | 120 | 26 |
| Düren | 13 | 16 | — | — | 6 | 7 | 3 | 15 | 87 | 16 |
| Erftkreis | 194 | 353 | 1 | 81 | 165 | 89 | 17 | 328 | 1 516 | 351 |
| Euskirchen | 18 | 30 | — | — | 14 | 12 | 4 | 25 | 160 | 30 |
| Heinsberg | 14 | 23 | — | 3 | 7 | 11 | 2 | 15 | 109 | 23 |
| Oberbergischer Kreis | 16 | 38 | 1 | 18 | 12 | 5 | 2 | 34 | 146 | 38 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 22 | 44 | 3 | 16 | 13 | 9 | 3 | 37 | 182 | 43 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 44 | 81 | 4 | 31 | 16 | 23 | 7 | 66 | 346 | 77 |
| Reg.-Bez. Köln | 575 | 1 385 | 178 | 393 | 450 | 288 | 76 | 1 253 | 5 482 | 1 325 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | | |
| Bottrop | 20 | 49 | 2 | 18 | 21 | 6 | 2 | 47 | 189 | 48 |
| Gelsenkirchen | 98 | 408 | 87 | 168 | 93 | 55 | 5 | 392 | 1 374 | 401 |
| Münster | 22 | 45 | 8 | 6 | 11 | 13 | 7 | 38 | 208 | 41 |

1) Einschl. in Nichtwohngebäuden. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm Wohnfläche einschl. Küchen.

Baufertigstellungen

noch: 9. Abgänge an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräumen 1976

| Verwaltungsbezirk | Wohn- ge- bäude | Wohnungen ¹⁾ | | | | | | Wohnräume ¹⁾²⁾ | | |
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------|-----------------------------------|----------------|-------------------------|
| | | ins- gesamt | davon mit Räumen ²⁾ | | | | | in Wohn- ge- bäu- den | ins- gesamt | da- runter Küchen |
| | | | 1 und 2 | 3 | 4 | 5 und 6 | 7 und mehr | | | |
| Kreise | | | | | | | | | | |
| Borken | 43 | 113 | 1 | 35 | 24 | 38 | 15 | 103 | 529 | 112 |
| Coesfeld | 39 | 51 | — | 2 | 12 | 29 | 8 | 47 | 280 | 51 |
| Recklinghausen | 138 | 411 | 27 | 122 | 168 | 80 | 14 | 382 | 1 624 | 404 |
| Steinfurt | 81 | 145 | 4 | 28 | 19 | 70 | 24 | 132 | 736 | 145 |
| Warendorf | 28 | 41 | 1 | 3 | 9 | 22 | 6 | 38 | 213 | 40 |
| Reg.-Bez. Münster | 469 | 1 263 | 130 | 382 | 357 | 313 | 81 | 1 179 | 5 153 | 1 242 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | | |
| Bielefeld | 33 | 117 | 10 | 36 | 36 | 26 | 9 | 97 | 479 | 115 |
| Kreise | | | | | | | | | | |
| Gütersloh | 39 | 94 | 3 | 13 | 33 | 33 | 12 | 85 | 437 | 92 |
| Herford | 31 | 76 | 8 | 21 | 21 | 23 | 3 | 55 | 308 | 75 |
| Höxter | 27 | 60 | 7 | 19 | 15 | 16 | 3 | 47 | 240 | 56 |
| Lippe | 35 | 59 | 8 | 8 | 15 | 17 | 11 | 52 | 288 | 51 |
| Minden-Lübbecke | 38 | 112 | 5 | 18 | 34 | 48 | 7 | 77 | 502 | 112 |
| Paderborn | 39 | 86 | 3 | 21 | 25 | 31 | 6 | 80 | 387 | 86 |
| Reg.-Bez. Detmold | 242 | 604 | 44 | 136 | 179 | 194 | 51 | 493 | 2 641 | 587 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | | |
| Bochum | 98 | 366 | 85 | 147 | 102 | 26 | 6 | 364 | 1 205 | 342 |
| Dortmund | 108 | 408 | 80 | 152 | 109 | 59 | 8 | 391 | 1 441 | 394 |
| Hagen | 14 | 38 | 2 | 11 | 15 | 8 | 2 | 33 | 157 | 36 |
| Hamm | 35 | 69 | — | 5 | 19 | 42 | 3 | 65 | 337 | 69 |
| Herne | 30 | 127 | 35 | 54 | 25 | 10 | 3 | 123 | 411 | 124 |
| Kreise | | | | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 47 | 150 | 15 | 69 | 38 | 23 | 5 | 137 | 544 | 141 |
| Hochsauerlandkreis | 28 | 51 | — | 6 | 12 | 27 | 6 | 41 | 261 | 51 |
| Märkischer Kreis | 92 | 236 | 23 | 89 | 61 | 50 | 13 | 217 | 910 | 224 |
| Olpe | 8 | 15 | — | 5 | 1 | 5 | 4 | 15 | 92 | 15 |
| Siegen | 66 | 168 | 1 | 48 | 70 | 38 | 11 | 153 | 717 | 168 |
| Soest | 56 | 95 | 2 | 7 | 35 | 42 | 9 | 87 | 470 | 95 |
| Unna | 58 | 160 | 11 | 69 | 43 | 32 | 5 | 158 | 608 | 160 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 640 | 1 883 | 254 | 662 | 530 | 362 | 75 | 1 784 | 7 153 | 1 819 |
| Nordrhein-Westfalen | 2 837 | 7 969 | 1 074 | 2 594 | 2 399 | 1 545 | 357 | 7 422 | 30 561 | 7 674 |

1. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. 12. 1976 nach Bauzustand

Bauüberhang

| Gebäudeart Bauherr | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ |
|--|---------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | insgesamt | | unter Dach (= rohbaufertig) | | noch nicht unter Dach | | noch nicht begonnen | |
| Wohnbau | 63 913 | 141 783 | 32 862 | 70 528 | 12 299 | 31 481 | 18 752 | 39 774 |
| davon | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 430 | 5 726 | 221 | 3 276 | 85 | 1 336 | 124 | 1 114 |
| Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen | 4 291 | 17 117 | 1 777 | 8 603 | 946 | 4 166 | 1 568 | 4 348 |
| Sonstige Unternehmen | 7 507 | 19 551 | 3 199 | 9 104 | 1 573 | 4 572 | 2 735 | 5 875 |
| Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 4 616 | 13 165 | 1 737 | 4 978 | 932 | 3 472 | 1 947 | 4 715 |
| Private Haushalte | 47 069 | 86 224 | 25 928 | 44 567 | 8 763 | 17 935 | 12 378 | 23 722 |
| Nichtwohnbau | 10 680 | 4 549 | 4 997 | 2 476 | 2 013 | 1 020 | 3 670 | 1 053 |
| davon | | | | | | | | |
| Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter | 1 979 | 1 015 | 1 029 | 706 | 366 | 171 | 584 | 138 |
| Unternehmen und freie Berufe | 7 835 | 3 048 | 3 562 | 1 555 | 1 490 | 738 | 2 783 | 755 |
| Private Haushalte | 866 | 486 | 406 | 215 | 157 | 111 | 303 | 160 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bauüberhang

2. Bauüberhang im Wohnbau am

| Verwaltungsbezirk | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ |
|-----------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | insgesamt | | unter Dach (= rohbaufertig) | | noch nicht unter Dach | | noch nicht begonnen | |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Düsseldorf | 672 | 3 957 | 284 | 1 846 | 94 | 641 | 294 | 1 470 |
| Duisburg | 549 | 2 364 | 262 | 1 273 | 114 | 473 | 173 | 618 |
| Essen | 1 280 | 4 328 | 585 | 1 773 | 288 | 1 243 | 407 | 1 312 |
| Krefeld | 651 | 1 845 | 346 | 777 | 140 | 538 | 165 | 530 |
| Mönchengladbach | 1 066 | 2 293 | 439 | 1 226 | 246 | 386 | 381 | 681 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 474 | 1 486 | 137 | 411 | 121 | 519 | 216 | 556 |
| Oberhausen | 467 | 1 576 | 129 | 361 | 90 | 366 | 248 | 849 |
| Remscheid | 397 | 1 131 | 188 | 447 | 126 | 348 | 83 | 336 |
| Solingen | 214 | 863 | 99 | 499 | 28 | 107 | 87 | 257 |
| Wuppertal | 738 | 2 771 | 362 | 1 161 | 164 | 689 | 212 | 921 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Kleve | 1 530 | 2 148 | 714 | 934 | 300 | 458 | 516 | 756 |
| Mettmann | 2 329 | 5 799 | 1 134 | 2 641 | 457 | 1 264 | 738 | 1 894 |
| Neuss | 2 444 | 5 118 | 1 315 | 3 083 | 388 | 615 | 741 | 1 420 |
| Viersen | 906 | 1 391 | 408 | 660 | 217 | 338 | 281 | 393 |
| Wesel | 2 434 | 4 535 | 1 312 | 2 495 | 493 | 902 | 629 | 1 138 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 16 151 | 41 605 | 7 714 | 19 587 | 3 266 | 8 887 | 5 171 | 13 131 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Aachen | 588 | 2 585 | 261 | 946 | 127 | 865 | 200 | 774 |
| Bonn | 479 | 2 047 | 137 | 520 | 142 | 997 | 200 | 530 |
| Köln | 1 725 | 9 790 | 772 | 4 368 | 388 | 2 683 | 565 | 2 739 |
| Leverkusen | 282 | 722 | 73 | 155 | 158 | 427 | 51 | 140 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Aachen | 1 133 | 2 513 | 536 | 996 | 227 | 680 | 370 | 837 |
| Düren | 1 125 | 1 594 | 639 | 895 | 245 | 348 | 241 | 351 |
| Erftkreis | 2 719 | 4 192 | 1 305 | 2 253 | 549 | 785 | 865 | 1 154 |
| Euskirchen | 964 | 1 418 | 633 | 946 | 133 | 169 | 198 | 303 |
| Heinsberg | 1 494 | 2 080 | 849 | 1 148 | 313 | 411 | 332 | 521 |
| Oberberg. Kreis | 1 343 | 2 322 | 824 | 1 531 | 204 | 314 | 315 | 477 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 1 079 | 2 262 | 457 | 874 | 181 | 704 | 441 | 684 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 3 879 | 5 736 | 2 015 | 2 961 | 550 | 938 | 1 314 | 1 837 |
| Reg.-Bez. Köln | 16 810 | 37 261 | 8 501 | 17 593 | 3 217 | 9 321 | 5 092 | 10 347 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Bottrop | 416 | 1 123 | 199 | 538 | 66 | 155 | 151 | 430 |
| Gelsenkirchen | 365 | 2 231 | 174 | 1 383 | 84 | 451 | 107 | 397 |
| Münster | 1 003 | 2 196 | 183 | 441 | 372 | 959 | 448 | 796 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

31. 12. 1976 nach Bauzustand

Bauüberhang

| Verwaltungsbezirk | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ | Ge- bäude | Woh- nungen ¹⁾ |
|----------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | insgesamt | | unter Dach (= rohbaufertig) | | noch nicht unter Dach | | noch nicht begonnen | |
| Kreise | | | | | | | | |
| Borken | 1 657 | 2 317 | 843 | 1 216 | 390 | 524 | 424 | 577 |
| Coesfeld | 1 301 | 1 852 | 690 | 1 031 | 175 | 244 | 436 | 577 |
| Recklinghausen | 1 659 | 4 081 | 905 | 2 043 | 301 | 894 | 453 | 1 144 |
| Steinfurt | 2 008 | 2 663 | 1 073 | 1 412 | 456 | 610 | 479 | 641 |
| Warendorf | 1 372 | 1 930 | 732 | 978 | 314 | 482 | 326 | 470 |
| Reg.-Bez. Münster | 9 781 | 18 393 | 4 799 | 9 042 | 2 158 | 4 319 | 2 824 | 5 032 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | |
| Bielefeld | 880 | 2 243 | 418 | 1 125 | 158 | 494 | 304 | 624 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Gütersloh | 1 593 | 2 530 | 956 | 1 442 | 242 | 364 | 395 | 724 |
| Herford | 848 | 1 494 | 504 | 838 | 139 | 292 | 205 | 364 |
| Höxter | 613 | 999 | 430 | 635 | 37 | 49 | 146 | 315 |
| Lippe | 1 578 | 2 894 | 825 | 1 519 | 316 | 620 | 437 | 755 |
| Minden-Lübbecke | 1 027 | 1 695 | 618 | 1 072 | 78 | 137 | 331 | 486 |
| Paderborn | 1 279 | 1 873 | 774 | 1 086 | 182 | 256 | 323 | 531 |
| Reg.-Bez. Detmold | 7 818 | 13 728 | 4 525 | 7 717 | 1 152 | 2 212 | 2 141 | 3 799 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | |
| Bochum | 1 115 | 3 706 | 571 | 1 976 | 285 | 920 | 259 | 810 |
| Dortmund | 1 691 | 6 006 | 804 | 3 189 | 462 | 1 683 | 425 | 1 134 |
| Hagen | 428 | 1 276 | 257 | 491 | 65 | 341 | 106 | 444 |
| Hamm | 620 | 1 617 | 291 | 748 | 195 | 604 | 134 | 265 |
| Herne | 247 | 1 100 | 90 | 341 | 84 | 526 | 73 | 233 |
| Kreise | | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 1 086 | 2 637 | 518 | 1 392 | 302 | 630 | 266 | 615 |
| Hochsauerlandkreis | 1 176 | 2 322 | 776 | 1 475 | 124 | 194 | 276 | 653 |
| Märkischer Kreis | 1 705 | 3 263 | 866 | 1 668 | 314 | 643 | 525 | 952 |
| Olpe | 579 | 922 | 260 | 439 | 93 | 137 | 226 | 346 |
| Siegen | 1 289 | 2 399 | 813 | 1 478 | 138 | 337 | 338 | 584 |
| Soest | 1 237 | 1 872 | 816 | 1 249 | 144 | 209 | 277 | 414 |
| Unna | 2 180 | 3 676 | 1 261 | 2 143 | 300 | 518 | 619 | 1 015 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 13 353 | 30 796 | 7 323 | 16 589 | 2 506 | 6 742 | 3 524 | 7 465 |
| Nordrhein-Westfalen | 63 913 | 141 783 | 32 862 | 70 528 | 12 299 | 31 481 | 18 752 | 39 774 |

Bauüberhang

3. Bauüberhang im Nicht

| Verwaltungsbezirk | Gebäude | Umbauter Raum | Wohnungen ¹⁾ |
|-----------------------------|--------------|----------------------|-------------------------|
| | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl |
| Kreisfreie Städte | | | |
| Düsseldorf | 205 | 3 213 | 131 |
| Duisburg | 153 | 2 022 | 47 |
| Essen | 256 | 4 186 | 153 |
| Krefeld | 137 | 1 354 | 39 |
| Mönchengladbach | 111 | 880 | 72 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 80 | 873 | 26 |
| Oberhausen | 79 | 833 | 79 |
| Remscheid | 64 | 356 | 32 |
| Solingen | 81 | 347 | 19 |
| Wuppertal | 130 | 1 337 | 78 |
| Kreise | | | |
| Kleve | 369 | 1 087 | 43 |
| Mettmann | 302 | 2 061 | 272 |
| Neuss | 267 | 2 420 | 87 |
| Viersen | 150 | 539 | 33 |
| Wesel | 246 | 1 061 | 92 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 2 630 | 22 569 | 1 203 |
| Kreisfreie Städte | | | |
| Aachen | 126 | 3 208 | 77 |
| Bonn | 78 | 737 | 70 |
| Köln | 357 | 5 940 | 599 |
| Leverkusen | 51 | 749 | 76 |
| Kreise | | | |
| Aachen | 148 | 981 | 59 |
| Düren | 109 | 539 | 203 |
| Erftkreis | 119 | 901 | 54 |
| Euskirchen | 124 | 417 | 34 |
| Heinsberg | 144 | 530 | 58 |
| Oberberg. Kreis | 234 | 866 | 84 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 97 | 527 | 101 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 219 | 1 472 | 78 |
| Reg.-Bez. Köln | 1 806 | 16 867 | 1 493 |
| Kreisfreie Städte | | | |
| Bottrop | 78 | 364 | 26 |
| Gelsenkirchen | 117 | 1 478 | 85 |
| Münster | 118 | 1 645 | 53 |

1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

wohnbau am 31. 12. 1976

Bauüberhang

| Verwaltungsbezirk | Gebäude | Umbauter Raum | Wohnungen ¹⁾ |
|----------------------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl |
| Kreise | | | |
| Borken | 368 | 1 722 | 40 |
| Coesfeld | 300 | 872 | 18 |
| Recklinghausen | 362 | 2 073 | 134 |
| Steinfurt | 483 | 1 771 | 69 |
| Warendorf | 312 | 1 237 | 32 |
| Reg.-Bez. Münster | 2 138 | 11 162 | 457 |
| Kreisfreie Stadt | | | |
| Bielefeld | 124 | 2 556 | 134 |
| Kreise | | | |
| Gütersloh | 423 | 2 250 | 52 |
| Herford | 159 | 1 122 | 57 |
| Höxter | 154 | 823 | 56 |
| Lippe | 365 | 2 263 | 85 |
| Minden-Lübbecke | 216 | 856 | 30 |
| Paderborn | 217 | 909 | 44 |
| Reg.-Bez. Detmold | 1 658 | 10 779 | 458 |
| Kreisfreie Städte | | | |
| Bochum | 237 | 2 513 | 70 |
| Dortmund | 290 | 2 658 | 342 |
| Hagen | 93 | 853 | 16 |
| Hamm | 158 | 943 | 26 |
| Herne | 45 | 335 | 5 |
| Kreise | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 210 | 1 662 | 89 |
| Hochsauerlandkreis | 285 | 1 219 | 70 |
| Märkischer Kreis | 338 | 1 910 | 94 |
| Olpe | 81 | 411 | 43 |
| Siegen | 241 | 1 445 | 58 |
| Soest | 254 | 1 373 | 48 |
| Unna | 216 | 1 168 | 77 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 2 448 | 16 489 | 938 |
| Nordrhein-Westfalen | 10 680 | 77 865 | 4 549 |

Wohnungswesen

1. Wohnungsbestand

| Verwaltungsbezirk | Bestand an | | | Wohnräume je Wohnung | Personen ¹⁾ je Wohnung |
|-----------------------------|----------------|------------------|------------------|----------------------------|---|
| | Wohngebäuden | Wohnungen | Wohnräumen | | |
| am 31. 12. 1976 | | | | | |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Düsseldorf | 55 549 | 276 470 | 939 684 | 3,4 | 2,2 |
| Duisburg | 65 386 | 236 573 | 852 200 | 3,6 | 2,5 |
| Essen | 73 581 | 281 598 | 994 992 | 3,5 | 2,4 |
| Krefeld | 31 890 | 94 388 | 364 222 | 3,9 | 2,4 |
| Mönchengladbach | 37 974 | 105 322 | 403 426 | 3,8 | 2,5 |
| Mülheim a. d. Ruhr | 23 720 | 78 884 | 293 074 | 3,7 | 2,4 |
| Oberhausen | 28 883 | 93 087 | 347 566 | 3,7 | 2,5 |
| Remscheid | 15 382 | 51 688 | 189 912 | 3,7 | 2,5 |
| Solingen | 24 019 | 70 021 | 256 278 | 3,7 | 2,4 |
| Wuppertal | 41 627 | 173 851 | 603 588 | 3,5 | 2,3 |
| Kreise | | | | | |
| Kleve | 53 212 | 84 749 | 400 594 | 4,7 | 3,0 |
| Mettmann | 61 160 | 177 835 | 699 875 | 3,9 | 2,7 |
| Neuss | 66 357 | 145 132 | 602 447 | 4,2 | 2,8 |
| Viersen | 51 508 | 92 862 | 412 045 | 4,4 | 2,8 |
| Wesel | 67 666 | 141 860 | 615 422 | 4,3 | 2,9 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 697 914 | 2 104 320 | 7 975 325 | 3,8 | 2,5 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Aachen | 28 455 | 94 902 | 353 631 | 3,7 | 2,6 |
| Bonn | 39 168 | 112 918 | 450 576 | 4,0 | 2,5 |
| Köln | 100 524 | 413 270 | 1 467 010 | 3,5 | 2,4 |
| Leverkusen | 21 319 | 63 441 | 246 890 | 3,9 | 2,6 |
| Kreise | | | | | |
| Aachen | 56 690 | 109 451 | 453 262 | 4,1 | 2,6 |
| Düren | 48 978 | 82 950 | 374 657 | 4,5 | 2,9 |
| Erfstkreis | 73 308 | 140 565 | 597 369 | 4,2 | 2,7 |
| Euskirchen | 37 343 | 53 930 | 252 809 | 4,7 | 2,9 |
| Heinsberg | 48 841 | 71 580 | 341 026 | 4,8 | 2,9 |
| Oberbergischer Kreis | 46 474 | 89 769 | 384 000 | 4,3 | 2,7 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 45 585 | 90 591 | 382 962 | 4,2 | 2,7 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 90 540 | 154 872 | 686 469 | 4,4 | 2,8 |
| Reg.-Bez. Köln | 637 225 | 1 478 239 | 5 990 661 | 4,1 | 2,6 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Bottrop | 16 204 | 43 344 | 170 865 | 3,9 | 2,7 |
| Gelsenkirchen | 30 174 | 131 427 | 462 164 | 3,5 | 2,4 |
| Münster | 31 799 | 93 022 | 389 667 | 4,2 | 2,9 |

1) Wohnbevölkerung 31. 12. 1976.

am 31. 12. 1976

Wohnungswesen

| Verwaltungsbezirk | Bestand an | | | Wohnräume je Wohnung | Personen ¹⁾ je Wohnung |
|----------------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------------------|---|
| | Wohngebäuden | Wohnungen | Wohnräumen | | |
| am 31. 12. 1976 | | | | | |
| Kreise | | | | | |
| Borken | 55 966 | 87 097 | 441 766 | 5,1 | 3,3 |
| Coesfeld | 30 099 | 48 819 | 251 222 | 5,1 | 3,4 |
| Recklinghausen | 89 798 | 238 350 | 954 346 | 4,0 | 2,7 |
| Steinfurt | 70 628 | 113 046 | 565 775 | 5,0 | 3,3 |
| Warendorf | 44 355 | 76 517 | 374 342 | 4,9 | 3,2 |
| Reg.-Bez. Münster | 369 023 | 831 622 | 3 610 147 | 4,3 | 2,9 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | |
| Bielefeld | 41 331 | 126 311 | 494 205 | 3,9 | 2,5 |
| Kreise | | | | | |
| Gütersloh | 50 270 | 94 899 | 441 432 | 4,7 | 2,9 |
| Herford | 44 570 | 89 175 | 379 918 | 4,3 | 2,6 |
| Höxter | 29 583 | 47 163 | 234 557 | 5,0 | 3,0 |
| Lippe | 60 749 | 124 844 | 540 111 | 4,3 | 2,6 |
| Minden-Lübbecke | 58 318 | 101 835 | 473 272 | 4,6 | 2,8 |
| Paderborn | 37 534 | 69 729 | 328 752 | 4,7 | 3,1 |
| Reg.-Bez. Detmold | 322 355 | 653 956 | 2 892 247 | 4,4 | 2,8 |
| Kreisfreie Städte | | | | | |
| Bochum | 45 116 | 170 960 | 615 451 | 3,6 | 2,4 |
| Dortmund | 68 656 | 260 565 | 952 205 | 3,7 | 2,4 |
| Hagen | 23 014 | 93 966 | 341 250 | 3,6 | 2,4 |
| Hamm | 26 525 | 64 708 | 262 977 | 4,1 | 2,7 |
| Herne | 19 317 | 81 843 | 292 396 | 3,6 | 2,3 |
| Kreise | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 44 678 | 140 433 | 529 849 | 3,8 | 2,5 |
| Hochsauerlandkreis | 49 353 | 91 303 | 425 863 | 4,7 | 2,9 |
| Märkischer Kreis | 62 711 | 164 219 | 652 955 | 4,0 | 2,6 |
| Olpe | 22 775 | 40 142 | 186 170 | 4,6 | 3,0 |
| Siegen | 53 469 | 101 472 | 454 528 | 4,5 | 2,8 |
| Soest | 48 521 | 89 446 | 415 404 | 4,6 | 3,0 |
| Unna | 56 759 | 137 997 | 570 625 | 4,1 | 2,7 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 520 894 | 1 437 054 | 5 699 673 | 4,0 | 2,6 |
| Nordrhein-Westfalen | 2 547 411 | 6 505 191 | 26 168 053 | 4,0 | 2,6 |
| Krfr. Städte | 889 613 | 3 212 559 | 11 744 229 | 3,7 | 2,4 |
| Kreise | 1 657 798 | 3 292 632 | 14 423 824 | 4,4 | 2,8 |
| Siedlungsverband | | | | | |
| Ruhrkohlenbezirk | 701 016 | 2 227 139 | 8 411 037 | 3,8 | 2,5 |

Wohngeld

1. Anträge auf Wohngeld 1976 nach Art der Erledigung

| Wohngeld | Anträge | | | | | | | am 31. 12. 1976 unerledigt |
|------------------|----------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| | insgesamt | davon entschiedene | | | | | Ab- leh- nungen ¹⁾ | |
| | | zusammen | davon | | | | | |
| | | | Erst- bewilli- gungen | Wieder- holungs- anträge | Erhöhungen | | | |
| Mietzuschuß | 943 763 | 865 635 | 125 393 | 552 801 | 15 265 | 172 176 | 78 128 | |
| Lastenzuschuß | 50 577 | 45 519 | 5 258 | 27 185 | 506 | 12 570 | 5 058 | |
| Insgesamt | 994 340 | 911 154 | 130 651 | 579 986 | 15 771 | 184 746 | 93 186 | |

1) Einschl. Versagungen, Einstellungen.

2. Wohngeldgewährungen und gezahlte Wohngelder 1976

| Stichtag | Wohngeldgewährung | | | Wohngeldanspruch je Fall ¹⁾ | | | Im Jahr gezahltes Wohngeld |
|--------------|-------------------|---------------|----------|--|---------------|----------|----------------------------------|
| | Mietzuschuß | Lastenzuschuß | zusammen | Mietzuschuß | Lastenzuschuß | zusammen | |
| | Anzahl | | | DM | | | 1 000 DM |
| 31. 12. 1976 | 506 480 | 21 425 | 527 905 | 74,00 | 98,00 | 75,00 | 555 858 |

1) Durchschnittlich je Monat.

3. Soziale Stellung der Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976

| Soziale Stellung | Wohngeldempfänger | | | | | |
|--|-------------------|------------|----------------|------------|---------------|------------|
| | insgesamt | | davon mit | | | |
| | | | Mietzuschuß | | Lastenzuschuß | |
| | Anzahl | % | Anzahl | % | Anzahl | % |
| Selbständige | 3 438 | 0,7 | 2 484 | 0,5 | 954 | 4,5 |
| Beamte | 4 512 | 0,9 | 3 326 | 0,7 | 1 186 | 5,5 |
| Angestellte | 16 275 | 3,1 | 14 261 | 2,8 | 2 014 | 9,4 |
| Arbeiter | 49 436 | 9,4 | 40 436 | 8,0 | 9 000 | 42,0 |
| Rentner, Pensionäre und sonstige Nichterwerbstätige | 454 244 | 86,0 | 445 973 | 88,1 | 8 271 | 38,6 |
| Insgesamt | 527 905 | 100 | 506 480 | 100 | 21 425 | 100 |

4. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach Familieneinkommen und Haushaltsgröße

| Monatliches Familieneinkommen | Wohngeldempfänger | | | | | | |
|----------------------------------|-------------------|------------|----------------------------------|-------------|------------|------------|------------|
| | insgesamt | | davon Haushalte mit ... Personen | | | | |
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |
| | Anzahl | % | | | | | |
| bis 400 DM | 181 562 | 100 | 85,3 | 10,4 | 3,2 | 0,8 | 0,3 |
| 401 " 800 " | 260 704 | 100 | 62,5 | 24,9 | 6,3 | 3,4 | 2,8 |
| 801 " 1 000 " | 34 218 | 100 | 0,1 | 61,5 | 17,7 | 11,0 | 9,7 |
| 1 001 " 1 400 " | 37 951 | 100 | — | 0,2 | 17,7 | 41,3 | 40,8 |
| 1 400 und mehr DM | 13 470 | 100 | — | — | — | 0,3 | 99,7 |
| Insgesamt | 527 905 | 100 | 60,2 | 19,9 | 6,6 | 5,7 | 7,6 |

5. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach der Höhe des Zuschusses

Wohngeld

| Wohngeld | Wohngeldempfänger | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| | insgesamt | davon mit monatlichem Zuschuß von ... bis unter ... DM | | | | | | |
| | | unter 20 | 20 — 40 | 40 — 60 | 60 — 80 | 80 — 100 | 100 — 140 | 140 und mehr |
| % | | | | | | | | |
| Mietzuschuß | 506 480 | 8,1 | 19,5 | 21,2 | 16,5 | 11,6 | 12,7 | 10,4 |
| Lastenzuschuß | 21 425 | 4,7 | 12,2 | 15,5 | 15,5 | 13,5 | 18,0 | 20,7 |
| Insgesamt | 527 905 | 8,0 | 19,2 | 21,0 | 16,4 | 11,6 | 12,9 | 10,9 |

6. Wohngeldempfänger *) am 31. 12. 1976 nach dem Baualter der Wohnung und der öffentlichen Förderung

| Wohngeld | Wohngeldempfänger in Wohnungen | | | |
|------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------|
| | bis Mitte 1948 errichtet | nach Mitte 1948 errichtet | | |
| | | zusammen | darunter öffentlich gefördert | |
| | | Anzahl | % | |
| Mietzuschuß | 108 833 | 363 434 | 261 376 | 71,9 |
| Lastenzuschuß | 1 825 | 19 600 | 12 787 | 65,2 |
| Insgesamt | 110 658 | 383 034 | 274 163 | 71,6 |

*) Nur Hauptmieter, Eigentümer.

7. Wohngeldempfänger am 31. 12. 1976 nach der tatsächlichen m² Miete/Last

| Wohngeld | Wohngeldempfänger | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| | insgesamt | davon mit tatsächlicher m ² Miete/Last von ... bis unter ... DM | | | | | | |
| | | unter 2,00 | 2,00 — 3,00 | 3,00 — 4,00 | 4,00 — 5,00 | 5,00 — 6,00 | 6,00 — 7,00 | 7,00 u. mehr |
| % | | | | | | | | |
| Mietzuschuß | 506 480 | 1,9 | 15,3 | 27,9 | 29,8 | 14,5 | 4,3 | 6,3 |
| Lastenzuschuß | 21 425 | 9,1 | 15,4 | 23,8 | 24,2 | 14,2 | 7,0 | 6,2 |
| Insgesamt | 527 905 | 2,2 | 15,3 | 27,7 | 29,6 | 14,5 | 4,4 | 6,3 |

8. Abnahme des Belastungsgrades der bereinigten Einnahmen *) der Hauptmieterhaushalte **) am 31. 12. 1976

| Belastungsgrad der Einnahmen vor Gewährung des Wohngeldes von ... bis unter ... % | Hauptmieterhaushalte | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | insgesamt | davon mit einer Abnahme des Belastungsgrades der bereinigten monatlichen Einnahmen durch Gewährung des Wohngeldes um ... Punkte | | | | | | | | | | |
| | | 1 2 | 3 4 | 5 6 | 7 8 | 9 10 | 11 12 | 13 15 | 16 20 | 21 25 | 26 30 | 31 und mehr |
| unter 8 | 889 | 560 | 252 | 73 | 4 | — | — | — | — | — | — | — |
| 8 — 10 | 2 965 | 1 531 | 899 | 404 | 126 | 5 | — | — | — | — | — | — |
| 10 — 12 | 8 000 | 2 883 | 2 828 | 1 554 | 579 | 155 | 1 | — | — | — | — | — |
| 12 — 14 | 17 275 | 6 151 | 4 907 | 3 754 | 1 626 | 673 | 157 | 7 | — | — | — | — |
| 14 — 18 | 79 381 | 25 245 | 22 457 | 15 056 | 8 927 | 4 580 | 2 223 | 845 | 48 | — | — | — |
| 18 — 22 | 98 164 | 15 874 | 24 622 | 20 139 | 14 630 | 9 800 | 6 500 | 5 100 | 1 498 | 1 | — | — |
| 22 — 26 | 82 277 | 7 634 | 14 640 | 14 339 | 12 233 | 9 785 | 7 864 | 9 029 | 6 107 | 646 | — | — |
| 26 — 30 | 62 177 | 3 678 | 7 157 | 8 453 | 8 100 | 7 251 | 6 362 | 8 015 | 10 113 | 2 826 | 222 | — |
| 30 und mehr | 142 564 | 2 821 | 6 474 | 8 669 | 9 669 | 10 314 | 10 291 | 15 533 | 25 851 | 20 606 | 14 039 | 18 297 |
| Insgesamt | 493 692 | 66 377 | 84 236 | 72 441 | 55 894 | 42 563 | 33 398 | 38 529 | 43 617 | 24 079 | 14 261 | 18 297 |

*) Alle Einnahmen der zum Haushalt rechnenden Familienmitglieder. — **) Einschl. Eigentümerhaushalte mit Mietzuschuß.

Verdienste und Arbeitszeiten

1. Durchschnittliche Bruttoverdienste der Arbeiter und Angestellten sowie Arbeitszeiten der Arbeiter im Hoch- und Tiefbau 1969 – 1976

| Berichtszeitraum | Arbeiter ¹⁾ | | | | Monatsverdienst der Angestellten | | | | |
|------------------|------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------------------|--|
| | wöchentlich | | Stunden- verdienst | Wochen- verdienst | kauf- männlich | Männer tech- nisch | zu- sammen | Frauen kauf- männlich | Männer und Frauen insgesamt ²⁾ |
| | ge- leistete | be- zahlte | | | | | | | |
| | Stunden | | | DM | | | | | |
| 1969 | 42,6 | 45,4 | 5,96 | 272 | 1 411 | 1 749 | 1 646 | 965 | 1 476 |
| 1970 | 42,9 | 45,1 | 6,99 | 317 | 1 624 | 2 011 | 1 892 | 1 103 | 1 696 |
| 1971 | 39,8 | 43,8 | 7,77 | 341 | 1 813 | 2 232 | 2 100 | 1 232 | 1 874 |
| 1972 | 39,7 | 43,9 | 8,44 | 371 | 1 993 | 2 393 | 2 267 | 1 355 | 2 026 |
| 1973 | — | 43,2 | 9,32 | 404 | 2 161 | 2 561 | 2 470 | 1 424 | 2 235 |
| 1974 | — | 42,7 | 10,06 | 430 | 2 373 | 2 779 | 2 693 | 1 561 | 2 439 |
| 1975 | — | 41,9 | 10,58 | 442 | 2 566 | 2 966 | 2 879 | 1 709 | 2 627 |
| 1976 | — | 42,4 | 11,03 | 468 | 2 721 | 3 097 | 3 016 | 1 830 | 2 772 |
| 1976 Januar | — | 41,8 | 10,82 | 452 | 2 633 | 2 999 | 2 919 | 1 760 | 2 678 |
| April | — | 42,3 | 10,66 | 451 | 2 666 | 3 011 | 2 938 | 1 765 | 2 697 |
| Juli | — | 42,6 | 11,10 | 472 | 2 765 | 3 141 | 3 060 | 1 848 | 2 805 |
| Oktober | — | 42,8 | 11,28 | 483 | 2 758 | 3 157 | 3 071 | 1 887 | 2 831 |

1) Nur Männer. — 2) Einschl. weibliche technische Angestellte.

2. Durchschnittliche Bruttoverdienste und Arbeitszeiten im Hoch- und Tiefbau 1969 – 1976 nach Leistungsgruppen

| Merkmal | Lei- stungs- gruppe | 1969 | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | 1976 | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|--------|---------|-------|---------|
| | | | | | | | | | | Januar | April | Juli | Oktober |
| Männliche Arbeiter | | | | | | | | | | | | | |
| Wöchentlich geleistete Stunden | 1 | 42,7 | 42,9 | 39,9 | 39,8 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | 2 | 42,5 | 42,7 | 39,4 | 39,6 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | 3 | 42,5 | 42,7 | 39,4 | 39,6 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Wöchentlich bezahlte Stunden | 1 | 45,5 | 45,1 | 43,9 | 43,9 | 43,4 | 42,9 | 42,1 | 42,7 | 42,0 | 42,5 | 42,7 | 43,2 |
| | 2 | 45,3 | 45,3 | 43,8 | 43,8 | 42,9 | 42,5 | 41,7 | 42,2 | 41,6 | 42,1 | 42,5 | 42,4 |
| | 3 | 45,1 | 44,8 | 43,6 | 43,8 | 42,9 | 42,4 | 41,4 | 41,9 | 41,3 | 42,1 | 41,8 | 42,3 |
| Brutto- wochen- verdienst DM | 1 | 290 | 337 | 368 | 400 | 431 | 453 | 467 | 494 | 475 | 475 | 498 | 512 |
| | 2 | 258 | 304 | 322 | 349 | 386 | 410 | 427 | 450 | 437 | 434 | 456 | 460 |
| | 3 | 232 | 266 | 285 | 309 | 341 | 367 | 378 | 397 | 385 | 387 | 399 | 411 |
| Brutto- stunden- verdienst Pf | 1 | 634 | 745 | 838 | 909 | 990 | 1 058 | 1 101 | 1 156 | 1 130 | 1 118 | 1 165 | 1 186 |
| | 2 | 566 | 669 | 734 | 793 | 897 | 965 | 1 020 | 1 063 | 1 051 | 1 032 | 1 071 | 1 086 |
| | 3 | 512 | 592 | 652 | 706 | 791 | 861 | 907 | 950 | 931 | 920 | 956 | 971 |
| Männliche technische Angestellte | | | | | | | | | | | | | |
| Brutto- monats- verdienst DM | II | 1 959 | 2 221 | 2 460 | 2 654 | 2 867 | 3 145 | 3 374 | 3 505 | 3 431 | 3 415 | 3 530 | 3 571 |
| | III | 1 651 | 1 910 | 2 118 | 2 232 | 2 434 | 2 629 | 2 778 | 2 896 | 2 780 | 2 812 | 2 949 | 2 953 |
| | IV | 1 225 | 1 468 | 1 679 | 1 834 | 1 982 | 2 085 | 2 224 | 2 310 | 2 295 | 2 267 | 2 305 | 2 346 |
| | V | (1 082) | (1 227) | (1 235) | (1 440) | 1 588 | 1 746 | 2 108 | 2 262 | 2 074 | (1 835) | 2 301 | (2 508) |
| Männliche kaufmännische Angestellte | | | | | | | | | | | | | |
| Brutto- monats- verdienst DM | II | 1 751 | 1 986 | 2 152 | 2 367 | 2 545 | 2 822 | 3 057 | 3 236 | 3 089 | 3 134 | 3 285 | 3 321 |
| | III | 1 347 | 1 531 | 1 725 | 1 897 | 2 013 | 2 170 | 2 340 | 2 471 | 2 397 | 2 407 | 2 507 | 2 514 |
| | IV | 971 | 1 176 | 1 311 | 1 428 | 1 485 | 1 657 | 1 689 | 1 704 | 1 666 | 1 696 | 1 687 | 1 741 |
| | V | (705) | (960) | 1 013 | 1 095 | 1 090 | 1 084 | 1 276 | 1 290 | 1 289 | 1 340 | 1 464 | 1 190 |
| Weibliche kaufmännische Angestellte | | | | | | | | | | | | | |
| Brutto- monats- verdienst DM | II | 1 499 | 1 643 | 1 678 | 1 730 | 1 853 | 2 199 | 2 507 | 2 593 | 2 521 | 2 515 | 2 637 | 2 633 |
| | III | 1 069 | 1 189 | 1 324 | 1 451 | 1 573 | 1 743 | 1 900 | 1 999 | 1 949 | 1 952 | 2 015 | 2 040 |
| | IV | 767 | 905 | 1 045 | 1 160 | 1 208 | 1 269 | 1 403 | 1 450 | 1 410 | 1 405 | 1 453 | 1 495 |
| | V | 590 | 693 | 782 | 893 | 829 | 822 | 868 | 948 | 914 | 904 | 975 | 969 |

1. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Art des Grundstücks

Baulandpreise

| Art des Grundstücks | Jahr | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis |
|-------------------------|------|----------|----------------------|-----------|-------------------|
| | | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² |
| Baureifes Land | 1975 | 9 252 | 8 140 | 442 772 | 54,39 |
| | 1976 | 10 844 | 9 637 | 545 442 | 56,60 |
| Rohbauland | 1975 | 1 867 | 2 983 | 82 175 | 27,55 |
| | 1976 | 1 951 | 3 387 | 80 606 | 23,80 |
| Industrieland | 1975 | 281 | 3 864 | 64 565 | 16,71 |
| | 1976 | 333 | 2 104 | 37 136 | 17,65 |
| Land für Verkehrszwecke | 1975 | 688 | 487 | 10 159 | 20,88 |
| | 1976 | 631 | 341 | 8 718 | 25,59 |
| Freiflächen | 1975 | 47 | 168 | 2 364 | 14,06 |
| | 1976 | 42 | 183 | 4 270 | 23,35 |
| Insgesamt | 1975 | 12 135 | 15 642 | 602 035 | 38,49 |
| | 1976 | 13 801 | 15 652 | 676 171 | 43,20 |

2. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Art des Baugebiets

| Art des Baugebiets | Jahr | Baureifes Land | | | | Rohbauland | | | |
|---|------|----------------|----------------------|-----------|-------------------|------------|----------------------|-----------|-------------------|
| | | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis |
| | | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² |
| Geschäftsgebiet und Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt | 1975 | 197 | 206 | 33 470 | 162,80 | — | — | — | — |
| | 1976 | 437 | 490 | 42 045 | 85,73 | — | — | — | — |
| Wohngebiet in geschlossener Bauweise | 1975 | 998 | 864 | 55 445 | 64,15 | 2 | . | . | . |
| | 1976 | 1 227 | 1 067 | 76 763 | 71,94 | 2 | . | . | . |
| Wohngebiet in offener Bauweise | 1975 | 7 879 | 6 836 | 347 471 | 50,83 | 1 789 | 2 811 | 80 419 | 28,61 |
| | 1976 | 9 132 | 8 026 | 424 686 | 52,91 | 1 931 | 3 259 | 78 160 | 23,98 |
| Industriegebiet | 1975 | 29 | 77 | 3 666 | 47,81 | 7 | 38 | 657 | 17,43 |
| | 1976 | 9 | 22 | 886 | 41,05 | 13 | 120 | 2 261 | 18,84 |
| Dorfgebiet | 1975 | 149 | 158 | 2 720 | 17,27 | 69 | 134 | 1 081 | 8,08 |
| | 1976 | 39 | 32 | 1 063 | 33,38 | 5 | 7 | 127 | 19,13 |
| Insgesamt | 1975 | 9 252 | 8 141 | 442 772 | 54,39 | 1 867 | 2 983 | 82 175 | 27,55 |
| | 1976 | 10 844 | 9 637 | 545 442 | 56,60 | 1 951 | 3 387 | 80 606 | 23,80 |

3. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Gemeindegrößenklassen

| Gemeindegrößenklasse in 1 000 | Jahr | Baureifes Land | | | | Rohbauland | | | |
|----------------------------------|------|----------------|----------------------|-----------|-------------------|------------|----------------------|-----------|-------------------|
| | | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis |
| | | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² |
| unter 5 | 1975 | 54 | 46 | 779 | 16,84 | 35 | 28 | 398 | 14,00 |
| | 1976 | 46 | 32 | 448 | 13,99 | 14 | 22 | 395 | 17,77 |
| 5 " " 10 | 1975 | 750 | 699 | 16 377 | 23,41 | 280 | 376 | 4 876 | 12,95 |
| | 1976 | 866 | 873 | 19 436 | 22,26 | 300 | 297 | 4 503 | 15,17 |
| 10 " " 20 | 1975 | 1 878 | 1 708 | 48 634 | 28,48 | 382 | 503 | 10 570 | 21,00 |
| | 1976 | 2 279 | 2 099 | 70 372 | 33,53 | 398 | 682 | 11 371 | 16,68 |
| 20 " " 50 | 1975 | 3 035 | 2 516 | 108 951 | 43,30 | 606 | 920 | 20 852 | 22,66 |
| | 1976 | 3 553 | 3 011 | 150 943 | 50,13 | 727 | 1 232 | 28 084 | 22,80 |
| 50 " " 100 | 1975 | 1 437 | 1 212 | 77 325 | 63,82 | 283 | 509 | 14 820 | 29,14 |
| | 1976 | 1 703 | 1 525 | 95 510 | 62,63 | 256 | 357 | 11 214 | 31,44 |
| 100 " " 200 | 1975 | 830 | 779 | 64 682 | 83,00 | 145 | 306 | 14 243 | 46,56 |
| | 1976 | 979 | 824 | 69 974 | 84,88 | 132 | 188 | 8 678 | 46,11 |
| 200 " " 500 | 1975 | 792 | 733 | 65 581 | 89,45 | 90 | 212 | 9 731 | 45,92 |
| | 1976 | 1 018 | 895 | 89 955 | 100,52 | 73 | 258 | 7 216 | 27,94 |
| 500 und mehr Einwohner | 1975 | 476 | 447 | 60 444 | 135,34 | 46 | 129 | 6 685 | 52,01 |
| | 1976 | 400 | 378 | 48 804 | 129,21 | 51 | 351 | 9 146 | 26,03 |

Baulandpreise

4. Baulandpreise für baureifes Land und Rohbauland 1975 und 1976 nach Veräußerung und Erwerbern

| Veräußerer | Erwerber a = 1975 b = 1976 | Baureifes Land | | | | Rohbauland | | | |
|--|----------------------------------|----------------|----------------------|----------------|-------------------|--------------|----------------------|---------------|-------------------|
| | | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis | Verkäufe | Fläche | Kaufpreis | Preis |
| | | Anzahl | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | Anzahl | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² |
| Veräußerer | | | | | | | | | |
| Natürliche Personen | a | 6 714 | 5 751 | 318 066 | 55,31 | 1 285 | 2 115 | 57 852 | 27,35 |
| | b | 7 380 | 6 657 | 376 468 | 56,55 | 1 281 | 2 257 | 58 522 | 25,93 |
| Bund, Land, Gemeinden | a | 1 535 | 1 351 | 64 752 | 47,94 | 377 | 501 | 9 893 | 19,75 |
| | b | 2 132 | 1 623 | 70 627 | 43,51 | 471 | 633 | 10 321 | 16,29 |
| Gemeinnützige und freie Wohnungsunternehmen, sonstige nichtnatürliche Personen | a | 1 003 | 1 039 | 59 954 | 57,70 | 205 | 367 | 14 430 | 39,31 |
| | b | 1 332 | 1 357 | 98 347 | 72,49 | 199 | 497 | 11 763 | 23,67 |
| Insgesamt | a | 9 252 | 8 141 | 442 772 | 54,39 | 1 867 | 2 983 | 82 175 | 27,55 |
| | b | 10 844 | 9 637 | 545 442 | 56,60 | 1 951 | 3 387 | 80 606 | 23,80 |
| Erwerber | | | | | | | | | |
| Natürliche Personen | a | 8 563 | 6 608 | 331 359 | 50,15 | 1 612 | 1 725 | 47 716 | 27,61 |
| | b | 10 077 | 7 939 | 420 601 | 52,98 | 1 721 | 1 910 | 50 967 | 26,68 |
| Bund, Land, Gemeinden | a | 262 | 563 | 25 346 | 45,06 | 143 | 720 | 15 534 | 21,59 |
| | b | 213 | 356 | 20 726 | 58,16 | 107 | 915 | 12 540 | 13,70 |
| Gemeinnützige und freie Wohnungsunternehmen, sonstige nichtnatürliche Personen | a | 427 | 970 | 86 067 | 88,72 | 112 | 535 | 18 925 | 35,35 |
| | b | 554 | 1 342 | 104 115 | 77,58 | 123 | 562 | 17 099 | 30,43 |
| Insgesamt | a | 9 252 | 8 141 | 442 772 | 54,39 | 1 867 | 2 983 | 82 175 | 27,55 |
| | b | 10 844 | 9 637 | 545 442 | 56,60 | 1 951 | 3 387 | 80 606 | 23,80 |

5. Baulandpreise 1975 und 1976 nach Regierungsbezirken

| Regierungs- bezirk | a = 1975 b = 1976 | Bauland insgesamt | | | Baureifes Land | | | Rohbauland | | | Industrieland Land f. Verkehrszwecke, Freiflächen | | |
|-------------------------|----------------------|----------------------|-----------|-------------------|----------------------|-----------|-------------------|----------------------|-----------|-------------------|---|-----------|-------------------|
| | | Fläche | Kaufpreis | Preis | Fläche | Kaufpreis | Preis | Fläche | Kaufpreis | Preis | Fläche | Kaufpreis | Preis |
| | | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² | 1 000 m ² | 1 000 DM | DM/m ² |
| Düsseldorf | a | 2 922 | 172 045 | 58,88 | 1 304 | 124 535 | 95,48 | 426 | 13 830 | 32,48 | 1 192 | 33 681 | 28,26 |
| | b | 1 899 | 152 982 | 80,56 | 1 509 | 136 982 | 90,78 | 300 | 11 328 | 37,79 | 90 | 4 672 | 51,82 |
| Köln | a | 2 002 | 99 933 | 49,92 | 1 583 | 87 688 | 55,41 | 281 | 7 663 | 27,29 | 139 | 4 581 | 33,07 |
| | b | 2 832 | 147 833 | 52,19 | 2 359 | 136 822 | 58,00 | 323 | 6 729 | 20,83 | 150 | 4 281 | 28,48 |
| Münster | a | 4 075 | 104 866 | 25,73 | 1 449 | 68 537 | 47,31 | 980 | 21 565 | 22,01 | 1 647 | 14 764 | 8,96 |
| | b | 3 542 | 116 451 | 32,88 | 1 668 | 83 004 | 49,76 | 1 026 | 21 556 | 21,02 | 848 | 11 891 | 14,02 |
| Detmold | a | 2 553 | 73 140 | 28,65 | 1 328 | 52 372 | 39,45 | 512 | 13 134 | 25,62 | 713 | 7 634 | 10,71 |
| | b | 3 038 | 95 707 | 31,50 | 1 591 | 66 849 | 42,02 | 766 | 17 491 | 22,84 | 681 | 11 368 | 16,68 |
| Arnsberg | a | 4 090 | 152 051 | 37,18 | 2 477 | 109 640 | 44,26 | 784 | 25 983 | 33,14 | 828 | 16 428 | 19,83 |
| | b | 4 341 | 163 198 | 37,60 | 2 510 | 121 786 | 48,52 | 973 | 23 502 | 24,15 | 858 | 17 910 | 20,89 |
| Nordrhein- westfalen | a | 15 642 | 602 035 | 38,49 | 8 141 | 442 772 | 54,39 | 2 983 | 82 175 | 27,55 | 4 519 | 77 088 | 17,06 |
| | b | 15 652 | 676 171 | 43,20 | 9 637 | 545 442 | 56,60 | 3 387 | 80 606 | 23,80 | 2 628 | 50 123 | 19,08 |

1. Preisindizes für Wohngebäude und Straßenbau 1973 – 1976 (1970 = 100)

Meßzahlen für Bauleistungspreise und
Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

| Art der Leistung | Durchschnitt | | | | Februar | Mai | August | November |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | 1976 | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 126,9 | 137,0 | 141,1 | 146,2 | 142,4 | 146,3 | 147,6 | 148,4 |
| Rohbauarbeiten | 124,0 | 131,1 | 133,4 | 137,9 | 134,0 | 138,0 | 139,7 | 140,0 |
| Erdarbeiten – Hochbau | 117,1 | 121,1 | 122,9 | 124,4 | 122,2 | 124,7 | 125,5 | 125,3 |
| Verbauarbeiten | 120,3 | 127,8 | 132,0 | 136,8 | 133,5 | 136,7 | 138,4 | 138,4 |
| Rammarbeiten | 121,2 | 129,2 | 134,9 | 138,6 | 135,8 | 139,2 | 139,5 | 139,8 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 121,5 | 126,3 | 132,4 | 138,1 | 133,3 | 138,6 | 140,4 | 140,2 |
| Oberbauschichten ohne Bindemittel | 117,4 | 127,1 | 131,9 | 134,1 | 132,4 | 134,3 | 134,7 | 134,8 |
| Maurerarbeiten | 126,5 | 131,5 | 134,6 | 140,8 | 136,0 | 141,3 | 142,6 | 143,2 |
| Beton- u. Stahlbetonarbeiten | 122,9 | 129,3 | 129,8 | 133,1 | 129,5 | 132,9 | 134,9 | 134,9 |
| Naturwerksteinarbeiten | 121,2 | 129,5 | 133,9 | 137,9 | 135,3 | 137,6 | 138,9 | 139,6 |
| Betonwerksteinarbeiten | 121,8 | 129,8 | 134,4 | 138,2 | 135,8 | 137,6 | 139,5 | 139,8 |
| Zimmer- u. Holzbauarbeiten | 130,0 | 143,5 | 145,8 | 153,3 | 147,0 | 152,4 | 155,5 | 158,2 |
| Stahlbauarbeiten | 119,1 | 127,7 | 134,6 | 139,6 | 137,2 | 139,6 | 140,4 | 141,2 |
| Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser | 126,4 | 132,9 | 136,8 | 142,7 | 138,4 | 143,6 | 144,1 | 144,7 |
| Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten | 125,8 | 148,1 | 156,5 | 165,1 | 161,6 | 165,4 | 166,2 | 167,0 |
| Gerüstarbeiten | 125,2 | 135,7 | 140,1 | 146,7 | 141,3 | 146,9 | 148,6 | 149,8 |
| Ausbauarbeiten | 129,4 | 142,4 | 148,1 | 153,6 | 150,0 | 153,8 | 154,7 | 155,9 |
| Stahlbauarbeiten | 140,6 | 150,1 | 159,6 | 161,6 | 159,8 | 161,3 | 162,6 | 162,6 |
| Klempnerarbeiten | 129,2 | 150,9 | 157,9 | 162,9 | 160,3 | 163,6 | 163,9 | 163,9 |
| Putz- u. Stuckarbeiten | 134,1 | 139,7 | 140,6 | 144,8 | 141,0 | 145,2 | 146,1 | 146,7 |
| Fliesen- u. Plattenarbeiten | 134,3 | 145,1 | 152,5 | 157,3 | 153,4 | 158,1 | 158,6 | 159,0 |
| Estricharbeiten | 128,0 | 138,5 | 140,4 | 145,2 | 141,4 | 146,0 | 146,0 | 147,5 |
| Asphaltbelagarbeiten | 126,9 | 149,6 | 158,0 | 159,0 | 151,2 | 161,8 | 161,4 | 161,7 |
| Tischlerarbeiten | 132,5 | 146,1 | 150,8 | 159,5 | 155,1 | 158,9 | 159,6 | 164,2 |
| Parkettarbeiten | 128,2 | 140,7 | 144,1 | 149,9 | 147,1 | 149,0 | 150,6 | 152,8 |
| Rolladenarbeiten | 124,5 | 131,2 | 136,1 | 140,0 | 137,8 | 138,8 | 139,8 | 143,7 |
| Metallbau-, Schlosserarbeiten | 128,4 | 144,6 | 152,6 | 160,1 | 155,6 | 159,4 | 161,3 | 164,0 |
| Verglasungsarbeiten | 125,6 | 133,9 | 140,7 | 150,1 | 147,0 | 150,4 | 151,1 | 151,7 |
| Anstricharbeiten | 132,0 | 149,0 | 159,6 | 165,9 | 161,9 | 166,2 | 167,6 | 168,0 |
| Bodenbelagarbeiten | 115,7 | 131,5 | 134,1 | 137,4 | 136,1 | 136,6 | 138,3 | 138,6 |
| Tapezierarbeiten | 125,8 | 141,0 | 150,6 | 156,7 | 153,5 | 156,8 | 158,1 | 158,5 |
| Lüftungstechnische Anlagen | 119,0 | 132,5 | 139,7 | 145,6 | 142,4 | 145,9 | 146,1 | 148,1 |
| Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen | 126,4 | 140,4 | 150,4 | 155,1 | 151,9 | 155,2 | 156,0 | 157,2 |
| Gas-, Wasser-, u. Abwasserinstallationsarb. in Gebäuden | 127,4 | 144,6 | 147,4 | 151,3 | 147,4 | 152,0 | 152,8 | 152,8 |
| El. Kabel- u. Leitungsanlagen in Gebäuden | 128,9 | 143,4 | 153,6 | 159,9 | 156,2 | 160,7 | 161,4 | 161,3 |
| Blitzschutzanlagen | 128,6 | 146,4 | 155,3 | 161,3 | 156,9 | 162,6 | 162,7 | 162,9 |
| Einfamiliengebäude insgesamt | 126,9 | 137,2 | 141,4 | 146,6 | 142,8 | 146,7 | 148,0 | 148,9 |
| Mehrfamiliengebäude insgesamt | 127,1 | 137,4 | 141,4 | 146,5 | 142,7 | 146,7 | 147,9 | 148,7 |
| Instandhaltung | | | | | | | | |
| Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 126,5 | 140,1 | 148,7 | 154,5 | 151,0 | 154,7 | 155,6 | 156,5 |
| Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 126,1 | 139,7 | 148,3 | 154,0 | 150,5 | 154,2 | 155,2 | 156,1 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 130,4 | 144,8 | 154,9 | 161,7 | 157,2 | 162,1 | 163,6 | 163,7 |
| Straßenbau | | | | | | | | |
| Insgesamt | 116,6 | 130,5 | 135,7 | 138,2 | 136,7 | 138,7 | 138,7 | 138,7 |
| Straße – RQ 28,5 | 116,1 | 130,8 | 136,0 | 138,5 | 136,9 | 139,0 | 139,0 | 139,0 |

**Meßzahlen für Bauleistungspreise und
Preisindizes für Neubau und Instandhaltung**
2. Meßzahlen für Bauleistungspreise

| Bauarbeiten Bauleistungen | Durchschnitt | | Februar | Mai | August | November | Veränderung 1976 gegen 1975 % |
|-------------------------------------|--------------|-------|---------|-------|--------|----------|---|
| | 1975 | 1976 | 1976 | | | | |
| Erdarbeiten | | | | | | | |
| Mutterboden abtragen | 122,4 | 122,5 | 120,5 | 122,9 | 123,4 | 123,0 | +0,1 |
| Baugruben ausheben | 122,1 | 123,7 | 121,4 | 123,9 | 125,0 | 124,6 | +1,3 |
| Rohrleitungsgraben ausheben | 127,5 | 129,5 | 127,2 | 130,0 | 130,7 | 130,2 | +1,6 |
| Entwässerungskanalarbeiten | | | | | | | |
| Beton- und Stahlbetonrohr | 139,1 | 142,8 | 139,7 | 143,7 | 144,4 | 143,5 | +2,7 |
| Mauerarbeiten | | | | | | | |
| Ziegelmauerwerk | 133,0 | 139,3 | 134,4 | 139,7 | 141,3 | 141,9 | +4,7 |
| Hohlblockmauerwerk | 136,1 | 142,0 | 137,1 | 142,6 | 143,8 | 144,3 | +4,3 |
| Leichte Trennwand | 141,8 | 148,8 | 143,6 | 149,4 | 150,9 | 151,2 | +4,9 |
| Beton- u. Stahlbetonarbeiten | | | | | | | |
| Stahlbetondecke aus Ortbeton | 134,8 | 138,6 | 134,6 | 139,2 | 140,1 | 140,3 | +2,8 |
| Beton für Wände | 132,7 | 136,8 | 132,6 | 137,4 | 138,5 | 138,6 | +3,1 |
| Beton für Fundamente | 127,9 | 130,0 | 127,1 | 130,3 | 131,3 | 131,3 | +1,6 |
| Beton für Stahlbetonskelettbau | 126,3 | 128,4 | 125,5 | 128,8 | 129,5 | 129,6 | +1,7 |
| Beton für Brückenfahrbahnen | 126,8 | 129,2 | 126,4 | 129,5 | 130,3 | 130,5 | +1,9 |
| Schalung für Fundamente | 137,8 | 141,9 | 137,8 | 142,9 | 143,5 | 143,4 | +3,0 |
| Schalung für Stahlbetonskelettbau | 138,2 | 143,2 | 138,5 | 144,3 | 144,8 | 145,2 | +3,6 |
| Schalung für Brückenfahrbahnen | 138,4 | 143,9 | 138,8 | 145,0 | 145,7 | 146,2 | +4,0 |
| Kubische Bewehrung aus Betonstahl | 117,7 | 118,6 | 116,4 | 116,0 | 121,1 | 120,9 | +0,8 |
| Naturwerksteinarbeiten | | | | | | | |
| Stufe | 131,9 | 135,3 | 132,6 | 134,8 | 136,3 | 137,3 | +2,6 |
| Zimmerarbeiten | | | | | | | |
| Dachverbandholz liefern | 128,7 | 133,6 | 128,5 | 132,5 | 134,6 | 138,6 | +3,8 |
| Dachverbandholz abbinden | 155,8 | 163,9 | 157,0 | 164,0 | 166,6 | 167,8 | +5,2 |
| Treppe aus Holz | 167,2 | 176,0 | 168,0 | 175,7 | 177,7 | 182,4 | +5,3 |
| Dachdeckungsarbeiten | | | | | | | |
| Stranddachziegel-Deckung | 152,6 | 160,5 | 157,1 | 161,0 | 161,7 | 162,3 | +5,2 |
| Preßdachziegel-Deckung | 153,9 | 162,4 | 159,9 | 162,7 | 163,3 | 163,6 | +5,5 |
| Dachpappen-Deckung | 168,6 | 177,8 | 173,5 | 178,2 | 179,1 | 180,2 | +5,5 |
| Asbestzement-Deckung | 151,9 | 162,2 | 156,8 | 163,4 | 164,0 | 164,5 | +6,8 |
| Dachdeckung auf Stahlbetondecke | 150,5 | 158,4 | 155,5 | 158,6 | 159,4 | 160,1 | +5,2 |
| Putz- und Stuckarbeiten | | | | | | | |
| Innenwandputz | 140,7 | 145,3 | 141,4 | 145,8 | 146,5 | 147,5 | +3,3 |
| Innendeckenputz | 137,6 | 141,1 | 137,7 | 141,5 | 142,2 | 142,8 | +2,5 |
| Außenwandputz | 141,9 | 145,8 | 141,8 | 146,0 | 147,6 | 147,9 | +2,7 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | | | | | | | |
| Wandbelag aus keramischen Fliesen | 151,5 | 156,3 | 152,4 | 157,1 | 157,6 | 158,0 | +3,2 |
| Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 154,4 | 159,9 | 156,4 | 160,7 | 161,3 | 161,0 | +3,6 |
| Estricharbeiten | | | | | | | |
| Dämmschicht | 143,5 | 149,4 | 145,2 | 149,7 | 150,0 | 152,6 | +4,1 |

1975 und 1976 (1970 = 100)

Meßzahlen für Bauleistungspreise und
Preisindizes für Neubau und Instandhaltung

| Bauarbeiten Bauleistungen | Durchschnitt | | Februar | Mai | August | November | Veränderung 1976 gegen 1975 % |
|---|--------------|-------|---------|-------|--------|----------|---|
| | 1975 | 1976 | 1976 | | | | |
| Tischlerarbeiten | | | | | | | |
| Einfachfenster | 149,9 | 158,1 | 153,6 | 158,0 | 158,7 | 162,2 | +5,5 |
| Zimmertür | 148,8 | 156,6 | 152,5 | 155,9 | 156,5 | 161,3 | +5,2 |
| Decken- oder Wandverkleidung | 152,0 | 161,9 | 158,3 | 161,1 | 161,1 | 167,0 | +6,5 |
| Metallbauarbeiten | | | | | | | |
| Treppengeländer | 155,1 | 162,4 | 157,7 | 162,1 | 163,7 | 165,9 | +4,7 |
| Stahlfeuerschutztür | 140,9 | 145,8 | 143,3 | 145,6 | 146,5 | 147,8 | +3,5 |
| Verglasungsarbeiten | | | | | | | |
| Fensterglas | 151,4 | 164,6 | 160,5 | 165,4 | 166,1 | 166,3 | +8,7 |
| Gußglas | 144,6 | 157,4 | 152,8 | 157,7 | 159,3 | 159,9 | +8,9 |
| Kristallspiegelglas oder Dickglas | 137,8 | 143,7 | 141,0 | 143,9 | 144,5 | 145,5 | +4,3 |
| Anstricharbeiten | | | | | | | |
| Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz | 162,7 | 169,6 | 165,1 | 170,0 | 171,5 | 171,9 | +4,2 |
| Ölfarben-Anstrich auf Putz | 158,1 | 164,1 | 160,2 | 164,6 | 165,7 | 166,0 | +3,8 |
| Lackfarben-Anstrich auf Holz | 158,1 | 163,9 | 160,2 | 164,1 | 165,5 | 165,8 | +3,7 |
| Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern | 157,9 | 163,8 | 160,0 | 164,2 | 165,4 | 165,7 | +3,7 |
| Kunststoff-Dispersions-Anstrich auf Putz | 157,4 | 164,2 | 160,0 | 164,2 | 166,0 | 166,4 | +4,3 |
| Bodenbelagarbeiten | | | | | | | |
| Linoleum | 148,9 | 154,2 | 152,6 | 153,4 | 155,1 | 155,5 | +3,6 |
| Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten) | 134,3 | 138,6 | 137,6 | 138,1 | 139,1 | 139,4 | +3,2 |
| Tapezierarbeiten | | | | | | | |
| Wandfläche tapezieren | 162,1 | 168,8 | 164,9 | 168,9 | 170,6 | 170,9 | +4,1 |
| Zentralheizungs-, Lüftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen | | | | | | | |
| Wechselbrandkessel | 142,1 | 144,4 | 142,6 | 144,1 | 144,9 | 145,9 | +1,6 |
| Stahlradiator | 149,6 | 155,1 | 151,1 | 155,5 | 155,8 | 158,0 | +3,7 |
| Gußradiator | 157,5 | 163,1 | 159,4 | 163,1 | 164,1 | 165,8 | +3,6 |
| Stahlrohr für Heizung | 163,6 | 170,5 | 166,0 | 171,2 | 172,1 | 172,6 | +4,2 |
| Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten | | | | | | | |
| Stahlrohr | 164,6 | 166,9 | 163,8 | 168,1 | 168,2 | 167,5 | +1,4 |
| GA – Rohr | 159,1 | 164,0 | 159,9 | 165,0 | 165,6 | 165,6 | +3,1 |
| Einbau-Badewanne | 153,3 | 156,5 | 153,7 | 156,8 | 157,7 | 157,7 | +2,1 |
| Gas-Wasserheizer | 145,7 | 149,0 | 147,0 | 149,5 | 149,5 | 149,9 | +2,3 |
| Spülabort | 148,5 | 150,9 | 148,8 | 151,4 | 151,6 | 151,9 | +1,6 |
| Waschtisch | 155,9 | 159,0 | 155,8 | 159,6 | 159,9 | 160,5 | +2,0 |
| Starkstrom-Leitungsanlagen | | | | | | | |
| Brennstelle | 155,5 | 162,1 | 157,9 | 163,1 | 163,9 | 163,4 | +4,2 |
| Schuko-Steckdose | 158,5 | 165,3 | 160,9 | 166,5 | 167,1 | 166,8 | +4,3 |
| Feuchtraum-Brennstelle | 153,7 | 160,5 | 156,4 | 161,7 | 162,3 | 161,7 | +4,4 |
| Schwachstrom-Leitungsanlagen | | | | | | | |
| Antennen-Anlage | 154,3 | 162,6 | 158,6 | 162,9 | 164,0 | 164,9 | +5,4 |
| Blitzschutzanlagen | | | | | | | |
| Blitzschutzanlage | 155,3 | 161,3 | 156,9 | 162,6 | 162,7 | 162,9 | +3,9 |

